RELATÓRIO FIDC EMPÍRICA HOME EQUITY - 4T 2025

FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS EMPÍRICA HOME EQUITY

Analista Responsável **JEAN SILVA**

Diretor Técnico **MAURÍCIO BASSI RINCÓN**

20 De Março De 2026

RATINGS

LEGENDA ↑ AUMENTO ↓ REBAIXAMENTO ✓ CONFIRMAÇÃO
REVISÃO ATRIBUIÇÃO ✕ ENCERRAMENTO

FE0041-2016- FIDC - SENIOR 1 FE0042-2016- FIDC - SENIOR 2 FE0045-2018- FIDC - SENIOR 3 FE0068-2017- FIDC - SENIOR 4 FE0041-2020- FIDC - SENIOR 5	A+(FE) ✓ CP2(FE) ✓ LONGO: ESTÁVEL CURTO: ESTÁVEL

FE0046-2018- FIDC - MEZANINO A FE0047-2018- FIDC - MEZANINO C FE0048-2018- FIDC - MEZANINO D FE0069-2017- FIDC - MEZANINO E FE0054-2020- FIDC - MEZANINO F	BBB-(FE) ✓ CP3(FE) ✓ LONGO: ESTÁVEL CURTO: ESTÁVEL

CLASSIFICAÇÕES

FE0041-2016 / FIDC - Senior 1 / 17.334.148/0001-65

Confirmação dos Ratings A+ (FE) Longo Prazo - Perspectiva Estável e CP2 (FE) Curto Prazo - Perspectiva Estável em 20 de março de 2026

Rating Inicial: Atribuição dos Ratings A+ (FE) Longo Prazo - Perspectiva Estável e CP2 (FE) Curto Prazo - Perspectiva Estável em 22 de setembro de 2016

FE0042-2016 / FIDC - Senior 2 / 17.334.148/0001-65

Confirmação dos Ratings A+ (FE) Longo Prazo - Perspectiva Estável e CP2 (FE) Curto Prazo - Perspectiva Estável em 20 de março de 2026

Rating Inicial: Atribuição dos Ratings A+ (FE) Longo Prazo - Perspectiva Estável e CP2 (FE) Curto Prazo - Perspectiva Estável em 22 de setembro de 2016

FE0045-2018 / FIDC - Senior 3 / 17.334.148/0001-65

Confirmação dos Ratings A+ (FE) Longo Prazo - Perspectiva Estável e CP2 (FE) Curto Prazo - Perspectiva Estável em 20 de março de 2026

Rating Inicial: Atribuição dos Ratings A+ (FE) Longo Prazo - Perspectiva Estável e CP2 (FE) Curto Prazo - Perspectiva Estável em 6 de abril de 2018

FE0068-2017 / FIDC - Senior 4 / 17.334.148/0001-65

Confirmação dos Ratings A+ (FE) Longo Prazo - Perspectiva Estável e CP2 (FE) Curto Prazo - Perspectiva Estável em 20 de março de 2026

Rating Inicial: Atribuição dos Ratings A+ (FE) Longo Prazo - Perspectiva Estável e CP2 (FE) Curto Prazo - Perspectiva Estável em 1 de setembro de 2017

FE0041-2020 / FIDC - Senior 5 / 17.334.148/0001-65

Confirmação dos Ratings A+ (FE) Longo Prazo - Perspectiva Estável e CP2 (FE) Curto Prazo - Perspectiva Estável em 20 de março de 2026

Rating Inicial: Atribuição dos Ratings A+ (FE) Longo Prazo - Perspectiva Estável e CP2 (FE) Curto Prazo - Perspectiva Estável em 23 de abril de 2020

FE0046-2018 / FIDC - Mezanino A / 17.334.148/0001-65

Confirmação dos Ratings BBB- (FE) Longo Prazo - Perspectiva Estável e CP3 (FE) Curto Prazo - Perspectiva Estável em 20 de março de 2026

Rating Inicial: Atribuição dos Ratings BBB- (FE) Longo Prazo - Perspectiva Estável e CP3 (FE) Curto Prazo - Perspectiva Estável em 6 de abril de 2018

FE0048-2018 / FIDC - Mezanino D / 17.334.148/0001-65

Confirmação dos Ratings BBB- (FE) Longo Prazo - Perspectiva Estável e CP3 (FE) Curto Prazo - Perspectiva Estável em 20 de março de 2026

Rating Inicial: Atribuição dos Ratings BBB- (FE) Longo Prazo - Perspectiva Estável e CP3 (FE) Curto Prazo - Perspectiva Estável em 6 de abril de 2018

FE0047-2018 / FIDC - Mezanino C / 17.334.148/0001-65

Confirmação dos Ratings BBB- (FE) Longo Prazo - Perspectiva Estável e CP3 (FE) Curto Prazo - Perspectiva Estável em 20 de março de 2026

Rating Inicial: Atribuição dos Ratings BBB- (FE) Longo Prazo - Perspectiva Estável e CP3 (FE) Curto Prazo - Perspectiva Estável em 6 de abril de 2018

FE0054-2020 / FIDC - Mezanino F / 17.334.148/0001-65

Confirmação dos Ratings BBB- (FE) Longo Prazo - Perspectiva Estável e CP3 (FE) Curto Prazo - Perspectiva Estável em 20 de março de 2026

Rating Inicial: Atribuição dos Ratings BBB- (FE) Longo Prazo - Perspectiva Estável e CP3 (FE) Curto Prazo - Perspectiva Estável em 30 de setembro de 2020

FE0069-2017 / FIDC - Mezanino E / 17.334.148/0001-65

Confirmação dos Ratings BBB- (FE) Longo Prazo - Perspectiva Estável e CP3 (FE) Curto Prazo - Perspectiva Estável em 20 de março de 2026

Rating Inicial: Atribuição dos Ratings BBB- (FE) Longo Prazo - Perspectiva Estável e CP3 (FE) Curto Prazo - Perspectiva Estável em 1 de setembro de 2017

SOBRE O COMITÊ

O Comitê de Rating referente a este relatório foi realizado em 18/03/2026, registrado sob o número de ata , e conduzido em conformidade com a POL-08 - Política de Comitê, garantindo aderência às diretrizes e boas práticas estabelecidas para o processo de avaliação. A política completa pode ser acessada em www.liberumratings.com.br.

FUNDAMENTOS DA CLASSIFICAÇÃO DE RISCO

A Liberum Ratings confirmou o rating A+ para 1ª, 2ª, 3ª, 4ª e 5ª série de cotas seniores e BBB- para as cotas mezaninos A, C, D, E, F, com perspectiva estável para todas as cotas do EMPÍRICA HOME EQUITY.

A confirmação da classificação está fundamentada no risco de crédito e nos critérios de elegibilidade dos ativos potencialmente securitizáveis associado aos reforços de crédito disponíveis para as cotas avaliadas. A avaliação também ponderou o histórico do Fundo, a experiência da consultora e da Gestora na seleção dos direitos creditórios do Fundo, a proteção através da subordinação mínima e o risco de liquidez.

A carteira de crédito é representada por CCB ou CCI (sendo composta atualmente integralmente por CCI), originados de financiamentos ou empréstimos a pessoas físicas, com prazo máximo de até 180 meses, com garantia de alienação fiduciária de imóveis, tendo por isso a denominação “home equity”. A classificação considerou positivamente a elevada pulverização da carteira conjugado com o baixo loan to value. Além disso, mais de 60% dos imóveis alienados fiduciariamente em favor do Fundo estão localizados entre SP e RJ. Por outro lado, o perfil do devedor (que geralmente já apresenta prévio endividamento) aliado ao longo prazo do financiamento onera o risco de crédito da carteira. O Fundo possui histórico operacional desde janeiro de 2014 e apresenta reforço de crédito via subordinação de 30% do seu Patrimônio Líquido (PL) para as cotas seniores e 10% para as cotas mezanino, a Gestão pertence a SRM EMPIRICA GESTAO DE CRÉDITO LTDA.

