

ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO

OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO PRIMÁRIA DE COTAS DA TERCEIRA EMISSÃO DA CLASSE ÚNICA DO

KILIMA FUNDO DE INVESTIMENTO EM COTAS DE FUNDOS IMOBILIÁRIOS SUNO 30 – RESPONSABILIDADE LIMITADA

CNPJ nº 36.669.660/0001-07

Código de negociação na B3: KISU11

Registro CVM/SRE/AUT/FII/PRI/2026/041, obtido em 10 de fevereiro de 2026

Nos termos do artigo 76, da Resolução da Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) nº 160, de 13 de julho de 2022 (“Resolução CVM 160”), e das demais disposições legais aplicáveis, o **KILIMA FUNDO DE INVESTIMENTO EM COTAS DE FUNDOS IMOBILIÁRIOS SUNO 30 – RESPONSABILIDADE LIMITADA** (“Fundo”), inscrito no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (“CNPJ”) sob o nº 36.669.660/0001-07 (“Fundo”), a **BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição com sede na cidade e estado de São Paulo, na Rua Alves Guimarães, nº 1.212, 2º andar (parte), Pinheiros, CEP 05410-002, inscrita no CNPJ sob o nº 13.486.793/0001-42, na qualidade de instituição administradora e coordenador líder (“Administradora” e “Coordenador Líder”), e a **MONTE BRAVO ASSET MANAGEMENT LTDA.**, com sede na cidade e estado de São Paulo, na Rua Ministro Jesuíno Cardoso, nº 454, conjunto 54, Vila Nova Conceição, inscrita no CNPJ sob o nº 34.877.615/0001-12, na qualidade de gestora (“Gestora”), vêm a público comunicar o encerramento, nesta data, da oferta pública de distribuição primária de 15.348.114 (quinze milhões e trezentos e quarenta e oito mil e cento e quatorze) novas cotas (“Novas Cotas”), todas nominativas e escriturais, em classe e série únicas, da 3ª (terceira) emissão do Fundo (“Emissão”), realizada nos termos da Resolução CVM 160, da Resolução da CVM nº 175, de 23 de dezembro de 2022 (“Resolução CVM 175”), ao preço de R\$ 8,04 (oito reais e quatro centavos) por Nova Cota, sem considerar a Taxa de Distribuição (“Preço de Emissão”), e de R\$ 8,05 (oito reais e cinco centavos), considerando a Taxa de Distribuição (“Preço de Subscrição”), perfazendo a Oferta o montante de:

R\$ 123.552.317,70

Houve distribuição parcial das Novas Cotas no contexto da Emissão e da Oferta, conforme faculdade prevista nos artigos 73 e 74 da Resolução CVM 160. Nos termos do artigo 73 da Resolução CVM 160, foi atingido o Montante Mínimo da Oferta e a quantidade de Novas Cotas inicialmente ofertada, conforme divulgada no Anúncio de Início, foi reduzida de 15.538.769 (quinze milhões, quinhentas e trinta e oito mil e setecentas e sessenta e nove) Novas Cotas para 15.348.114 (quinze milhões e trezentos e quarenta e oito mil e cento e quatorze) Novas Cotas. Desse modo, foram cancelados os documentos de aceitação da Oferta nos quais os Investidores indicaram que pretendiam cancelar o investimento e não permanecer na Oferta caso houvesse Distribuição Parcial.

Os termos iniciados em letra maiúscula e utilizados neste Anúncio de Encerramento, que não estejam aqui definidos, têm o significado a eles atribuído no ato de deliberação conjunta que aprovou a Oferta e no Anúncio de Início.

1. ENCERRAMENTO DA OFERTA

A Oferta consistiu na distribuição pública das Novas Cotas, no Brasil, nos termos da Resolução CVM 160, da Resolução CVM 175 e das demais disposições legais e regulamentares aplicáveis, e foi realizada sob a coordenação do Coordenador Líder.

A instituição financeira contratada para a prestação de serviços de escrituração das Novas Cotas é a **BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, acima qualificada (“Escrutador”).

