FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO VIDA NOVA – FII

CNPJ/ME nº 17.854.016/0001-64

Código ISIN nº BRFIVNCTF009

Código de Negociação na B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão "FIVN11"

FATO RELEVANTE

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S/A, sociedade devidamente autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") para administrar carteira de valores mobiliários, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Economia ("CNPJ/MF") sob o nº 36.113.876/0001-91, com sede na Cidade e Estado do Rio de Janeiro, na Av. das Américas nº 3434, bloco 07, sala 201, Barra da Tijuca ("Administradora") instituição administradora da **CLASSE ÚNICA DO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO VIDA NOVA - FII - RESPONSABILIDADE LIMITADA,** fundo de investimento inscrito no CNPJ/MF sob o nº 17.854.016/0001-64 ("Classe" e "Fundo", respectivamente), vem comunicar aos cotistas e ao mercado em geral que deliberou, por meio de ato particular, pela redução temporária da Taxa de Administração e da Taxa Máxima de Custódia, conforme definidas no Regulamento, de 1º de novembro de 2026 até 31 de dezembro de 2027, será concedido um desconto na Taxa de Administração e na Taxa Máxima de Custódia, de modo que a Taxa Administração corresponderá ao valor fixo mensal de R$900,00 (novecentos reais) e a Taxa Máxima de Custódia corresponderá ao valor fixo mensal de R$100,00 (cem reais).

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

Atenciosamente,

Rio de Janeiro, 10 de novembro de 2026.

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S/A

(Administradora do Fundo)