

MIDWAY MALL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
RESPONSABILIDADE LIMITADA
CNPJ/MF nº 63.992.956/0001-37
Código de Negociação na B3: "MIDW11"

COMUNICADO AO MERCADO

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., instituição, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, n.º 3434, bloco 07, sala 201, Barra da Tijuca, CEP 22640-102, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 36.113.876/0001-91, na qualidade de instituição administradora ("Administradora") do **MIDWAY MALL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RESPONSABILIDADE LIMITADA**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 63.992.956/0001-37 ("Fundo"), vem informar aos cotistas e ao mercado em geral, nos termos do itens 3.15 e 3.17 do Anexo do Regulamento que a data de corte ("Data-Com"), para distribuição de rendimentos do Fundo referente à março/2026, será o fechamento do dia 24/03/2026.

Adicionalmente, a Administradora informa que comunicará aos cotistas do Fundo e ao mercado, através de comunicados, a DATA-COM das próximas distribuições de rendimentos com a antecedência mínima de 03 (três) dias úteis da data de divulgação da distribuição.

Rio de Janeiro, 25 de março de 2026.

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES
MOBILIÁRIOS S.A.
Administradora