CARACTERÍSTICAS E PARTES ENVOLVIDAS

Emitente	FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS EMPÍRICA HOME EQUITY
CNPJ	17.334.148/0001-65
Data de Registro	16/04/2013
Condomínio	Fechado
Investidor-Alvo	Profissional
Fundo Exclusivo	Não
Prazo de Funcionamento	Indeterminado
Principais Ativos	CCI ou CCB representativa de contratos de financiamento garantidos por alienação fiduciária de imóvel, mediante aplicação de uma taxa mínima de cessão correspondente a 60,0% da taxa mensal de juros do Contrato de Financiamento. (LTV máximo de 60%).
Taxa Mínima de Cessão	NA
Concentração Maior Cedente	N/A
Concentração Maior Sacado	Limite máximo de R$ 2.000.000,00
Administrador	OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES MOBILIARIOS S.A.
Custodiante	OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES MOBILIARIOS S.A.
Gestor	SRM EMPIRICA GESTAO DE CREDITO LTDA
Consultor Especializado	PLANETASERV ASSESSORIA FINANCEIRA LTDA

CARACTERÍSTICAS DOS ATIVOS

FIDC - SENIOR 1

Data da emissão	08/2014
Valor Unitário de Emissão	R$ 100.000,00
Quantidade de Cotas na Emissão	42.000
Valor Global da Emissão	R$ 42.000.000,00
Remuneração Alvo	IPCA + 8,75% a.a.
Amortização / Resgate	Caso haja recursos disponíveis, a amortização ou resgate das respectivas Cotas, remuneração e principal com relação a cada cota, serão pagas em regime de cashsweep, observada a ordem de alocação de recursos, previsto no capítulo 20 do Anexo I do Regulamento.
Subordinação Mínima (% do PL)	30%

FIDC - SENIOR 2

Data da emissão	06/2016
Valor Unitário de Emissão	R$ 1.000,00
Quantidade de Cotas na Emissão	4.200
Valor Global da Emissão	R$ 4.200.000,00
Remuneração Alvo	IPCA + 8,75% a.a.
Amortização / Resgate	Caso haja recursos disponíveis, a amortização ou resgate das respectivas Cotas, remuneração e principal com relação a cada cota, serão pagas em regime de cashsweep, observada a ordem de alocação de recursos, previsto no capítulo 20 do Anexo I do Regulamento.
Subordinação Mínima (% do PL)	30%

FIDC - SENIOR 3

Data da emissão	05/2017
Valor Unitário de Emissão	R$ 1.000,00
Quantidade de Cotas na Emissão	4.700
Valor Global da Emissão	R$ 4.700.000,00
Remuneração Alvo	IPCA + 8,75% a.a.
Amortização / Resgate	Caso haja recursos disponíveis, a amortização ou resgate das respectivas Cotas, remuneração e principal com relação a cada cota, serão pagas em regime de cashsweep, observada a ordem de alocação de recursos, previsto no capítulo 20 do Anexo I do Regulamento.
Subordinação Mínima (% do PL)	30%

FIDC - SENIOR 4

Data da emissão	09/2017
Valor Unitário de Emissão	R$ 1.000,00
Quantidade de Cotas na Emissão	42.000
Valor Global da Emissão	R$ 42.000.000,00
Remuneração Alvo	IPCA + 8,75% a.a.
Amortização / Resgate	Caso haja recursos disponíveis, a amortização ou resgate das respectivas Cotas, remuneração e principal com relação a cada cota, serão pagas em regime de cashsweep, observada a ordem de alocação de recursos, previsto no capítulo 20 do Anexo I do Regulamento.
Subordinação Mínima (% do PL)	30%

FIDC - SENIOR 5

Data da emissão	04/2020
Valor Unitário de Emissão	R$ 1.000,00
Quantidade de Cotas na Emissão	80.000
Valor Global da Emissão	R$ 80.000.000,00
Remuneração Alvo	IPCA + 8,75% a.a.
Amortização / Resgate	Caso haja recursos disponíveis, a amortização ou resgate das respectivas Cotas, remuneração e principal com relação a cada cota, serão pagas em regime de cashsweep, observada a ordem de alocação de recursos, previsto no capítulo 20 do Anexo I do Regulamento.
Subordinação Mínima (% do PL)	30%

FIDC - MEZANINO A

Data da emissão	06/2016
Valor Unitário de Emissão	R$ 1.000,00
Quantidade de Cotas na Emissão	11.363
Remuneração Alvo	IPCA + 10% a.a.
Amortização / Resgate	Caso haja recursos disponíveis, a amortização ou resgate das respectivas Cotas, remuneração e principal com relação a cada cota, serão pagas em regime de cashsweep, observada a ordem de alocação de recursos, previsto no capítulo 20 do Anexo I do Regulamento.
Subordinação Mínima (% do PL)	10%

FIDC - MEZANINO D

Data da emissão	05/2017
Valor Unitário de Emissão	R$ 1.000,00
Quantidade de Cotas na Emissão	13.000
Valor Global da Emissão	R$ 13.000.000,00
Remuneração Alvo	IPCA + 10% a.a.
Amortização / Resgate	Caso haja recursos disponíveis, a amortização ou resgate das respectivas Cotas, remuneração e principal com relação a cada cota, serão pagas em regime de cashsweep, observada a ordem de alocação de recursos, previsto no capítulo 20 do Anexo I do Regulamento.
Subordinação Mínima (% do PL)	10%

FIDC - MEZANINO C

Data da emissão	05/2016
Valor Unitário de Emissão	R$ 100.000,00
Quantidade de Cotas na Emissão	9.000
Valor Global da Emissão	R$ 9.000.000,00
Remuneração Alvo	IPCA +10% a.a.
Amortização / Resgate	Caso haja recursos disponíveis, a amortização ou resgate das respectivas Cotas, remuneração e principal com relação a cada cota, serão pagas em regime de cashsweep, observada a ordem de alocação de recursos, previsto no capítulo 20 do Anexo I do Regulamento.
Subordinação Mínima (% do PL)	10%

FIDC - MEZANINO F

Data da emissão	07/2020
Valor Unitário de Emissão	R$ 100.000,00
Quantidade de Cotas na Emissão	13.000
Valor Global da Emissão	R$ 13.000.000,00
Remuneração Alvo	IPCA + 10% a.a.
Amortização / Resgate	Caso haja recursos disponíveis, a amortização ou resgate das respectivas Cotas, remuneração e principal com relação a cada cota, serão pagas em regime de cashsweep, observada a ordem de alocação de recursos, previsto no capítulo 20 do Anexo I do Regulamento.
Subordinação Mínima (% do PL)	10%

FIDC - MEZANINO E

Data da emissão	09/2017
Valor Unitário de Emissão	R$ 1.000,00
Quantidade de Cotas na Emissão	12.000
Valor Global da Emissão	R$ 12.000.000,00
Remuneração Alvo	IPCA + 10% a.a.
Amortização / Resgate	Caso haja recursos disponíveis, a amortização ou resgate das respectivas Cotas, remuneração e principal com relação a cada cota, serão pagas em regime de cashsweep, observada a ordem de alocação de recursos, previsto no capítulo 20 do Anexo I do Regulamento.
Subordinação Mínima (% do PL)	10%

DESEMPENHO DO FUNDO

Ao final de janeiro de 2026, o FIDC EMPÍRICA HOME EQUITY apresentou os seguintes indicadores no 4T de 2026: o Patrimônio Líquido (PL) totalizou R$ 121,98 milhões. A composição da carteira atingiu um total de R$ 116,76 milhões, com um percentual de créditos vencidos de 2,64%. A Provisão para Devedores Duvidosos (PDD) apresentou um valor total de R$ 1,49 milhões, registrando um crescimento de 52,03% em relação a outubro de 2025, e um percentual de cobertura da PDD sobre créditos vencidos acima de 30 dias de 68,24%. O prazo médio dos recebíveis foi de 1.413 dias, com uma variação de queda de 47 dias em relação a outubro de 2025.

De acordo com o arquivo gerencial recebido, o LTV médio ficou em 34,54% em janeiro de 2026, com maior volume dos imóveis na região sudeste. O percentual de concentração do maior sacado foi de 0,94%. O volume de liquidação mensal em janeiro foi de R$ 4,11 milhões, com um percentual de liquidação antecipada e pontual na métrica D+3 de 74,93% e um percentual de liquidação em atraso de 25,06%. O prazo médio de liquidação dos títulos em atraso foi de 21 dias. Apesar de não haver captações, as amortizações ao longo do período analisado totalizaram R$ 42,6 milhões. As subordinações mínimas regulamentares estão sendo respeitadas. O resultado acumulado das cotas subordinadas júnior em 4T2026 foi de 4,40%.

VETORES DE RATING

Os principais aspectos que poderão acarretar o rebaixamento do rating do FIDC se referem, principalmente, à mudança das modalidades dos créditos adquiridos pelo fundo para perfis mais arriscados ou à piora da qualidade dos direitos creditórios. Esse cenário se refletiria no aumento dos índices de atraso e perda ou de pré-pagamentos, no aumento de provisão e na piora de rentabilidade das cotas. Em menor grau, pondera-se ainda, os riscos de recuperação dos créditos considerados como perda, vinculados aos procedimentos extrajudiciais passíveis de contestação. Por outro lado, o rating poderá ser beneficiado caso as cotas do fundo apresentem histórico de desempenho positivo, refletindo a qualidade dos direitos creditórios ou então o Regulamento estipule mudanças nos critérios de Elegibilidade, que se reverteriam em benefício à minimização do risco de crédito da carteira de títulos.

FATOS RELEVANTES

De acordo com assembleia geral ordinária e extraordinária realizada em dezembro de 2025, os cotistas aprovaram a manutenção da Gestora do Fundo, caso a venda da totalidade das cotas representativas do capital social da Empírica Holding Ltda., inscrita no CNPJ sob o nº 42.351.640/0001-96, para a Smart Hub Participações Ltda., inscrita no CNPJ sob o nº 19.798.468/0001-00 ou Nova S.R.M. Administração de Recursos e Finanças S.A., inscrita no CNPJ sob o nº 11.504.852/0001-32, se concretize até a data dessa Assembleia.

FLUXO DE CAIXA/LIQUIDEZ

Os principais aspectos que poderão comprometer a formação de liquidez se referem, principalmente, ao aumento do nível de inadimplência, que se refletiria em redução das rendas obtidas com o fluxo de recebimento dos créditos. O risco de falta de liquidez é determinado principalmente pelo perfil de risco dos direitos creditórios, pelo alongamento do prazo médio e pelas condições de amortização das cotas seniores e mezanino.

Em razão da inexistência de um cronograma pré-definido, a amortização da classe de cotas seniores e mezanino serão pagas em regime de cashsweep conjuntamente com uma reserva de amortização (a partir do 30º dia anterior ao pagamento), o risco de liquidez, na visão da Liberum Ratings, recai sobre a qualidade dos direitos creditórios (liquidez dos títulos) uma vez que a principal fonte de recurso do Fundo para efetuar o pagamento da amortização das cotas é a liquidação dos direitos creditórios pelos devedores.

CONSIDERAÇÕES DO RATING

Perfil. O Fundo tem sua carteira de direitos creditórios representados por CCI ou CCB originados de financiamentos ou empréstimos a pessoas físicas com garantia de imóveis com alienação fiduciária, sendo considerado, portanto, um “crédito home equity”.

Critérios de Elegibilidade e Condições de Cessão. Os créditos são originados e cedidos desde que cumpram determinadas condições que visam contribuir com aspecto qualitativo da carteira, destacando-se: 80% dos imóveis oferecidos como garantia de alienação fiduciária devem ser representados por imóveis residenciais; os direitos creditórios devem apresentar razão de garantia LTV máxima de 60%; o limite máximo de concentração por devedor é de até R$ R$ 2.000.000,00 do PL; os contratos de financiamento não podem ter sido objetos de renegociação ou reestruturação das parcelas com os cedentes decorrentes de atrasos de pagamento.

Subordinação para as Cotas Seniores e Mezanino. O Fundo estabelece um percentual mínimo de 10% do PL de subordinação para as cotas mezanino e 30% para as cotas seniores. A Liberum Ratings considera que a subordinação juntamente com os excess spread (diferencial entre a taxa de desconto dos contratos e a remuneração das cotas) são os principais mitigantes de risco contra a inadimplência e os pré-pagamentos da carteira de direitos creditórios.

Perfil do devedor. Foi possível verificar que os devedores, de forma geral, apresentam um perfil de endividamento alto com imóveis quitados e sem outras pendências. Ou seja, em função da garantia de alienação fiduciária o devedor tem acesso a um financiamento com custo melhor comparativamente a outros financiamentos, ao mesmo tempo, a operação representa uma opção de investimento ao credor/investidor com garantia real de imóvel. No entanto, ainda que seja uma percepção qualitativa, no entender da Agência, o histórico de endividamento do devedor denota um perfil com propensão ao consumo o que pode refletir no risco de inadimplência considerando o longo prazo do crédito.

Riscos de Performance da Carteira – Pré-pagamento e Inadimplência. Os créditos são cedidos com ágio, portanto, se os créditos forem pré-pagos o Fundo terá um impacto direto na rentabilidade de suas cotas dada a obrigatoriedade de amortização extraordinária, podendo ser negativo (se o ocorrer entre os 6 e 8 meses iniciais do crédito). Pondera-se que a taxa competitiva do financiamento oferece um baixo estímulo ao pré-pagamento.

Riscos de Performance da Carteira – Perdas vs Alienação Fiduciária de Imóvel. O Fundo apresenta a garantia de alienação fiduciária de imóvel em caso de perdas nos direitos creditórios. É importante mencionar que sendo o crédito reconhecido como perda inicia-se o processo de execução da garantia, onde é realizado o registro da consolidação plena do imóvel em nome do Fundo. Posteriormente, é realizado o primeiro leilão com um valor mínimo estipulado em contrato, sendo eventual diferença positiva (“ágio”) na venda do imóvel frente a dívida do Fundo repassado ao devedor. Ainda é possível a realização de um segundo leilão caso o primeiro não tenha sucesso, sendo que poderá ser aceito lance desde que igual ou superior a dívida. Após as duas tentativas, é feita uma avaliação do imóvel com valor mínimo, podendo nesse caso que o valor apurado e vendido pelo Fundo seja inferior à dívida e aos custos, o que ocasionaria prejuízo ao Fundo.
No entender da Liberum Ratings, o baixo LTV da carteira (valor do imóvel bem superior aos contratos de financiamento) protege possíveis perdas frente as execuções de garantias de alienação fiduciária. No entanto, o crescimento das perdas pode afetar a liquidez do Fundo, considerando os custos de execução bem como o sucesso nos leilões e/ou na gestão e administração de ativos imobiliários.

Ativos Remanescentes com baixo perfil de risco. A parcela do Patrimônio Líquido desta Classe que não estiver alocada em Direitos Creditórios poderá ser aplicada, isolada ou cumulativamente, nos seguintes Ativos Financeiros: a) títulos públicos federais; b) operações compromissadas lastreadas em títulos de emissão do Tesouro Nacional; c) cotas de fundos de investimento classificados como “Referenciado DI”, que apliquem seus recursos exclusivamente em títulos públicos federais de emissão do Tesouro Nacional e/ou do Banco Central do Brasil, ou, ainda, em operações compromissadas lastreadas nesses títulos, podendo realizar operações no mercado de derivativos para proteção das posições detidas à vista, até o limite dessas, os quais poderão ser administrados e/ou geridos pela Instituição Administradora, Gestora, Custodiante ou quaisquer de suas Partes Relacionadas, tal como definidas pelas regras contábeis que tratam desse assunto. d) Observado o disposto no item 5.2, não há limite de concentração para os investimentos realizados nos Ativos Financeiros mencionados no item 5.2.

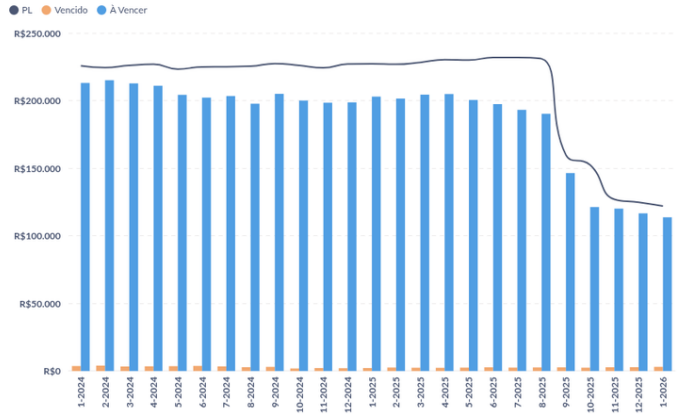
LÂMINAS

Nesta seção são apresentados dados históricos de performance do Fundo, conforme fornecidos à Liberum Ratings por parte de suas respectivas Administradoras. Os dados recebidos são trabalhados pela Liberum para fins de cálculo de diversos indicadores, apresentados em gráficos e tabelas, tal como se segue.

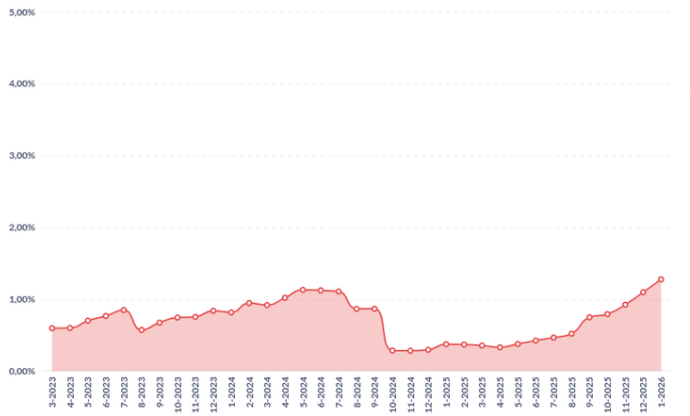
Composição do PL (R$ mil)

Mês	PL (R$)	Créditos AV (R$)	Créditos V (R$)	Op. Comp. (R$)	Fundos de Invest. (R$)	Tít. Públicos (R$)	Tesouraria (R$)	CDB (R$)	Pagar/Receber (R$)	Outros (R$)	PDD (R$)
4-2025	230.285	204.865	2.380	0	19.669	436	10	0	514	3.093	-682
5-2025	230.027	200.522	2.520	0	22.577	444	1.389	0	247	3.093	-766
6-2025	231.860	197.351	2.731	0	26.642	456	2.217	0	251	3.060	-848
7-2025	231.902	193.174	2.532	0	29.385	448	3.994	0	222	3.060	-912
8-2025	230.911	190.286	2.634	0	25.930	440	9.953	0	-228	2.897	-1.001
9-2025	159.775	146.348	2.706	0	7.129	442	1.518	0	-149	2.897	-1.116
10-2025	152.361	121.318	2.477	0	28.007	447	10	0	-468	1.550	-980
11-2025	126.959	120.157	2.765	0	3.561	455	0	0	-394	1.550	-1.135
12-2025	124.828	116.577	2.864	0	4.726	452	485	0	-518	1.550	-1.310
1-2026	121.978	113.668	3.087	0	5.099	458	2	0	-230	1.383	-1.489

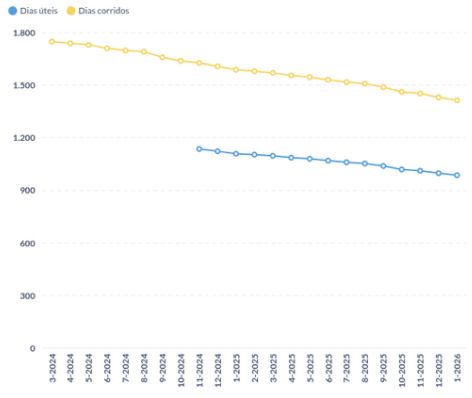
Composição do PL (R$ mil) - Gráfico



PDD (% da Carteira) - Gráfico



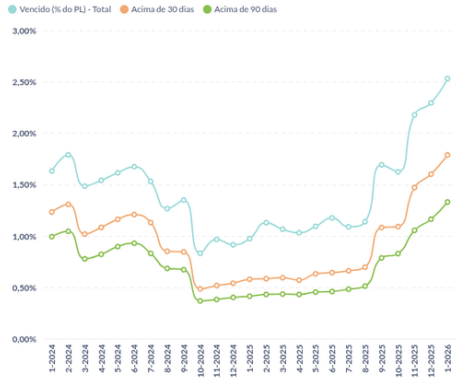
Prazo Médio (Dias Úteis) - Gráfico



Créditos a Vencer (R$ mil)

Mês	Total (R$)	Até 30 dias (R$)	De 31 a 60 dias (R$)	De 61 a 90 dias (R$)	Acima de 90 dias (R$)
4-2025	204.865	3.646	3.564	3.628	194.026
5-2025	200.522	3.523	3.615	3.410	189.974
6-2025	197.351	3.567	3.479	3.384	186.920
7-2025	193.174	3.487	3.416	3.480	182.791
8-2025	190.286	3.313	3.488	3.269	180.216
9-2025	146.348	2.699	2.628	2.674	138.346
10-2025	121.318	2.297	2.285	2.201	114.534
11-2025	120.157	2.269	2.197	2.158	113.533
12-2025	116.577	2.218	2.317	2.157	109.885
1-2026	113.668	2.313	2.157	2.187	107.011

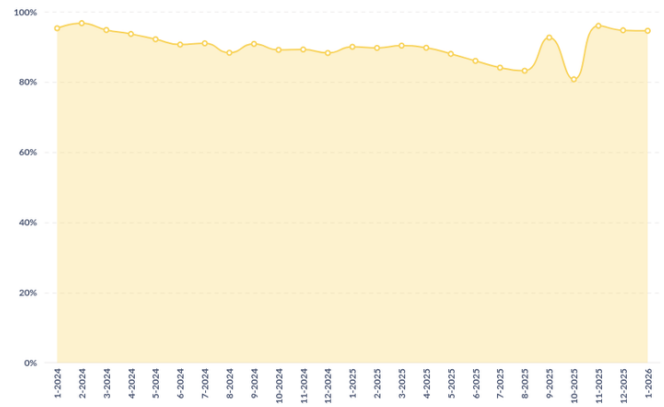
Vencido (% do PL) - Total/Acima de 30 dias/Acima de 90 dias - Gráfico



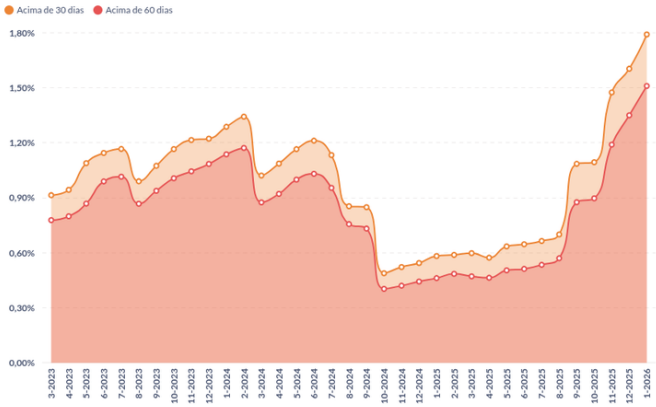
Créditos Vencidos (R$ mil)

Mês	Total (R$)	Até 30 dias (R$)	De 31 a 60 dias (R$)	De 61 a 90 dias (R$)	De 91 a 180 dias (R$)	Acima de 180 dias (R$)
4-2025	2.380	1.061	252	67	133	867
5-2025	2.520	1.060	301	108	142	909
6-2025	2.731	1.233	312	113	153	920
7-2025	2.532	992	302	111	178	949
8-2025	2.634	1.019	300	126	201	989
9-2025	2.706	974	333	139	235	1.025
10-2025	2.477	812	300	99	209	1.057
11-2025	2.765	895	362	167	226	1.116
12-2025	2.864	864	317	229	290	1.164
1-2026	3.087	905	343	215	393	1.232

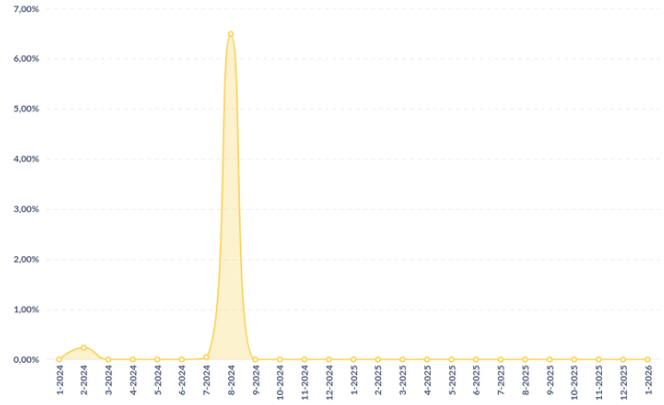
Alocação (Carteira % do PL + PDD)



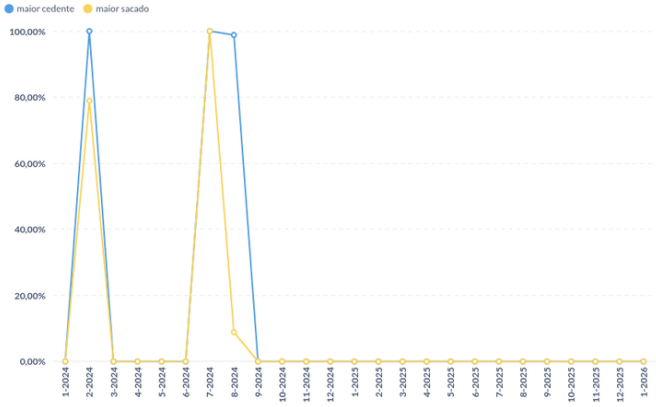
Vencidos acima de 30 dias Líquido de PDD (% do PL) - Gráfico



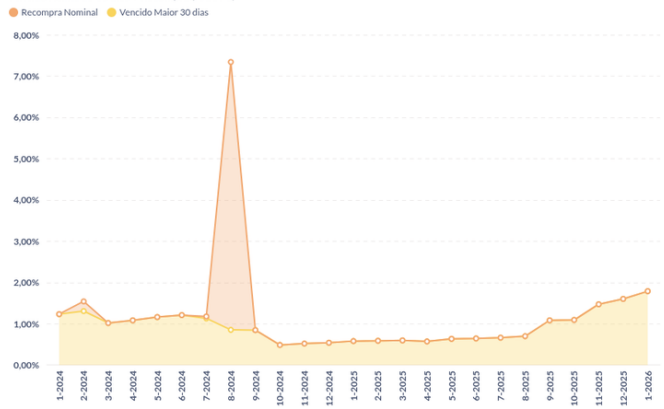
Recompra (% do PL)



Concentração da Recompra (%)



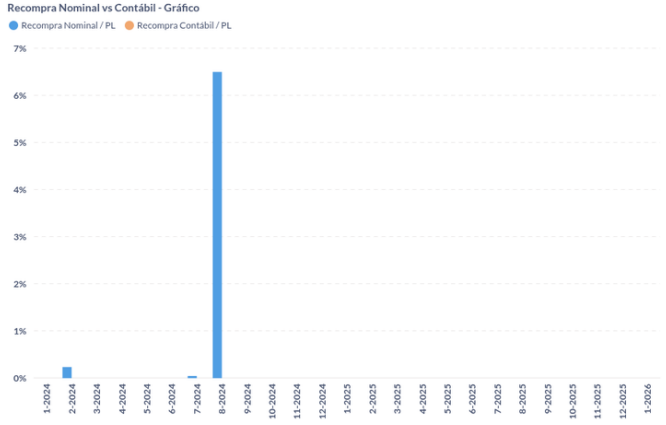
Vencido Acima de 30 dias + Recompra (% do PL)



