FATO RELEVANTE

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO UNIMED INVESTCOOP NACIONAL II RESPONSABILIDADE LIMITADA
CNPJ nº 55.768.096/0001-24

A **INTER DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.** ("Inter DTVM"), na qualidade de atual administradora fiduciária do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO UNIMED INVESTCOOP NACIONAL II RESPONSABILIDADE LIMITADA**, inscrito no CNPJ sob o nº 55.768.096/0001-24 ("Fundo"), vem informar aos cotistas e ao mercado em geral o quanto segue:

1. O Fundo foi transferido para a administração fiduciária da Inter DTVM no fechamento do dia 23 de abril de 2026, tendo o dia 24 de abril de 2026 como primeiro dia efetivo sob administração fiduciária da Inter DTVM, ou seja 24 (vinte e quatro) dias após o vencimento da obrigação regulatória de disponibilização aos Cotistas das demonstrações financeiras auditadas, conforme disposto na alínea "a", inciso III do art. 36 do Anexo normativo III da Resolução CVM 175/22.

2. As demonstrações financeiras do Fundo relativa ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2025 ainda não foi disponibilizada pelo antigo administrador fiduciário e/ou por seu liquidante em condições que permitam sua divulgação pela Inter DTVM.

3. Desde sua assunção, a Inter DTVM vem adotando providências para regularização da pendência, incluindo cobranças ao antigo administrador fiduciário e/ou seu liquidante.

4. Adicionalmente, nesta data, a Inter DTVM encaminhou notificação formal ao antigo administrador fiduciário e/ou seu liquidante, exigindo o envio imediato das demonstrações financeiras auditadas, relatório do auditor independente, documentos contábeis, informações de suporte, documentos de transferência, status do processo de auditoria e demais materiais necessários à regularização do Fundo a CVM, cotistas, auditoria independente e demais prestadores de serviço.

5. Tão logo as informações e documentos necessários sejam recebidos e validados, a Inter DTVM adotará as medidas cabíveis para divulgação das demonstrações financeiras e convocação da assembleia geral ordinária do Fundo, conforme aplicável.

Av. Barbacena, nº 1.219, 21° andar – Santo Agostinho – Belo Horizonte/MG - Brasil - CEP 30.190-131
www.interdtvm.com.br/ Ouvidoria 0800-940-7772

6. A Inter DTVM manterá os cotistas e o mercado informados sobre novos desdobramentos relevantes.

São Paulo, 13 de maio de 2026.

INTER DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES MOBILIARIOS LTDA.
Administradora

Av. Barbacena, nº 1.219, 21° andar – Santo Agostinho – Belo Horizonte/MG - Brasil - CEP 30.190-131
www.interdtvm.com.br/ Ouvidoria 0800-940-7772