



Centro Têxtil Internacional Fundo de Investimento Imobiliário de Responsabilidade Limitada (CTXT11)

Rentabilidade no exercício de 2025 à 2026

| Mês / Ano | RENTABILIDADE PATRIMONIAL | | | | | | RENTABILIDADE DE MERCADO | | | | |
|-----------|---------------------------|------------------------|---------------------|----------------------------|---------------------------|--------------------------------|--------------------------|----------------------------|------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| | Valor Patrimonial da Cota | Rendimentos (R\$/Cota) | Varição Patrimonial | Dividend Yield Patrimonial | Rentabilidade Patrimonial | Rentabilidade Acumulada no Ano | Valor de Mercado da Cota | Varição da Cota de Mercado | Dividend Yield Mercado | Rentabilidade de Mercado Total | Rentabilidade Acumulada no Ano |
| jan/2025 | 25,54 | 0,00 | -0,06% | 0,00% | -0,06% | -0,06% | 6,02 | -6,96% | 0,00% | -6,96% | -6,96% |
| fev/2025 | 25,40 | 0,00 | -0,55% | 0,00% | -0,55% | -0,61% | 6,04 | 0,33% | 0,00% | 0,33% | -6,65% |
| mar/2025 | 25,20 | 0,00 | -0,79% | 0,00% | -0,79% | -1,40% | 5,79 | -4,14% | 0,00% | -4,14% | -10,51% |
| abr/2025 | 25,02 | 0,00 | -0,71% | 0,00% | -0,71% | -2,10% | 5,81 | 0,35% | 0,00% | 0,35% | -10,20% |
| mai/2025 | 25,99 | 0,00 | 3,88% | 0,00% | 3,88% | 1,70% | 5,80 | -0,17% | 0,00% | -0,17% | -10,36% |
| jun/2025 | 21,52 | 0,00 | -17,18% | 0,00% | -17,18% | -15,78% | 5,63 | -2,93% | 0,00% | -2,93% | -12,98% |
| jul/2025 | 21,38 | 0,00 | -0,67% | 0,00% | -0,67% | -16,35% | 5,60 | -0,53% | 0,00% | -0,53% | -13,45% |
| ago/2025 | 19,20 | 0,00 | -10,19% | 0,00% | -10,19% | -24,87% | 5,39 | -3,75% | 0,00% | -3,75% | -16,69% |
| set/2025 | 19,08 | 0,00 | -0,62% | 0,00% | -0,62% | -25,34% | 4,80 | -10,95% | 0,00% | -10,95% | -25,81% |
| out/2025 | 18,94 | 0,00 | -0,72% | 0,00% | -0,72% | -25,88% | 4,94 | 2,92% | 0,00% | 2,92% | -23,65% |
| nov/2025 | 18,82 | 0,00 | -0,65% | 0,00% | -0,65% | -26,36% | 4,78 | -3,24% | 0,00% | -3,24% | -26,12% |
| dez/2025 | 17,80 | 0,00 | -5,41% | 0,00% | -5,41% | -30,35% | 5,90 | 23,43% | 0,00% | 23,43% | -8,81% |
| jan/2026 | 17,75 | 0,00 | -0,29% | 0,00% | -0,29% | -0,29% | 4,90 | -16,95% | 0,00% | -16,95% | -16,95% |
| fev/2026 | 17,74 | 0,00 | -0,03% | 0,00% | -0,03% | -0,32% | 5,41 | 10,41% | 0,00% | 10,41% | -8,31% |

Definições

Varição Patrimonial: Cota Patrimonial do mês corrente /Cota Patrimonial do mês anterior-1. **Dividend Yield Patrimonial:** Rendimentos anunciados no mês/ Cota Patrimonial do mês anterior. **Rentabilidade Patrimonial:** Varição Patrimonial + Dividend Yield Patrimonial. **Varição da Cota de Mercado:** Fechamento da cota na B3 do último dia útil do mês corrente / Fechamento da cota na B3 do mês anterior-1. **Dividend Yield Mercado:** [1/ (1- Rendimentos anunciados no mês / Fechamento da cota na B3 do último dia útil do mês anterior)] -1. **Rentabilidade de Mercado Total:** (1 + Varição da Cota de Mercado) * (1+ Dividend Yield Mercado)