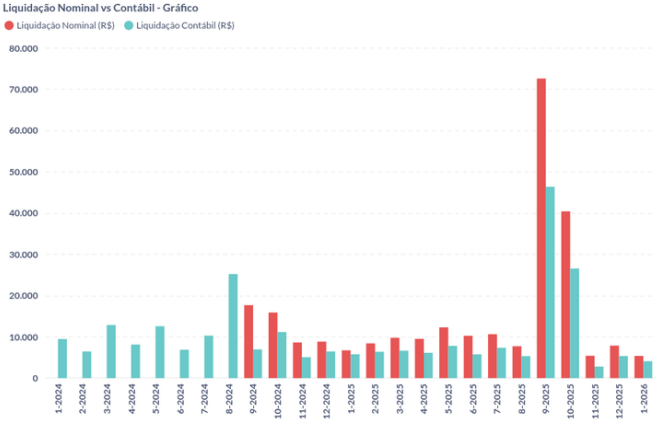
Recompra e Vencido acima de 30 Dias

Mês	Recompra - Nominal (% do PL)	Vencido > 30 dias (% do PL)	Rec. + Venc > 30 (% do PL)
4-2025	0,0%	0,6%	0,6%
5-2025	0,0%	0,6%	0,6%
6-2025	0,0%	0,6%	0,6%
7-2025	0,0%	0,7%	0,7%
8-2025	0,0%	0,7%	0,7%
9-2025	0,0%	1,1%	1,1%
10-2025	0,0%	1,1%	1,1%
11-2025	0,0%	1,5%	1,5%
12-2025	0,0%	1,6%	1,6%
1-2026	0,0%	1,8%	1,8%

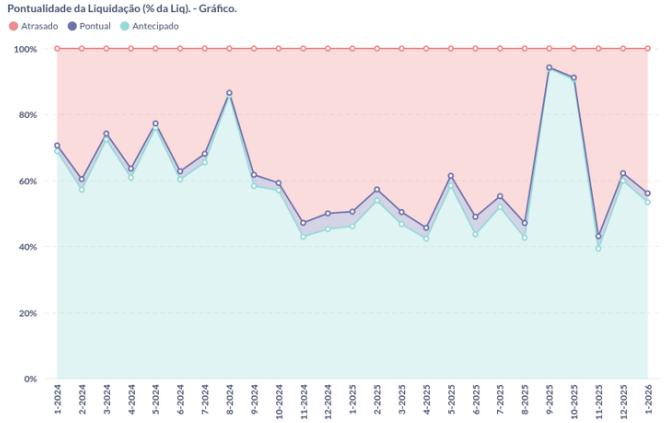
Recompra Nominal vs Contábil - Gráfico



Liquidação Nominal vs Contábil - Gráfico



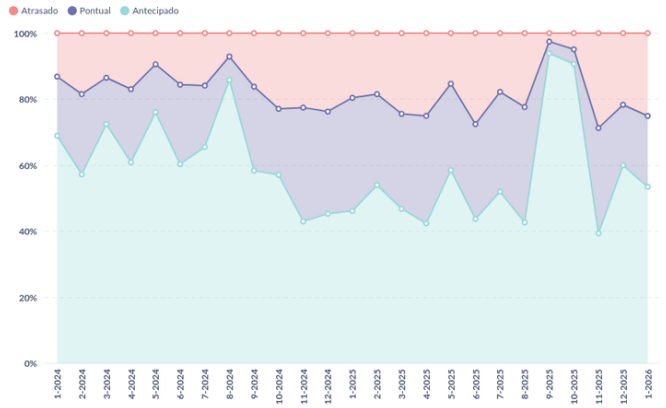
Pontualidade da Liquidação (% da Liq). - Gráfico.



Pontualidade da Liquidação (% da Liq.)

Mês	Antecipado	Pontual	Atrasado
4-2025	42%	3%	54%
5-2025	59%	3%	39%
6-2025	44%	5%	51%
7-2025	52%	3%	45%
8-2025	43%	4%	53%
9-2025	94%	0%	6%
10-2025	91%	1%	9%
11-2025	39%	4%	57%
12-2025	60%	2%	38%
1-2026	53%	3%	44%

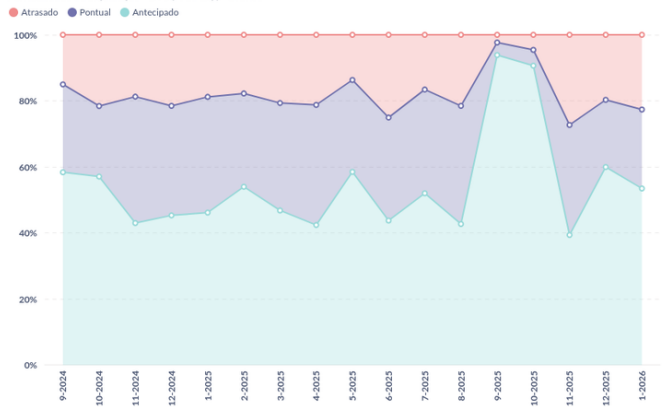
Pontualidade da Liquidação - D + 3 (% da Liq) - Gráfico



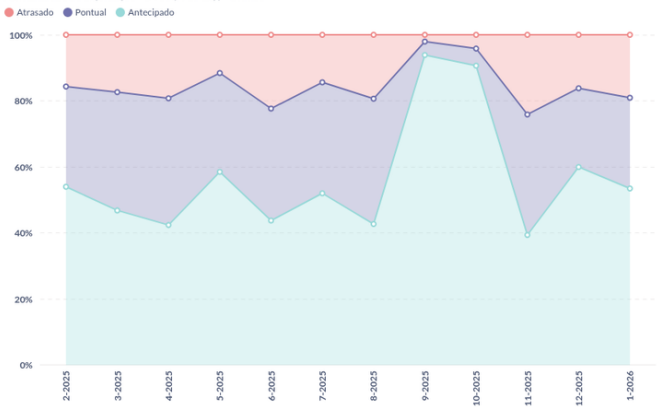
Pontualidade da Liquidação - D+3 (% da Liq.)

Mês	Antecipado	Pontual	Atrasado
4-2025	42%	33%	25%
5-2025	59%	26%	15%
6-2025	44%	29%	28%
7-2025	52%	30%	18%
8-2025	43%	35%	22%
9-2025	94%	4%	3%
10-2025	91%	4%	5%
11-2025	39%	32%	29%
12-2025	60%	18%	22%
1-2026	53%	21%	25%

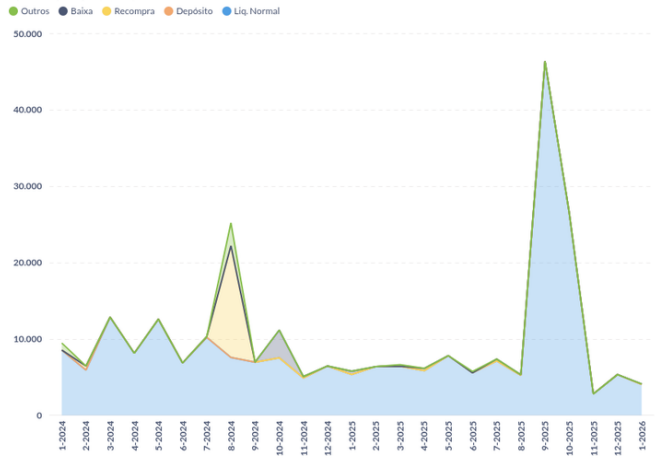
Pontualidade da Liquidação - D+5 (% da Liq.) - Gráfico



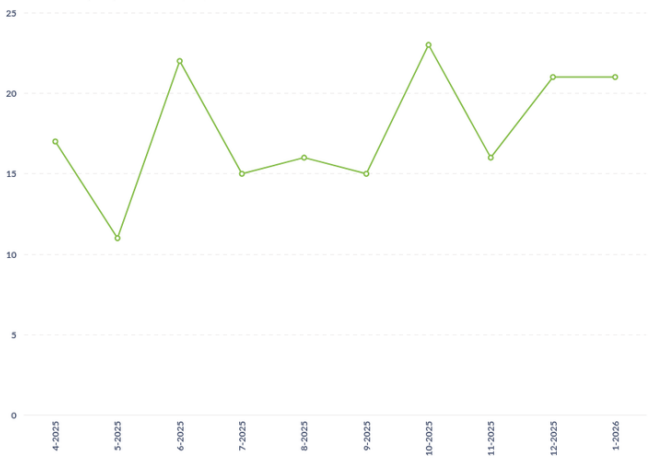
Pontualidade da Liquidação - D+10 (% da Liq.) - Gráfico



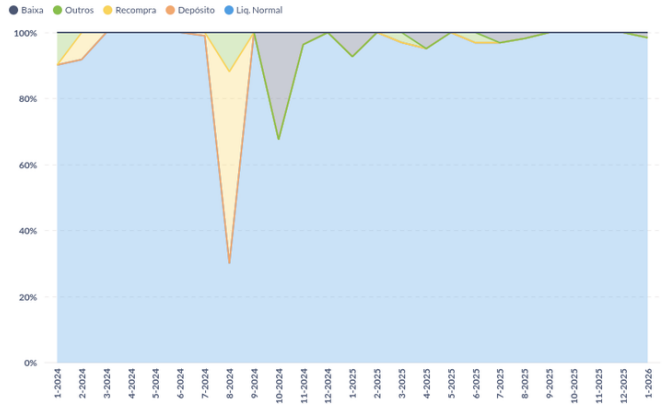
Tipo de Liquidação (R$ mil) - Volume Gráfico



Prazo Médio de Liquidação em Atraso (dias)



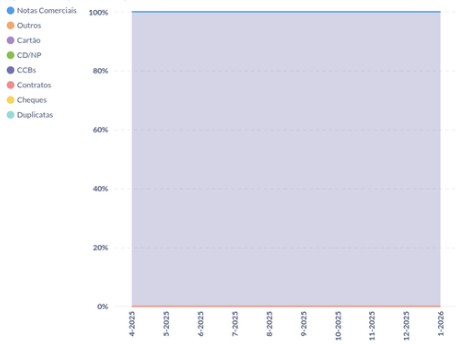
Tipo de Liquidação (% da Liq.) - Percentual Gráfico



Tipo de Liquidação (% da Liq.)

