

BTG PACTUAL LOGÍSTICA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ nº 11.839.593/0001-09 – Código de Negociação na B3: BTLG11

FATO RELEVANTE

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23 (“**Administradora**”), e a **BTG PACTUAL GESTORA DE RECURSOS LTDA.** (“**Gestora**”), na qualidade de administradora e gestora, respectivamente, do **BTG PACTUAL LOGÍSTICA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO** inscrito no CNPJ sob o nº 11.839.593/0001-09 (“**BTLG11**”), serve-se do presente para informar aos cotistas e ao mercado em geral que:

O Fundo assinou um novo Contrato de Locação com a locatária **CEVA LOGISTICS LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 43.854.116/0001-09 (“**CEVA**” ou “**locatária**”), objetivando a locação de uma área equivalente a 25.481,00 m² (vinte e cinco mil, quatrocentos e oitenta e um metros quadrados), localizada no imóvel BTLG Jundiaí, recentemente adquirido pelo Fundo.

Com esta locação, a ocupação do imóvel BTLG Jundiaí, entregue em setembro de 2020, passará de 38% para 64%, sendo que a vacância financeira do Fundo permanece em 0%. Conforme os Fatos Relevantes divulgados nos dias de [23/09/2020](#) e [05/11/2020](#), o ativo conta com locação contratada junto ao vendedor pelo período de 20 meses, de forma que não há impacto financeiro de imediato para o Fundo.



A Gestora ressalta que a locação acima é resultado do trabalho ativo que vem realizando para gerar valor ao Fundo e seus cotistas.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 20 de novembro de 2020.

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS