

FATO RELEVANTE**REAVALIAÇÃO DE INVESTIMENTO****QUARTZO REAL ESTATE DEVELOPMENT MULTISTRATÉGIA FUNDO DE
INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RESPONSABILIDADE LIMITADA**

CNPJ/MF 55.115.058/0001-72

O **QUARTZO REAL ESTATE DEVELOPMENT MULTISTRATÉGIA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RESPONSABILIDADE LIMITADA**, fundo de investimento em participações, constituído sob a forma de condomínio fechado, de acordo com o Anexo Normativo III da Resolução CVM Nº 175, de 23 de dezembro de 2022, ("Resolução CVM 175"), inscrito no CNPJ/MF sob o nº 55.115.058/0001-72 ("Fundo"), administrado pela **VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição financeira, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Gilberto Sabino, nº 215, 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 22.610.500/0001-88 ("Administradora"), em cumprimento ao disposto na Resolução CVM 175, e na instrução CVM nº 516, de 29 de dezembro de 2011, conforme alterada, vêm a público, por meio deste fato relevante, comunicar ao mercado que, o ativo do Fundo foi reavaliado pelo método de equivalência patrimonial, e remarcado a valor justo em 31 de dezembro de 2025, resultando em uma variação positiva de 6,81% no valor do patrimônio líquido do Fundo na Data-Base.

São Paulo, 26 de maio de 2026.

**QUARTZO REAL ESTATE DEVELOPMENT MULTISTRATÉGIA FUNDO DE
INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RESPONSABILIDADE LIMITADA***por sua Administradora Fiduciária***VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**