Mês	Liq. Normal	Depósito	Recompra	Baixa	Outros
4-2025	95,1%	0,0%	0,0%	4,87%	0,0%
5-2025	100,0%	0,0%	0,0%	0%	0,0%
6-2025	96,9%	0,0%	0,0%	0%	3,1%
7-2025	96,9%	0,0%	0,0%	3,12%	0,0%
8-2025	98,2%	0,0%	0,0%	1,82%	0,0%
9-2025	100,0%	0,0%	0,0%	0%	0,0%
10-2025	100,0%	0,0%	0,0%	0%	0,0%
11-2025	100,0%	0,0%	0,0%	0%	0,0%
12-2025	100,0%	0,0%	0,0%	0%	0,0%
1-2026	98,4%	0,0%	0,0%	1,56%	0,0%

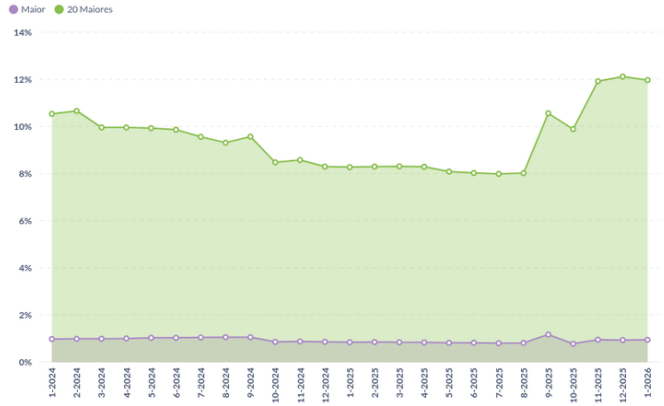
Tipo de Títulos (% da Carteira)



Tipo de Títulos (R$ mil)

Mês	Duplicata	Cheque	Contrato	CCB	Nota Comercial	CD/NP	Cartão Crédito	Outros
4-2025	0	0	0	207.245	0	0	0	0
5-2025	0	0	0	203.042	0	0	0	0
6-2025	0	0	0	200.082	0	0	0	0
7-2025	0	0	0	195.706	0	0	0	0
8-2025	0	0	0	192.920	0	0	0	0
9-2025	0	0	0	149.054	0	0	0	0
10-2025	0	0	0	123.795	0	0	0	0
11-2025	0	0	0	122.922	0	0	0	0
12-2025	0	0	0	119.441	0	0	0	0
1-2026	0	0	0	116.755	0	0	0	0

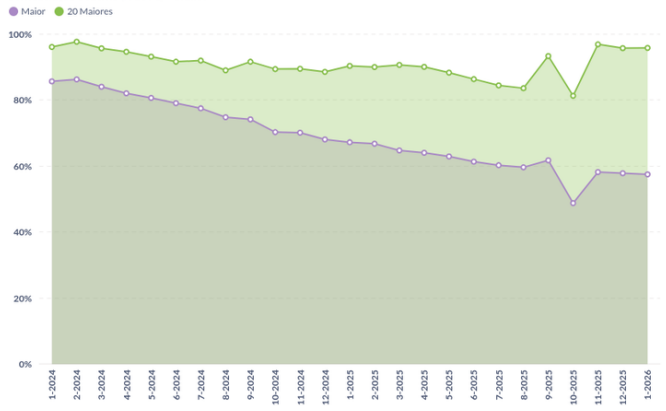
Concentração Sacado (% do PL) - Gráfico



Concentração Sacado (% do PL)

Mês	Maior	5 Maiores	10 Maiores	15 Maiores	20 Maiores
4-2025	0,84%	2,90%	5,05%	6,81%	8,28%
5-2025	0,82%	2,89%	4,99%	6,65%	8,07%
6-2025	0,82%	2,88%	4,97%	6,61%	8,02%
7-2025	0,80%	2,85%	4,93%	6,56%	7,98%
8-2025	0,81%	2,87%	4,96%	6,59%	8,01%
9-2025	1,17%	3,88%	6,51%	8,69%	10,55%
10-2025	0,78%	3,45%	6,03%	8,09%	9,87%
11-2025	0,95%	4,15%	7,27%	9,75%	11,91%
12-2025	0,94%	4,21%	7,40%	9,91%	12,10%
1-2026	0,95%	4,22%	7,28%	9,73%	11,96%

Concentração Cedente (% do PL) - Gráfico



Concentração Cedente (% do PL)

Mês	Maior	5 Maiores	10 Maiores	15 Maiores	20 Maiores
4-2025	64,00%	89,16%	90,00%	90,00%	90,00%
5-2025	62,89%	87,43%	88,27%	88,27%	88,27%
6-2025	61,30%	85,46%	86,29%	86,29%	86,29%
7-2025	60,22%	83,56%	84,39%	84,39%	84,39%
8-2025	59,59%	82,71%	83,55%	83,55%	83,55%
9-2025	61,72%	92,15%	93,29%	93,29%	93,29%
10-2025	48,73%	80,07%	81,25%	81,25%	81,25%
11-2025	58,13%	95,41%	96,82%	96,82%	96,82%
12-2025	57,80%	94,25%	95,68%	95,68%	95,68%
1-2026	57,47%	94,39%	95,72%	95,72%	95,72%

PL das Cotas (R$ mil)

		FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS EMPÍRICA HOME EQUITY											
Ano	Mês	FIDC	Mezanino A	Mezanino C	Mezanino D	Mezanino E	Mezanino F	Senior 1	Senior 2	Senior 3	Senior 4	Senior 5	Subordinada
2025	4	230.285	6.551	8.342	2.197	10.162	20.663	22.726	8.803	7.226	46.917	71.173	25.523
	5	230.027	6.548	8.359	2.201	10.301	20.457	22.694	8.808	7.232	47.511	70.316	25.601
	6	231.860	6.533	8.360	2.201	10.423	20.701	22.621	8.798	7.224	48.034	71.090	25.874
	7	231.902	6.513	8.356	2.199	10.191	20.937	22.527	8.780	7.211	46.912	71.823	26.455
	8	230.911	6.485	8.342	2.194	10.296	20.650	22.410	8.753	7.190	47.354	70.688	26.548
	9	159.775	6.460	8.332	2.191	10.409	20.877	11.983	4.691	3.854	25.699	38.362	26.917
	10	152.361	6.516	8.405	2.210	10.500	21.060	10.907	4.270	3.508	23.390	34.916	26.680
	11	126.964	5.899	7.608	2.001	9.505	19.063	8.309	3.253	2.672	17.819	26.600	24.235
	12	124.828	5.789	7.467	1.964	9.329	18.710	8.147	3.189	2.620	17.472	26.081	24.060
2026	1	121.978	5.662	7.303	1.920	9.124	18.298	7.960	3.116	2.560	17.071	25.483	23.480

