

VALORA CRI ÍNDICE DE PREÇO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII

CNPJ/MF nº 34.197.811/0001-46

CARTA DO GESTOR

A **VALORA GESTAO DE INVESTIMENTOS LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 07.559.989/0001.17 (“Gestora”), na qualidade de gestora do **VALORA CRI ÍNDICE DE PREÇO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII** (“Fundo”), informa a seus cotistas e ao mercado que (i) o rendimento divulgado no dia 11 de março de 2026, referente a competência do mês de fevereiro, é de R\$ 0,74 (setenta e quatro centavos) por cota a serem pagos no dia 18 de março de 2026; e (ii) **a cota patrimonial de fechamento do mesmo mês (28/02/2026) ex-rendimentos é de 90,77 (noventa reais e setenta e sete centavos).**

São Paulo, 16 de março de 2026.