

FATO RELEVANTE**CSHG LOGÍSTICA – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**

CNPJ nº 11.728.688/0001-47

Código Cadastro CVM: 146-5

Código negociação B3: HGLG11

CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A., instituição com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Rua Leopoldo Couto de Magalhães Jr., nº 700, 11º andar (parte), 13º e 14º andares (parte), Itaim Bibi, CEP 04542-000, inscrita no CNPJ sob o nº 61.809.182/0001-30 (“Administradora”), na qualidade de instituição administradora do **CSHG LOGÍSTICA – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ sob o nº 11.728.688/0001-47 (“Fundo”), vem informar aos cotistas e ao mercado em geral, em complemento aos Fatos Relevantes divulgados em 28 de fevereiro de 2020, em 5 de março de 2020, em 5 de maio de 2020, em 1º de julho de 2020 e em 4 de agosto de 2020, que o Fundo realizou, nesta data, o pagamento do valor de R\$ 5.093.392,99 (cinco milhões, noventa e três mil, trezentos e noventa e dois reais e noventa e nove centavos), a título de parcela do Preço indicada no item (iii) abaixo, pela aquisição da totalidade de um conjunto de galpões logísticos localizados na cidade de Extrema, estado de Minas Gerais (em conjunto denominados “Imóveis”).

Conforme informado nos fatos relevantes anteriores, o valor total a ser pago pelo Fundo na aquisição dos Imóveis será, já corrigido monetariamente nos termos informados no fato relevante publicado em 1º de julho de 2020, de R\$ 90.101.122,82 (noventa milhões, cento e um mil, cento e vinte e dois reais e oitenta e dois centavos) (“Preço”). O Preço será pago ao vendedor da seguinte forma: (i) R\$ 9.200.000,00 (nove milhões e duzentos mil reais) já pagos ao vendedor a título de sinal; (ii) R\$ 45.803.589,34 (quarenta e cinco milhões, oitocentos e três mil, quinhentos e oitenta e nove reais e trinta e quatro centavos) pagos em 1º de julho de 2020; (iii) R\$ 5.093.392,99 (cinco milhões, noventa e três mil, trezentos e noventa e dois reais e noventa e nove centavos) pagos nesta data; (iv) R\$ 5.093.392,99 (cinco milhões, noventa e três mil, trezentos e noventa e dois reais e noventa e nove centavos) a serem pagos no prazo de até 360 (trezentos e sessenta) dias contados de 1º de julho de 2020; (v) R\$ 12.648.872,13 (doze milhões, seiscentos e quarenta e oito mil, oitocentos e setenta e dois reais e treze centavos) pagos em 4 de agosto de 2020; e (vi) R\$ 12.261.875,37 (doze milhões, duzentos e sessenta e um mil, oitocentos e setenta e cinco reais e trinta e sete centavos) a serem pagos no prazo de até 720 (setecentos e vinte) dias contados de 1º de julho de 2020, corrigidos por 100% (cem por cento) da variação do IGP-M no período compreendido entre a data de 1º de julho de 2020 e o pagamento desta parcela.

Informações acerca da referida transação foram abordadas anteriormente em fatos relevantes e relatórios gerenciais, incluindo os dados sobre contratos de locação e respectivo impacto por cota. Informações adicionais poderão ser abordadas em fato relevante complementar a esse ou em relatório gerencial a ser disponibilizado ao mercado, sendo que ambos estarão disponíveis no site da Administradora (imobiliario.cshg.com.br).

São Paulo, 4 de janeiro de 2021.

CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.

Instituição Administradora do

CSHG LOGÍSTICA - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII