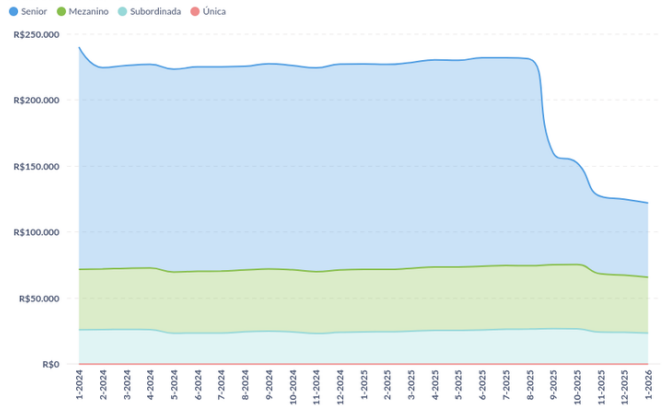
Quantidade de Cotas

		FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS EMPÍRICA HOME EQUITY										
Ano	Mês	Mezanino A	Mezanino C	Mezanino D	Mezanino E	Mezanino F	Senior 1	Senior 2	Senior 3	Senior 4	Senior 5	Subordinada
2025	4	11.363,35	4.580,61	1.300,00	5.973,44	12.968,94	12.081,03	5.369,24	4.700,00	30.057,57	46.442,00	830.334,08
	5	11.363,35	4.580,61	1.300,00	5.973,44	12.968,94	12.081,03	5.369,24	4.700,00	30.057,57	46.442,00	830.334,08
	6	11.363,35	4.580,61	1.300,00	5.973,44	12.968,94	12.081,03	5.369,24	4.700,00	30.057,57	46.442,00	830.334,08
	7	11.363,35	4.580,61	1.300,00	5.973,44	12.968,94	12.081,03	5.369,24	4.700,00	30.057,57	46.442,00	830.334,08
	8	11.363,35	4.580,61	1.300,00	5.973,44	12.968,94	12.081,03	5.369,24	4.700,00	30.057,57	46.442,00	830.334,08
	9	11.363,35	4.580,61	1.300,00	5.973,44	12.968,94	12.081,03	5.369,24	4.700,00	30.057,57	46.442,00	830.334,08
	10	11.363,35	4.580,61	1.300,00	5.973,44	12.968,94	12.081,03	5.369,24	4.700,00	30.057,57	46.442,00	830.334,08
	11	11.363,35	4.580,61	1.300,00	5.973,44	12.968,94	12.081,03	5.369,24	4.700,00	30.057,57	46.442,00	830.334,08
	12	11.363,35	4.580,61	1.300,00	5.973,44	12.968,94	12.081,03	5.369,24	4.700,00	30.057,57	46.442,00	830.334,08
2026	1	11.363,35	4.580,61	1.300,00	5.973,44	12.968,94	12.081,03	5.369,24	4.700,00	30.057,57	46.442,00	830.334,08

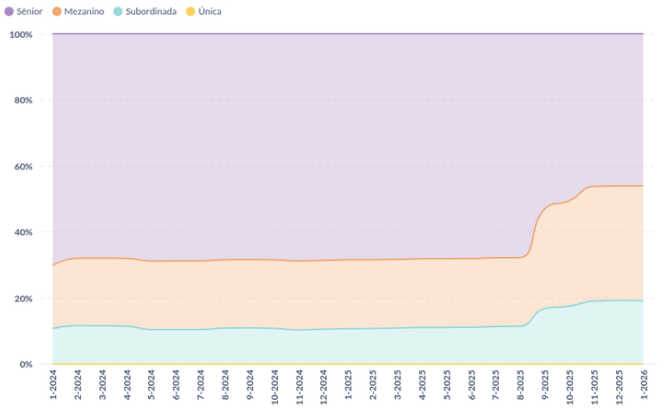
Valor das Cotas (R$)

		FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS EMPÍRICA HOME EQUITY										
Ano	Mês	Mezanino A	Mezanino C	Mezanino D	Mezanino E	Mezanino F	Senior 1	Senior 2	Senior 3	Senior 4	Senior 5	Subordinada
2025	4	576,54	1.821,22	1.690,04	1.701,24	1.593,27	1.881,13	1.639,46	1.537,55	1.560,92	1.532,52	30,74
	5	576,27	1.824,80	1.692,91	1.724,41	1.577,41	1.878,48	1.640,44	1.538,69	1.580,67	1.514,06	30,83
	6	574,93	1.825,10	1.692,70	1.744,97	1.596,23	1.872,41	1.638,52	1.537,11	1.598,07	1.530,73	31,16
	7	573,15	1.824,11	1.691,30	1.705,97	1.614,36	1.864,68	1.635,21	1.534,24	1.560,72	1.546,50	31,86
	8	570,72	1.821,13	1.688,04	1.723,70	1.592,30	1.854,99	1.630,26	1.529,82	1.575,44	1.522,06	31,97
	9	568,50	1.818,94	1.685,50	1.742,62	1.609,78	991,89	873,68	819,98	854,99	826,02	32,42
	10	573,47	1.834,83	1.700,23	1.757,85	1.623,84	902,78	795,19	746,32	778,18	751,81	32,13
	11	519,10	1.660,89	1.539,05	1.591,20	1.469,90	687,77	605,80	568,57	592,85	572,76	29,19
	12	509,48	1.630,11	1.510,53	1.561,72	1.442,67	674,35	593,98	557,48	581,28	561,58	28,98
2026	1	498,27	1.594,25	1.477,31	1.527,37	1.410,93	658,90	580,37	544,70	567,95	548,71	28,28

PL das Cotas (R$ mil) - Gráfico



Composição do PL por Classe (% do PL) - Gráfico



Subordinação (% do PL)

Mês-Ano	Sub. Efetiva Sênior	Sub. Mínima Sênior	Sub. Efetiva Mezanino	Sub. Mínima Mezanino	Sub. Efetiva Mezanino Master HY	Sub. Mínima Mezanino Master HY	Sub. Efetiva Mezanino HY	Sub. Mínima Mezanino HY	Sub. Efetiva Mezanino Pref.	Sub. Mínima
4-2025	31.89%	30,00%	11.08%	10,00%	-	-	-	-	-	
5-2025	31.94%	30,00%	11.13%	10,00%	-	-	-	-	-	
6-2025	31.96%	30,00%	11.16%	10,00%	-	-	-	-	-	
7-2025	32.19%	30,00%	11.41%	10,00%	-	-	-	-	-	
8-2025	32.27%	30,00%	11.50%	10,00%	-	-	-	-	-	
9-2025	47.06%	30,00%	16.85%	10,00%	-	-	-	-	-	
10-2025	49.47%	30,00%	17.51%	10,00%	-	-	-	-	-	
11-2025	53.80%	30,00%	19.09%	10,00%	-	-	-	-	-	
12-2025	53.93%	30,00%	19.28%	10,00%	-	-	-	-	-	
1-2026	53.93%	30,00%	19.25%	10,00%	-	-	-	-	-	

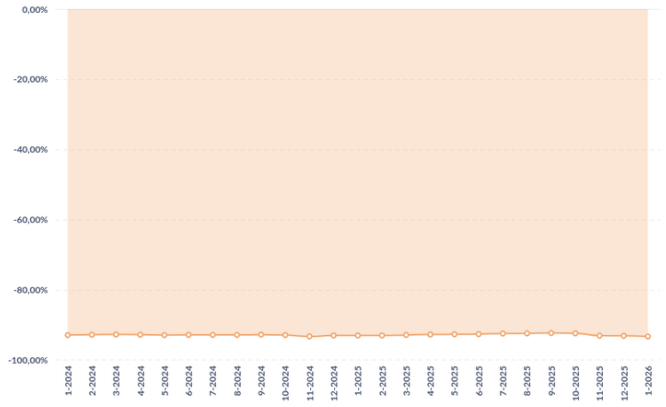
Captações (R$)

		FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS EMPÍRICA HOME EQUITY										
Ano	Mês	Mezanino A	Mezanino C	Mezanino D	Mezanino E	Mezanino F	Senior 1	Senior 2	Senior 3	Senior 4	Senior 5	Subordinada
2025	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	11	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2026	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total geral		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**

Resgates, Amortizações e Juros (R$)

		FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS EMPÍRICA HOME EQUITY										
Ano	Mês	Mezanino A	Mezanino C	Mezanino D	Mezanino E	Mezanino F	Senior 1	Senior 2	Senior 3	Senior 4	Senior 5	Subordinada
2025	4	89.598	92.563	25.452	333.553	0	311.016	103.259	27.976	1.541.008	0	0
	5	91.285	96.198	25.931	0	482.086	316.585	105.108	85.272	0	829.321	0
	6	92.504	97.483	26.278	0	0	320.509	106.410	86.329	0	0	0
	7	93.560	98.595	26.577	348.304	0	323.872	107.527	87.235	1.604.711	0	0
	8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	9	95.609	201.509	27.159	0	0	10.615.011	4.026.132	3.396.664	22.056.559	32.924.906	0
	10	0	0	0	0	0	1.161.634	454.742	373.597	2.491.237	3.718.791	0
	11	689.712	889.567	233.937	1.111.356	2.228.962	2.695.648	1.055.260	866.956	5.781.082	8.629.704	2.861.954
	12	162.777	209.942	55.212	262.293	526.052	229.259	89.747	73.733	491.668	733.937	665.380
2026	1	182.401	235.251	61.868	293.913	589.470	256.544	100.471	82.543	550.415	821.631	761.444
Total geral		**1.497.445**	**1.921.107**	**482.414**	**2.349.419**	**3.826.571**	**16.230.077**	**6.148.656**	**5.080.304**	**34.516.678**	**47.658.290**	**4.288.779**

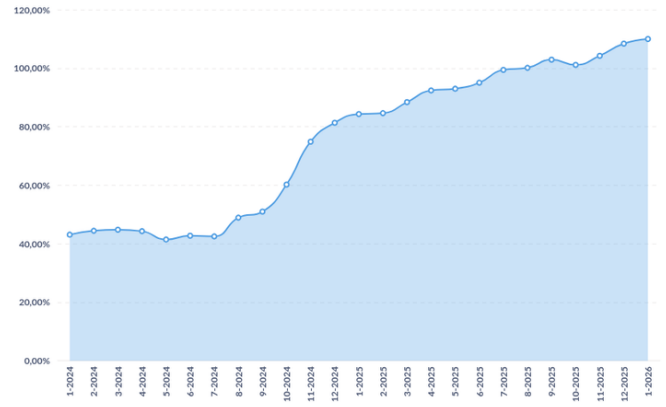
Rentabilidade Mensal Acumulado (%) - Gráfico



