



## COMUNICADO AO MERCADO

### PANORAMA PROPERTIES FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ nº 26.813.118/0001-22

**BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Rua Alves Guimarães, nº 1212, Pinheiros, inscrita no CNPJ sob o nº 13.486.793/0001-42, devidamente autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) a administrar carteiras de valores mobiliários, conforme Ato Declaratório nº 11.784, de 30 de junho de 2011, na qualidade de instituição administradora (“Administrador”) do **PANORAMA PROPERTIES FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, fundo de investimento imobiliário inscrito no CNPJ sob o nº **26.813.118/0001-22** (“Fundo”), vem a público por meio desta comunicar que, em relação ao mês de **JANEIRO/2026**, não haverá distribuição de resultados em razão da ausência de lucro auferido.

Permanecemos a disposição para maiores esclarecimentos que se façam necessários.

São Paulo, 06 de fevereiro de 2026.

**PANORAMA PROPERTIES FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**,  
representado por seu administrador **BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES  
MOBILIÁRIOS S.A.**