



FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII CENESP

CNPJ/MF nº 13.551.286/0001-45 - Código CVM: 186-4

FATO RELEVANTE

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 501 – 5º andar parte, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.281.253/0001-23, na qualidade de administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII CENESP** inscrito no CNPJ/MF sob o nº 13.551.286/0001-45, código CVM nº 186-4, informa aos seus cotistas e ao mercado que a Fidelity Processadora S.A. (atual denominação da Fidelity Processadora e Serviços S.A.), locatária de parte do 1º andar, Bloco D, e do 4º andar, Bloco D, do Centro Empresarial de São Paulo, imóvel localizado na Rua Maria Coelho Aguiar, nº 215, São Paulo/SP, Brasil, enviou notificação nesta data informando sua intenção em rescindir antecipadamente a locação referente a parte do 1º andar, Bloco D, que deverá ocorrer até 05 de Setembro de 2017.

Na hipótese de ser concretizada a rescisão parcial descrita acima, a vacância do imóvel será de aproximadamente 42%.

São Paulo, 08 de maio de 2017.

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM

Administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII CENESP**

BTG Pactual

Praia de Botafogo, 501 - 6º Andar - Torre Corcovado - Botafogo - 22250-040 - Rio de Janeiro - RJ - Brasil – Tel. +55 21 3262 9600
www.btgpactual.com