



**KINEA DESENVOLVIMENTO GUARARA JARDINS FUNDO DE INVESTIMENTO  
IMOBILIARIO RESPONSABILIDADE LIMITADA**

CNPJ/MF nº 61.305.996/0001-38

**COMUNICADO AO MERCADO**

**A BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS**, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 501 – 5º andar parte, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.281.253/0001-23 (“Administradora”), na qualidade de administradora do **KINEA DESENVOLVIMENTO GUARARA JARDINS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO RESPONSABILIDADE LIMITADA** (“Fundo”), informa a seus cotistas e ao mercado que não haverá divulgação referente a distribuição de rendimentos em 27/02/2026.

***São Paulo, 27 de fevereiro de 2026***