



FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII BTG PACTUAL FUNDO DE FUNDOS
CNPJ/ME nº 11.026.627/0001-38 - Código de Negociação B3: BCFF11

FATO RELEVANTE

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.281.253/0001-23 (“Administradora”) e a **BTG PACTUAL GESTORA DE RECURSOS LTDA.**, inscrita no CNPJ/ME nº 09.631.542/0001-37 (“Gestora”), na qualidade de administradora e gestora, respectivamente, do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII BTG PACTUAL FUNDO DE FUNDOS**, código CVM nº 30901-5 (“Fundo”), informam a seus cotistas e ao mercado em geral que:

Em complemento ao Fato Relevante de 21/07/2014, ao Comunicado ao Mercado de 20/08/2014, e ao Fato Relevante do dia 20/12/2017, comunicamos que revertemos a provisão no valor de R\$ 4.217.485,25 (quatro milhões, duzentos e dezessete mil, quatrocentos e oitenta e cinco reais e vinte e cinco centavos), em função da decisão final favorável nos processos de restituição de imposto de renda sobre o lucro auferido em alienações de cotas de fundos de investimento imobiliário do ano de 2015.

O referido valor, representa o equivalente a R\$ 0,21 (vinte e um centavos) por cota, que serão distribuídos aos investidores conforme legislação aplicável.

Por fim, esclarecemos que os demais impostos que incidem sobre o ganho de capital no lucro das vendas de cotas de FII pelo Fundo foram e permanecem sendo recolhidos normalmente conforme previsto em sua respectiva legislação.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

19 de novembro de 2020

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS.

E

BTG PACTUAL GESTORA DE RECURSOS LTDA.