CLASSE ÚNICA DE COTAS DO ARCH VANGUARDA UNIDADES RESIDENCIAIS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RESPONSABILIDADE LIMITADA

CNPJ nº 57.109.239/0001-11

FATO RELEVANTE

O **BANCO DAYCOVAL S.A.**, instituição financeira inscrita no CNPJ sob o nº 62.232.889/0001-90 ("Administradora"), na qualidade de administradora fiduciária da **CLASSE ÚNICA DE COTAS DO ARCH VANGUARDA UNIDADES RESIDENCIAIS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RESPONSABILIDADE LIMITADA**, inscrita no CNPJ sob o nº 57.109.239/0001-11 ("Classe"), vem, por meio deste, informar aos cotistas e ao mercado em geral que:

(i) A Administradora comunica a realização da **2ª Chamada de Capital da 1ª Emissão** de cotas da Classe, direcionada aos investidores que possuem Compromisso de Investimento ("Chamada de Capital"). Por meio da Chamada de Capital, deverão ser integralizadas 147.394 (cento e quarenta e sete mil, trezentas e noventa e quatro) cotas da Subclasse A e 12.598 (doze mil, quinhentas e noventa e oito) cotas da Subclasse B, totalizando, portanto, **159.992 (cento e cinquenta e nove mil, novecentas e noventa e duas)** cotas da Classe.

(ii) Nos termos das deliberações aprovadas em consulta formal aos cotistas e dos aditamentos aos respectivos Compromissos de Investimento e Boletins de Subscrição, as cotas serão integralizadas pelo valor patrimonial da cota da respectiva Subclasse, correspondente a R$ 87,34 (oitenta e sete reais e trinta e quatro centavos) por cota da Subclasse A e R$ 113,54 (cento e treze reais e cinquenta e quatro centavos) por cota da Subclasse B, totalizando o montante de R$ 14.303.768,88 (catorze milhões, trezentos e três mil, setecentos e sessenta e oito reais e oitenta e oito centavos).

(iii) Os valores a serem integralizados por cada subscritor e demais informações para pagamento da integralização da Chamada de Capital encontram-se detalhados nos e-mails enviados a cada subscritor e/ou ao respectivo custodiante, no endereço previamente informado à Arch Capital Ltda., na qualidade de gestora da Classe, e/ou à Administradora.

(iv) A liquidação da Chamada de Capital está prevista para ocorrer no dia **9 de novembro de 2026**, por meio da B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão, nos termos do regulamento da Classe.

São Paulo, 6 de novembro de 2026.

BANCO DAYCOVAL S.A.