DISTRIBUIÇÃO DE RENDIMENTOS E AMORTIZAÇÃO REFERENTES A OUTUBRO DE 2026

A **VINCI REAL ESTATE GESTORA DE RECURSOS LTDA**. com sede na Avenida Bartolomeu Mitre, nº 336, 5º andar, Leblon, na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, inscrita no CNPJ sob o nº 13.838.015/0001-75, na qualidade de gestora do **VINCI MOZAK RESIDENCIAL II FII RESPONSABILIDADE LIMITADA**, inscrito no CNPJ sob o nº 59.306.587/0001-04 ("Fundo") e **APEX GROUP DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, com sede na Avenida Dra. Ruth Cardoso, nº 8.501, Pavimento 1, Conjunto 1, Pinheiros, CEP 05425-070, São Paulo/SP, inscrita no CNPJ sob o nº 13.486.793/0001-42, na qualidade de administradora do Fundo, informam aos cotistas e ao mercado em geral o que segue:

O Fundo distribuirá o montante total de **R$ 0,50 por cota**, sendo que:

A **Subclasse A** do Fundo (negociada em bolsa de valores) terá distribuição no valor total de **R$ 0,50 por cota**, correspondente a:

- **Rendimentos**: R$ 0,17 por cota, com base na posição de fechamento de 30/10/2026.
- **Amortização**: R$ 0,33 por cota, com base na posição de fechamento de 03/11/2026.

A **Subclasse B** do Fundo (negociada em mercado de balcão) terá distribuição no mesmo valor total de **R$ 0,50 por cota**, sendo que a proporção entre rendimento e amortização será definida na data ex da Subclasse B (16/11 para rendimentos e 17/11 para amortização).

Rio de Janeiro, 30 de outubro de 2026.

VINCI REAL ESTATE GESTORA DE RECURSOS LTDA.

APEX GROUP DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.