ÔMEGA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RESPONSABILIDADE LIMITADA
CNPJ/ME Nº 58.268.583/0001-16
FATO RELEVANTE

ID CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., sociedade devidamente autorizada pela CVM para o exercício profissional de administração de carteira de títulos e valores mobiliários, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Presidente Juscelino Kubitscheck, 1.726, 19º andar (parte), conjunto 194, Vila Nova Conceição, CEP 04543-000, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 16.695.922/0001-09 ("**Administrador**"), na qualidade de instituição administradora do **ÔMEGA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RESPONSABILIDADE LIMITADA**, inscrito no CNPJ/ME sob nº 58.268.583/0001-16 ("**Fundo**"), comunica aos cotistas do Fundo ("**Cotistas**") e ao mercado em geral que:

Para fins de atualização de ativo integrante da carteira do Fundo, considerando a ausência das documentações necessárias, mesmo após reiteradas solicitações formais, será realizada a reavaliação da respectiva cota, contemplando o ajuste do provisionamento para 100% de PDD, em observância aos critérios aplicáveis de avaliação e reconhecimento de perdas.

A atualização da avaliação dos ativos tem por objetivo assegurar maior aderência ao valor justo de mercado e proporcionar maior transparência aos Cotistas quanto à evolução do patrimônio do Fundo.

Esse efeito será refletido nos informes mensais do Fundo e impactará a precificação das cotas a partir desta data, garantindo a adequada divulgação das informações em conformidade com a regulamentação aplicável.

São Paulo, 19 de agosto de 2026.

Assinado eletronicamente por:
David Rosset
CPF: ***.320.668-**
Data: 19/08/2026 18:57 -03:00

Atenciosamente,

ID CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.
Administrador do **ÔMEGA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RESPONSABILIDADE LIMITADA**