

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RIO BRAVO RENDA VAREJO - FII

CNPJ nº 15.576.907/0001-70

ISIN Cotas: BRRBVACTF006

Código negociação/Ticker: RBVA11

FATO RELEVANTE

A **RIO BRAVO INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, sociedade com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Chedid Jafet, nº 222, Bloco B, 3º andar, Vila Olímpia, CEP 04551-065, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 72.600.026/0001-81, na qualidade de instituição administradora (“Administradora” ou “Rio Bravo”) do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RIO BRAVO RENDA VAREJO - FII**, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 15.576.907/0001-70 (“Fundo”), em complemento aos Fatos Relevantes publicados em 13 de julho, 17 de julho, 10 de agosto e 13 de agosto de 2020, informa aos cotistas do Fundo e ao mercado em geral, que, na presente data, 8 (oito) processos judiciais – dos 28 (vinte e oito) processos ajuizados pelo Banco Santander (Brasil) S.A. (“Locatária”) em face do Fundo – tiveram o seu mérito apreciado e foram julgados totalmente improcedentes na primeira instância do Tribunal de Justiça de São Paulo. A Locatária poderá recorrer das decisões acima mencionadas.

A ação rápida e consistente da Rio Bravo permitiu um cenário totalmente favorável ao Fundo até o presente momento, seja na rejeição das liminares, dos agravos submetidos pela Locatária ou no julgamento do mérito das ações. A Rio Bravo segue com firmeza e ímpeto para dar continuidade ao trabalho realizado em prol da segurança jurídica dos contratos firmados pelo Fundo.

Os processos e seus respectivos status continuarão a ser divulgados semanalmente, às sextas-feiras, como já vem sendo realizado pela Rio Bravo nas últimas semanas.

Permanecemos à disposição para quaisquer esclarecimentos que se façam necessários.

São Paulo, 14 de outubro de 2020.

RIO BRAVO INVESTIMENTOS DTVM LTDA.

Instituição administradora do

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RIO BRAVO RENDA VAREJO – FII