Os dados finais de distribuição da Oferta estão indicados no quadro abaixo:

TIPO DE SUBSCRITOR	QUANTIDADE DE COTAS SUBSCRITAS	QUANTIDADE DE SUBSCRITORES
Pessoas Naturais	618	21.866
Clubes de Investimento	-	-
Fundos de Investimento	4	15.326.248
Entidades de Previdência Privada	-	-
Companhias Seguradoras	-	-
Investidores Estrangeiros	-	-

Instituições Intermediárias participantes do consórcio de distribuição	-	-
Instituições Financeiras ligadas ao emissor e aos participantes do consórcio	-	-
Demais Instituições Financeiras	-	-
Demais Pessoas Jurídicas ligadas ao emissor e aos participantes do consórcio	-	-
Demais Pessoas Jurídicas	-	-
Sócios, administradores, empregados, prepostos e demais pessoas ligadas ao emissor e aos participantes do consórcio	-	-
TOTAL	623	15.348.114

2. REGISTRO DA OFERTA NA CVM E NA ANBIMA

A Oferta foi registrada na CVM sob o rito de registro automático em 10 de fevereiro de 2026, sob o nº CVM/SRE/AUT/FII/PRI/2026/041, na forma e nos termos da Lei nº 6.385, de 7 de dezembro de 1976, da Resolução CVM 160, da Resolução CVM 175 e das demais disposições legais, regulatórias e autorregulatórias aplicáveis ora vigentes, e foi destinada a investidores profissionais, nos termos da regulamentação vigente.

Adicionalmente, a Oferta será registrada na ANBIMA - Associação Brasileira das Entidades dos Mercados Financeiro e de Capitais ("ANBIMA"), em atendimento ao disposto nos códigos de autorregulamentação ANBIMA.

3. DIVULGAÇÃO DE AVISOS E ANÚNCIOS DA OFERTA

Este Anúncio de Encerramento, assim como todo e qualquer aviso ou comunicado relativo à Oferta foram disponibilizados nas páginas da rede mundial de computadores do Coordenador Líder, da Administradora, da Gestora, da CVM, da B3, e do Fundos.NET, administrado pela B3, nos seguintes websites:

Coordenador Líder: <https://www.apexgroup.com/apex-brazil> (Para acessar os documentos da Oferta neste website, clicar na página do Fundo e, então, localizar a opção desejada);

Administradora: <https://www.apexgroup.com/apex-brazil/> (Para acessar os documentos da Oferta neste website, selecionar "Documentos" e então localizar a opção desejada);

Gestora: <https://kilima.com.br/> (Para acessar os documentos da Oferta neste website, clicar em "Documentos" e, então, localizar a opção desejada);

CVM: <https://sistemas.cvm.gov.br/ofertasdist> (Para acessar os documentos da Oferta neste website, acessar "Centrais de Conteúdo", clicar em "Central de Sistemas da CVM", clicar em "Ofertas Públicas", em seguida em "Ofertas rito automático Resolução CVM 160", selecionar "Consulta de Informações", clicar em "Valor Mobiliário" e selecionar "Cotas de FII", clicar em "Kilima Fundo de Investimento em Cotas de Fundos Imobiliários Suno 30 – Responsabilidade Limitada", e, então, localizar a opção desejada);

Fundos.NET: <https://fnet.bmfbovespa.com.br/fnet> (clicar em "EXIBIR FILTROS", selecionar "Fundo Imobiliário" no campo "Tipo de Fundo", digitar o nome do Fundo, clicar em "Suno Fundo de Fundos de Investimento Imobiliário", em "Categoria" clicar em "Oferta Pública de Distribuição de Cotas", clicar em "Filtrar", e, então, localizar a opção desejada); e

B3: www.b3.com.br (neste website e clicar em "Produtos e Serviços", depois clicar "Solução para Emissores", em "Ofertas públicas de renda variável", clicar em "Oferta Encerradas", depois clicar em "Fundos", e depois selecionar "Kilima Fundo de Investimento em Cotas de Fundos Imobiliários Suno 30 – Responsabilidade Limitada" e, então, localizar a opção desejada).

MAIORES INFORMAÇÕES SOBRE A DISTRIBUIÇÃO PODERÃO SER OBTIDAS COM O COORDENADOR LÍDER, COM A ADMINISTRADORA, COM A GESTORA E/OU NA CVM.

ESTE ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO É DE CARÁTER EXCLUSIVAMENTE INFORMATIVO, NÃO SE TRATANDO DE OFERTA DE VENDA DE VALORES MOBILIÁRIOS.

São Paulo, 14 de abril de 2026.

Coordenador Líder



Administradora



Gestora



Assessor Legal

