



ATA DA CONSULTA FORMAL AOS QUOTISTAS

DATA: Consulta por correspondência enviada aos cotistas, publicada em <https://fnet.bmfbovespa.com.br> e no site do Fundo em 31 de março, a ser respondida até o dia 30 de abril de 2026, e encerrada em 30 de abril de 2026.

ORDEM DO DIA: Deliberar e votar a seguinte matéria da ordem do dia:

1 – Análise e deliberação acerca das Demonstrações Financeiras referentes ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2025, bem como do relatório dos Auditores Independentes.

RESPOSTAS: recebemos votos formais de Cotistas do TJK RENDA IMOBILIÁRIA Fundo de Investimento Imobiliário Responsabilidade Limitada, representando 134.840 cotas, ou seja, 6,317% do total de cotas emitidas pelo Fundo (“Cotas”), conforme Lista de Votação.

VOTAÇÃO e APURAÇÃO:

Apurados os votos recebidos, o item 1 acima foi **aprovado** por votos representando 130.373 cotas, ou seja, 96,687% das cotas votantes, reprovado por voto representando 45 cotas, ou seja, 0,033% das cotas votantes; se abstiveram 1.772 votos representando 1,314% das cotas votantes, e, se abstiveram por conflito 2.650 votos, representando 1,965% das cotas votantes.

A Administradora lavra a presente Ata para formalizar o resultado da Consulta.

São Paulo, 04 de maio de 2026.

BR-CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS
ADMINISTRADORA DO
TJK RENDA IMOBILIÁRIA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
RESPONSABILIDADE LIMITADA