

FATO RELEVANTE

**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII EDIFÍCIO ALMIRANTE BARROSO
RESPONSABILIDADE LIMITADA**

05.562.312/0001-02

("Fundo")

A ACTUAL DISTRIBUIDORA DE VALORES MOBILIÁRIOS S.A. inscrita no CNPJ/MF sob o nº 44.782.130/0001-07, na qualidade de Administradora do Fundo, informa a seus cotistas e ao mercado que:

Concluiu, na data de 12 de junho de 2026, a assinatura do contrato de locação de, aproximadamente, 6. 292m² (metro quadrado) do imóvel.

O Contrato de locação terá vigência de 120 (cento e vinte) meses, contados a partir da data de entrega das chaves.

Isso posto, a vacância do Imóvel passará a ser 89,42%.

Colocamo-nos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

Belo Horizonte, 26 de junho de 2026

ACTUAL DISTRIBUIDORA DE VALORES MOBILIÁRIOS S.A