TRUSTEE DTVM
**Em Liquidação Extrajudicial**

**ZION CAPITAL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII RESPONSABILIDADE LIMITADA**

CNPJ/MF nº 35.820.768/0001-96

**COMUNICADO AO MERCADO**

A **TRUSTEE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. - Em Liquidação Extrajudicial**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 67.030.395/0001-46 ("Administradora"), na qualidade de administradora do **ZION CAPITAL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII RESPONSABILIDADE LIMITADA** ("Fundo"), inscrito no CNPJ/MF sob nº 35.820.768/0001-96, informa a seus cotistas e ao mercado que não haverá distribuição de rendimentos pelo Fundo referente ao mês de outubro de 2026.

São Paulo, 30 de outubro de 2026

**TRUSTEE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**

**Em Liquidação Extrajudicial**

Instituição Administradora do Fundo