Rentabilidade Mensal (%)

Mês	Subordinada	Única
4-2025	2,1%	0,0%
5-2025	0,3%	0,0%
6-2025	1,1%	0,0%
7-2025	2,3%	0,0%
8-2025	0,4%	0,0%
9-2025	1,4%	0,0%
10-2025	-0,9%	0,0%
11-2025	-9,2%	0,0%
12-2025	-0,7%	0,0%
1-2026	-2,4%	0,0%

Resultado Mensal Acumulado (%) - Gráfico



Resultado Mensal (%)

Mês	Subordinada	Única
4-2025	2,1%	0,0%
5-2025	0,3%	0,0%
6-2025	1,1%	0,0%
7-2025	2,2%	0,0%
8-2025	0,3%	0,0%
9-2025	1,4%	0,0%
10-2025	-0,9%	0,0%
11-2025	1,6%	0,0%
12-2025	2,0%	0,0%
1-2026	0,8%	0,0%

CRITÉRIOS DA ANÁLISE

METODOLOGIA UTILIZADA

Metodologia(s) Liberum Ratings de Finanças Estruturadas e Metodologia de Monitoramento. Saiba mais em: www.liberumratings.com.br/pt/publications-methodologies.php

ESCALAS DE AVALIAÇÃO

Escala(s) Liberum Ratings de Crédito - Longo Prazo / Crédito - Curto Prazo Saiba mais em: http://www.liberumratings.com.br/pt/publications-scales.php

FREQUÊNCIA DE MONITORAMENTO

A política de monitoramento de ratings para esta(s) classe(s) de ativo(s) é descrita na Metodologia de Ratings de Finanças Estruturadas disponível no site da Liberum Ratings. www.liberumratings.com.br

PROCESSO DE DILIGÊNCIA SOBRE OS ATIVOS DE FINANÇAS ESTRUTURADAS

A presente avaliação se apoiou, entre outros, no uso de bases de dados históricas e comparativas para este tipo de ativo e o uso de modelos de análise proprietários, os quais consideram aspectos qualitativos e quantitativos especificamente associados a este tipo de ativo. (fe) representa o sufixo utilizado, pela Liberum Ratings, para ratings atribuídos a Finanças Estruturadas

LEI GERAL DE PROTEÇÃO DE DADOS

Privacidade e segurança são prioridades e nos comprometemos com a transparência do tratamento de dados pessoais dos nossos usuários/clientes. Por isso, estamos sob as normas da Constituição Federal de 1988 (art. 5º, LXXIX; e o art. 22º, XXX – incluídos pela EC 115/2022), das normas de Proteção de Dados (LGPD, Lei Federal 13.709/2018), das disposições consumeristas da Lei Federal 8078/1990 e as demais normas do ordenamento jurídico brasileiro aplicáveis.

DECLARAÇÕES REGULAMENTARES E INFORMAÇÕES IMPORTANTES

- A Liberum Ratings está avaliando esta espécie de ativo financeiro pela primeira vez? Não
- Esta classificação foi comunicada a entidade avaliada ou partes relacionadas a ela e em decorrência desse fato, a nota atribuída foi alterada antes da emissão deste relatório? Não
- Informações posteriores a essa data podem causar a alteração da classificação ou dos fundamentos expostos neste relatório.
- As informações disponíveis para a emissão da classificação e, consequentemente, deste relatório foram consideradas suficientes e alinhadas com os requerimentos metodológicos aplicáveis para a mesma. As informações utilizadas foram encaminhadas pelo Administrador do Fundo, pelo Custodiante e pelo Consultor dos Direitos Creditórios. Também foram utilizadas informações de domínio público e privado.
- A Liberum Ratings prestou outros serviços para a entidade avaliada nos últimos 12 meses? Não
- Houve serviços prestados por partes relacionadas da Liberum Ratings para entidade avaliada nos últimos 12 meses? Não
- A classificação de risco foi contratada por terceiros, outros que a entidade avaliada ou parte a ela relacionada? Não
- A entidade avaliada ou parte a ela relacionada é responsável por mais de 5% da receita anual da Liberum Ratings? Não.A Liberum Ratings publica anualmente a lista de entidades que representam mais do que 5% do seu faturamento em seu Formulário do Anexo 13. Acesse o formulário no site www.liberumratings.com.br.
- A Liberum Ratings, seus analistas de classificação de risco de crédito ou demais pessoas envolvidas no processo de emissão de uma determinada classificação de risco, seus cônjuges, dependentes ou companheiros, tem, direta ou indiretamente, interesses financeiros e comerciais relevantes em relação à entidade avaliada? Não
- Os analistas de classificação de risco de crédito ou demais pessoas envolvidas no processo de emissão da classificação de risco tem vínculo com pessoa natural que trabalhe para a entidade avaliada ou parte a ela relacionada? Não
- Os procedimentos adotados para a emissão desta classificação de risco e emissão de relatório de rating estão enquadrados nos critérios estipulados no Código de Conduta desta Agência bem como nos seus procedimentos de Controles Internos e o Compliance.
- A estrutura da operação avaliada apresenta concentração superior a 50% em um único devedor e/ou coobrigado? Não
- Há informação suficiente para a análise dos principais aspectos de governança corporativa do devedor e/ou coobrigado da operação? Não
- Este relatório padrão foi desenvolvido com o suporte de técnicas avançadas de machine learning? Não

A Liberum Ratings Serviços Financeiros Ltda. (Liberum Ratings) emite seus pareceres, opiniões e demais materiais com base em informações encaminhadas por terceiros, dados que são considerados confiáveis e precisos. No entanto, há a possibilidade de erros de ordem humana, técnica ou de qualquer outra índole na elaboração e transmissão dessas informações. Nesses casos, a Liberum Ratings não faz nenhuma representação, nem avaliza, garante ou se responsabiliza - de forma explícita ou implícita – por erros ou omissões nos dados recebidos, ou, ainda, sobre a exatidão, completude, resultados, abrangência e integridade dos mesmos.

Também não se responsabiliza por erros, omissões, resultados de opiniões ou análises que derivem de tais informações. O processo de análise utilizado pela Liberum Ratings não compreende a auditoria ou a verificação sistemática de tais informações. Eventuais investigações para a checagem desses dados variam, dependendo de fatos e circunstâncias.

Sob nenhuma circunstância, a Liberum Ratings, seus diretores, empregados, prestadores de serviços ou agentes serão responsabilizados civilmente ou de qualquer outra forma por quaisquer danos diretos, indiretos ou compensações, incluindo, mas não se limitando, a perda de dinheiro, lucros ou good will; pelo tempo perdido durante o uso ou impossibilidade de uso do website ou durante o prazo necessário para avaliação das informações recebidas e na elaboração das análises e opiniões, divulgadas ou não em seu website; por ações ou decisões tomadas com base nas opiniões da Liberum Ratings e demais informações veiculadas pelo seu website; por erros em quaisquer circunstâncias ou contingências, de controle ou não da Liberum Ratings e de seus agentes, originados pela comunicação, análise, interpretação, compilação, publicação ou entrega de quaisquer informações contidas e/ou disseminadas pelo website da Liberum Ratings.

Os ratings e quaisquer outras opiniões emitidas pela Liberum Ratings, ou outros materiais, são disponibilizados em seu website (www.liberumratings.com.br). Tais publicações são meras opiniões e devem ser interpretadas como tal. De nenhum modo e sob nenhuma circunstância devem ser consideradas como fatos ou verdades sobre a capacidade de crédito do emissor ou ativo financeiro (de crédito ou de qualquer outra índole) avaliado. Portanto, não representam, de nenhuma forma, recomendação para aquisição, venda ou manutenção de ativos em portfólio. Desse modo, as avaliações emitidas pela Liberum Ratings não são, nem substituem, prospectos ou demais informações, obrigatórias ou não, fornecidas ou apresentadas aos investidores e seus agentes na venda ou distribuição de ativos financeiros. Em razão de mudanças e/ou indisponibilidade de informações tidas como necessárias para a emissão e descontinuidade do monitoramento do rating, ou outros fatores considerados pertinentes, as classificações de risco emitidas pela Liberum Ratings podem ser alteradas, suspensas ou retiradas a qualquer momento. Os ratings públicos emitidos pela Liberum Ratings são atualizados em seu website (www.liberumratings.com.br).

Na maior parte dos casos, os trabalhos realizados pela Liberum Ratings são remunerados pelos emissores, estruturadores ou garantidores dos ativos avaliados.

Liberum Ratings

contato@liberumratings.com.br
+55 (11) 3165-4222
Rua Bandeira Paulista, N° 530, Conjunto 53, Itaim Bibi
São Paulo - SP, CEP: 04532-001