Fato Relevante

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII BIOTIC

BRB DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., inscrita no CNPJ sob o nº 33.850.686/0001-69 ("BRB DTVM"), na qualidade de instituição administradora do **BIOTIC FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RESPONSABILIDADE LIMITADA**, inscrito no CNPJ sob o nº 43.617.647/0001-70("Fundo"), em cumprimento ao disposto no Anexo Normativo III, da Resolução CVM 175, de 23 de dezembro de 2022, e em conformidade com as melhores práticas do mercado e ao disposto no Código ANBIMA de Administração de Recursos de Terceiros, vem informar aos seus cotistas e ao mercado em geral que recebeu a informação da Gestora BREI – Brazillian Real Estate Investiments a respeito da negociação de 02 (duas) quadras do Parque Tecnológico BIOTIC com valor aproximado de R$ 31.500.000,00 (trinta e um milhões e quinhentos mil reais).

Maiores esclarecimentos serão divulgados após a efetivação e conclusão das negociações da venda das quadras.

Brasília, 03 de agosto de 2026.

Diretoria de Administração de Recursos de Terceiros
BRB Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.