BOTANICH FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
CNPJ/MF nº 55.948.693/0001-30
COMUNICADO AO MERCADO
PAGAMENTO DE RENDIMENTOS

A **ID CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, sociedade devidamente autorizada pela CVM para o exercício profissional de administração de carteira de títulos e valores mobiliários, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Presidente Juscelino Kubitscheck, 1.726, 19º andar (parte), conjunto 194, Vila Nova Conceição, CEP 04543-000, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 16.695.922/0001-09 ("**Administrador**"), na qualidade de instituição administradora do **BOTANICH FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO,** inscrito no CNPJ/MF sob o n.º 55.948.693/0001-30 **("Fundo"),** comunica aos cotistas do Fundo ("**Cotistas**") e ao mercado em geral que o quanto segue:

O Fundo em epígrafe, vem por meio desta, **COMUNICAR** ao Mercado, o pagamento extraordinário de rendimentos, referente ao período das aplicações financeiras dos recursos captados nas emissões do Fundo, no valor de **R$ 60,0293181** (Sessenta reais e duzentos e noventa e três mil, cento e oitenta e um décimos de milionésimo de real) por cota referente aos dividendos, totalizando o montante a distribuir de **R$ 2.891.174,19** (dois milhões, oitocentos e noventa e um mil, cento e setenta e quatro reais e dezenove centavos).

Ressalta-se, ainda, que poderá haver a incidência de IR – Imposto de Renda, se aplicável.

A liquidação dos proventos supra descritos, será realizada até (d+1), no dia 16 de outubro de 2026.

Assim, salientamos que, caso algum cotista possua algum esclarecimento, questionamento ou dúvida a fazer, por gentileza, entrar em contato conosco através do telefone +55 011 4637 6633, ou através do correio eletrônico administracao@idsf.com.br.

São Paulo, 15 de outubro de 2026.

Assinado eletronicamente por:
Jonatas Cardoso Benigno de Oliveira
CPF: ***.376.868-**
Data: 15/10/2026 15:01 -03:00

Atenciosamente,

ID CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.,
administrador do BOTANICH FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO