




riobravo.com.br

 RIO BRAVO

RELATÓRIO GERENCIAL DA GESTÃO **RBHG11**

Rio Bravo Crédito Imobiliário *High Grade*

Dezembro 2025

INFORMAÇÕES SOBRE O FUNDO

OBJETIVO DO FUNDO

O Fundo tem como objetivo a obtenção de renda e ganho de capital, através do investimento de mais da metade do seu patrimônio líquido (51%) diretamente em ativos de renda fixa de natureza Imobiliária, especialmente:

Certificados de Recebíveis Imobiliários (“CRI”);
Letras Hipotecárias (“LH”);
Letras de Crédito Imobiliário (“LCI”);
Cotas de fundos de investimento imobiliário (“FII”);
Debêntures (“Debêntures”); e
Letras Imobiliárias Garantidas (“LIG”).

O Fundo investe principalmente em ativos de alta qualidade de crédito (*High Grade*).

DADOS CADASTRAIS

CNPJ: 30.647.758/0001-87

Início do Fundo: 16/12/2019

Prazo de Duração: Indeterminado

Público-alvo: Público em geral

Taxa de Gestão: 0,68% a.a. sobre o PL

Taxa de Administração Fiduciária, Custódia, Escrituração e

Custódia: 0,12% a.a. sobre o PL

Benchmark: IPCA + Yield IMAB-5, divulgado pela ANBIMA

Taxa de Performance: Quando o valor de mercado da cota for igual ou superior a R\$ 100 (cem reais), fato que será devidamente comunicado aos cotistas e ao mercado. Até que isso ocorra, a taxa de performance será zero.

Gestora: Rio Bravo Investimentos Ltda.

Administrador: BRL Trust DTVM S.A.

Classificação ANBIMA: TVM Gestão Ativa

Regime de contabilização: Caixa

Precificação do patrimônio: Marcação a mercado dos CRIs

Quantidade de cotas: 2.167.957

TESE DE INVESTIMENTO

O **RBHG11** é focado em investir em crédito estruturado com lastro imobiliário. O Fundo tem, preponderantemente, papéis com bom risco de crédito.

Recorrência dos resultados

Portfólio diversificado, de qualidade, atrelado a uma gestão ativa

Garantias Imobiliárias

Carteira diversificada, com estrutura robusta de garantias imobiliárias nos CRIs

Foco na qualidade de crédito

Todos os ativos da carteira são analisados de forma criteriosa, com ênfase na avaliação da qualidade de crédito

Originação própria de ativo

Expertise no setor e amplo relacionamento no mercado possibilita originação própria, podendo resultar em prêmios adicionais.

UM MUNDO DE INVESTIMENTOS PARA VOCÊ EXPLORAR

Corporativo

Rio Bravo Renda Corporativa RCRB11

Fundo imobiliário de lajes corporativas nos principais eixos comerciais de São Paulo.

Varejo

Rio Bravo Renda Varejo RBVA11

Fundo imobiliário de varejo de rua com diversificação nacional.

Residencial

Rio Bravo Renda Residencial RBRS11

Investimento para renda em ativos residenciais de excelente localização.

Logístico

FII Tellus Rio Bravo Renda Logística TRBL11

Fundo imobiliário logístico com presença nas principais regiões metropolitanas do país.

FOF

Rio Bravo Fundo de Fundos RBFF11

Fundo de Fundos imobiliários focado em geração de renda de longo prazo.

IMOBILIÁRIO

CRÉDITO

Crédito Imobiliário

Rio Bravo Crédito Imobiliário High Yield RBHY11

Portfólio de CRIs com foco em papéis de risco de crédito arrojado.

Rio Bravo Crédito Imobiliário High Grade RBHG11

Portfólio de CRIs com foco em papéis de menor risco de crédito.

Rio Bravo Hedge Fund (Cetipado)

Portfólio de CRIs e FIDCs com foco em papéis de risco de crédito arrojado.

Crédito para Infraestrutura

Rio Bravo ESG IS FIC FI-Infra RBIF11

Investimentos em infraestrutura com um portfólio diversificado e enfoque em ESG.

DESTAQUES DO FECHAMENTO DO MÊS¹

R\$ 187,56 milhões
Patrimônio Líquido

R\$ 86,51
Cota patrimonial² de

11,10%
Dividend Yield cota Patrimonial

R\$ 143,91 milhões
Market Cap

R\$ 66,38
Cota no secundário

14,46%
Dividend Yield cota Mercado

R\$ 0,80
por cota de distribuição de
proventos no mês

1,21%
Dividend Yield do mês³

2,8 anos
Duration da carteira

34 Ativos

88,6%
De CRIs

2,0%
De FII's

7.873 Números de
cotistas

45,1%
LTV médio

VÍDEO SOBRE O FUNDO

REGULAMENTO
DO FUNDO

CONHEÇA A RIO BRAVO

AVALIE O RELATÓRIO

PLANILHA DE FUNDAMENTOS

¹Data base: 31.12.2025; ²Cota de fechamento em 31/12 marcada a mercado; ³Calculado sobre a cota Mercado.

COMENTÁRIO DA GESTÃO

Desempenho do mês e *guidance*

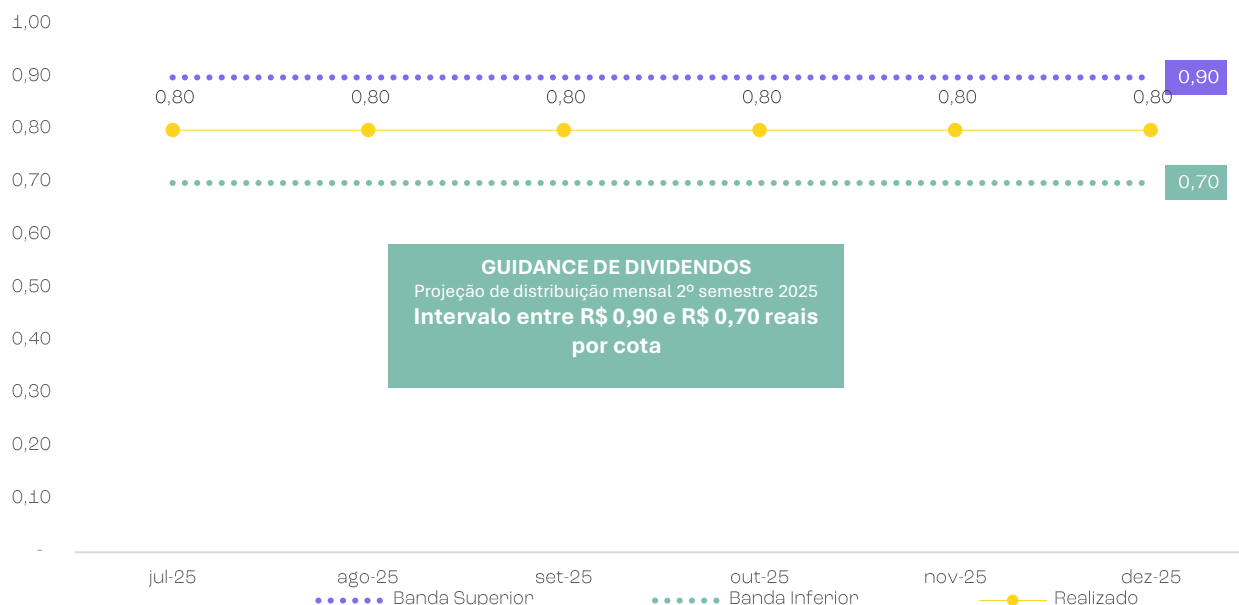
A distribuição de rendimentos do Fundo referente ao mês de dezembro/25 foi de R\$ 0,80/cota, um *dividend yield* anualizado de 14,46% na cota a mercado, ou 11,10% sobre a cota patrimonial do fechamento do mês. A reserva de lucros passou de R\$ 0,19/cota em novembro/25 para R\$ 0,27/cota em dezembro/25. Quando comparamos a rentabilidade do fundo em relação ao CDI nos últimos 12 meses (considerando o CDI líquido e a cota do fundo de mercado) o **fundo entregou um retorno de CDI+2,9%**.

Nos últimos meses, com uma análise criteriosa e busca pelas melhores oportunidades, a gestão vem aumentando o carregamento do fundo mantendo a qualidade de crédito resiliente da carteira. Como mostra o gráfico de spread médio da carteira ([clique aqui](#)), houve uma elevação do carregamento para IPCA + 9% ao final do mês.

O impacto dessa mudança já pode ser observado no gráfico de resultados ([clique aqui](#)), onde os rendimentos recorrentes vêm apresentando crescimento. Nossa expectativa é de que esses resultados sejam afetados positivamente, ao passo que essas realocações forem sendo concluídas.

Guidance - 2º Semestre de 2025

O Fundo encerrou o semestre com uma distribuição média de R\$ 0,80/cota, em linha com o *guidance* projetado para o período, que previa valores entre R\$ 0,90/cota (Banda Superior) e R\$ 0,70/cota (Banda Inferior).



Este estudo é uma projeção na presente data. A rentabilidade passada não representa garantia de rentabilidade futura. Fundos de investimento não contam com garantia do Administrador, do Gestor, de qualquer mecanismo de seguro ou do Fundo Garantidor de Créditos ("FGC"). Leia o Regulamento e o Prospecto antes de investir, em especial a seção fatores de risco.

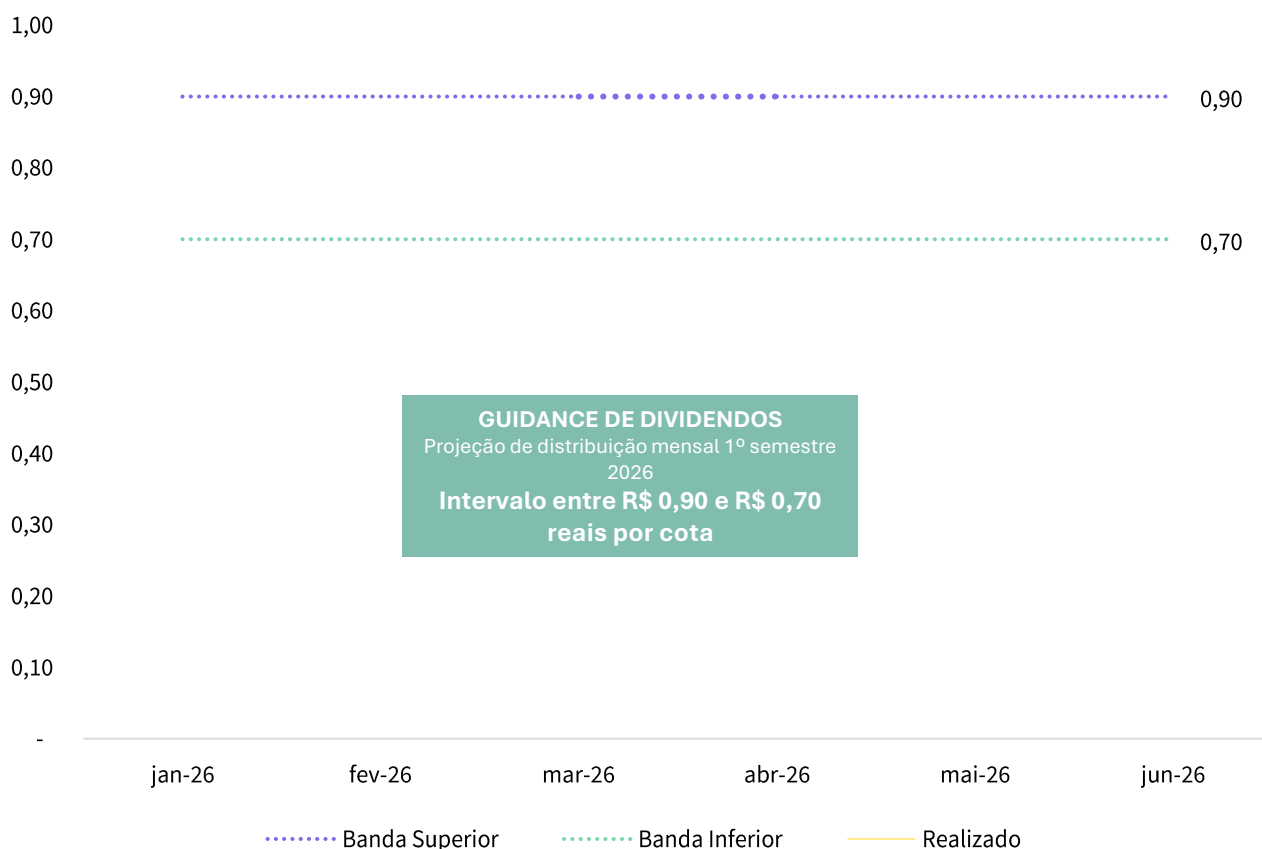
COMENTÁRIO DA GESTÃO

Desempenho do mês e *guidance*

Guidance - 1º Semestre de 2026

A distribuição segue o *guidance* de distribuição para o semestre, sempre dentro da banda projetada desde o início das divulgações, no 2º semestre de 2022.

Mantendo nossa transparência à estratégia de distribuição de rendimentos, fornecemos o *guidance* para o primeiro semestre de 2026. Abaixo, o intervalo mais provável de distribuição. Este intervalo considera nossas projeções de fluxo de caixa, receitas e amortizações programadas para o Fundo. Ele também considera que as despesas deverão continuar baixas (cerca de 8% das receitas). Além disso, mantivemos as bandas, considerando cenários positivos e adversos, R\$ 0,90/cota (Banda Superior) e R\$ 0,70/cota (Banda Inferior).



Este estudo é uma projeção na presente data. A rentabilidade passada não representa garantia de rentabilidade futura. Fundos de investimento não contam com garantia do Administrador, do Gestor, de qualquer mecanismo de seguro ou do Fundo Garantidor de Créditos ("FGC"). Leia o Regulamento e o Prospecto antes de investir, em especial a seção fatores de risco.

COMENTÁRIO DA GESTÃO

Atualizações do mês - Acompanhamento da carteira

NEW VILLAGE: As negociações continuam evoluindo, com resultados positivos já observados neste novo trabalho, refletindo uma melhora significativa nos recebimentos (aproximadamente 50% acima do que era registrado anteriormente). Com a implementação do novo serviço e os esforços realizados, projetamos uma recuperação consistente no médio prazo, com impacto positivo nos rendimentos do Fundo, impulsionado pelos recebimentos dessas renegociações.

PESA: As deliberações apresentadas na última AGE foram aprovadas. Com isso, o processo de liquidação do imóvel segue dentro do cronograma, previsto para o primeiro trimestre de 2026. A Gestão reforça seu compromisso em manter os investidores atualizados e assegurar que todas as decisões continuem sendo conduzidas com foco na preservação dos interesses dos cotistas e do Fundo.

Atualizações do mês – Valor Patrimonial

Com relação ao valor patrimonial do Fundo, tivemos uma valorização de 0,67% no comparativo do mês anterior contra o mês atual. Essa variação decorre de uma reprecificação dos ativos realizada pelo administrador, com base nas metodologias que detalhamos a seguir. É importante destacar que existem diferentes métodos de precificação dos ativos em carteira, sempre com o objetivo de manter os valores dos CRIs alinhados aos parâmetros de mercado. Os dois principais são: negociações no mercado secundário e análise de spread em relação às taxas de juros soberanas.

Atualizações do mês – Novas aquisições

CRI BrDU URBANISMO: Neste mês o Fundo adquiriu R\$ 14,0 milhões do CRI BrDU URBANISMO. A operação tem vencimento em nov/33 e prazo médio (*duration*) de 2,4 anos. O CRI foi emitido a uma taxa de IPCA + 8,75% a.a. A operação tem como lastro Cédula de Créditos Imobiliários. A operação possui uma estrutura adequada de garantias, amparada por: (i) Cessão fiduciária de 100% dos recebíveis presentes e futuros integrantes de cada SPE; (ii) Alienação Fiduciária de cotas da SPE proprietária do empreendimento; (iii) Aval da BrDU Urbanismo S.A.; (iv) Fundo de Reserva equivalente a 1,0% do saldo devedor do CRI.

Este estudo é uma projeção na presente data. A rentabilidade passada não representa garantia de rentabilidade futura. Fundos de investimento não contam com garantia do Administrador, do Gestor, de qualquer mecanismo de seguro ou do Fundo Garantidor de Créditos ("FGC"). Leia o Regulamento e o Prospecto antes de investir, em especial a seção fatores de risco.

COMENTÁRIO DA GESTÃO

Atualizações do mês – Novas aquisições

CRI TGRE3 AMPARO: Neste mês o Fundo adquiriu R\$ 11,5 milhões do CRI TGRE3 AMPARO. A operação tem vencimento em dez/34 e prazo médio (*duration*) de 3,6 anos. O CRI foi emitido a uma taxa de IPCA + 11,00% a.a. A operação tem como lastro Cédula de Créditos Imobiliários. A operação possui uma estrutura adequada de garantias, amparada por: (i) Alienação Fiduciária das Cotas das SPE 1, SPE 2 e SPE 3; (ii) Cessão fiduciária dos Créditos Atuais e Estoque; (iii) Fundo de Reserva (2 PMTs); (iv) Fiança da Holding.

HELBOR – REPÚBLICA DO LÍBANO: Neste mês o Fundo adquiriu R\$ 10,0 milhões do HELBOR – REPÚBLICA DO LÍBANO. A operação tem vencimento em dez/31 e prazo médio (*duration*) de 3,9 anos. O CRI foi emitido a uma taxa de IPCA + 10,80% a.a. A operação tem como lastro Cédula de Créditos Imobiliários. A operação possui uma estrutura adequada de garantias, amparada por: (i) Alienação Fiduciária do Terreno Helbor República do Líbano até a contratação do Plano Empresário; (ii) Alienação Fiduciária de 100% das cotas de capital da SPE REC até eventual necessidade de liberação, parcial ou total, para contratação do Plano Empresário; (iii) Cessão Fiduciária de recebíveis provenientes das vendas das unidades residenciais do empreendimento Helbor República do Líbano com Cash Sweep de 48,0% do fluxo, até a quitação do plano empresário, e 100,0%, após sua quitação. (“Cessão Fiduciária Vendas Residenciais”); e (iv) Fundo de Despesas (R\$173.251,96 | R\$ 86.652,98 –mínimo).

CRI DAL POZZO III: Neste mês o Fundo adquiriu R\$ 7,2 milhões do CRI DAL POZZO III. A operação tem vencimento em mai/31 e prazo médio (*duration*) de 2,4 anos. O CRI foi emitido a uma taxa de IPCA + 5,65% a.a. A operação tem como lastro Cédula de Créditos Imobiliários. A operação possui uma estrutura adequada de garantias, amparada por: (i) Alienação Fiduciária – Razão mínima de 150%, venda forçada; (ii) Fundo de reserva (3 PMTs); (iii) Fiança e coobrigação da cedente e da Holding; (iv) Aval dos sócios.

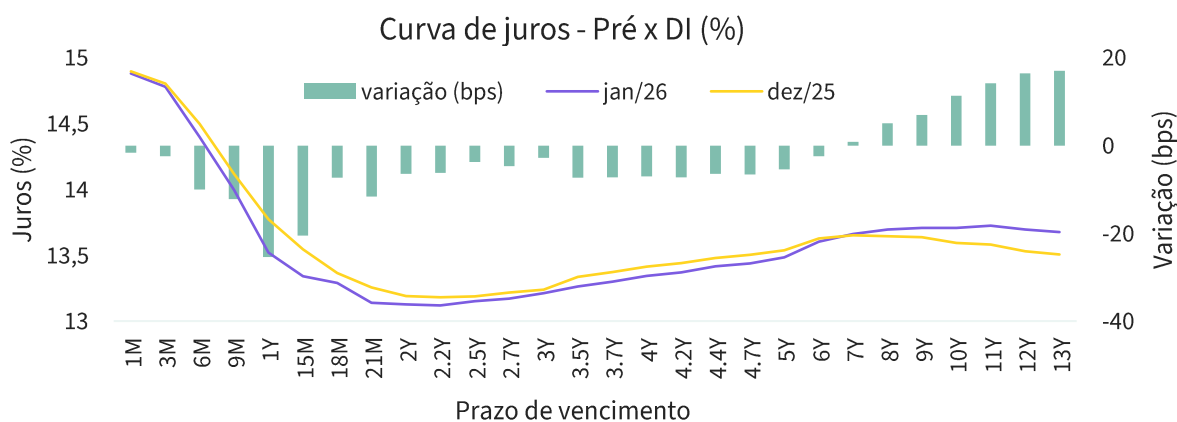
CRI BRK LABORATÓRIO II: Neste mês o Fundo adquiriu R\$ 2,9 milhões do CRI BRK LABORATÓRIO II. A operação tem vencimento em jun/30 e prazo médio (*duration*) de 1,9 anos. O CRI foi emitido a uma taxa de IPCA + 13,50% a.a. A operação tem como lastro Cédula de Créditos Imobiliários. A operação possui uma estrutura adequada de garantias, amparada por: (i) Alienação Fiduciária de Imóvel totalizando R\$28.750.000,00 | 19.790.000,00; (ii) Fundo de Reserva no equivalente ao mínimo de 3 parcelas de pagamento (“PMT”); (iii) Fundo de Despesa no valor inicial de R\$100.000,00, com mínimo de R\$ 50.000,00; e (iv) Fiança: (a) Diego Mendes Rocha; (b) BRK Laboratórios Eireli; e (c) Baruk Laboratórios Ltda..

COMENTÁRIO DA GESTÃO

Cenário macroeconômico

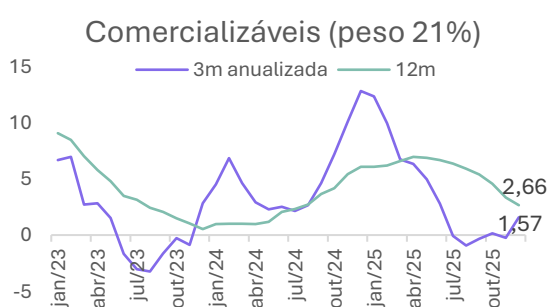
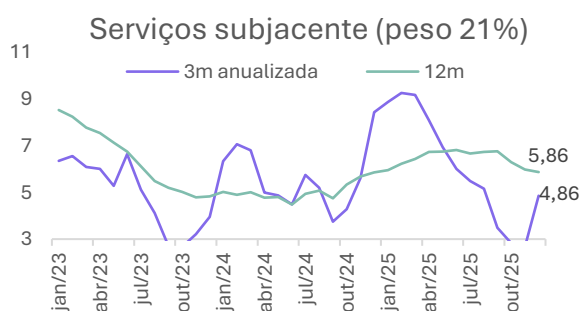
Houve pouca oscilação na curva de juros ao longo de janeiro. A despeito dos ruídos políticos nas primeiras semanas de dezembro de 2025, o cenário é bastante estável até então. A economia segue apresentando números sólidos de consumo, indicativo de uma desaceleração não recessiva, enquanto as expectativas de inflação convergem para o centro da meta. O cenário é compatível com nossa visão de que o início do ciclo de flexibilização monetária se dará ainda no primeiro trimestre.

É importante pontuar, contudo, que os picos de volatilidade em anos eleitorais são usualmente observados entre abril e setembro, portanto a calma observada até então não deve ser mantida nos próximos meses, com o incremento da incerteza.



O IPCA registrou aceleração de 0,33% no mês de dezembro, alinhado com as estimativas dos economistas. Com o resultado, a variação acumulada em doze meses cedeu para 4,26%, a menor inflação anual registrada desde 2018.

A composição do mês foi bastante influenciada pelo preço de passagens aéreas, decorrente da sazonalidade presente no mês de dezembro. Não obstante, a composição do IPCA segue apresentando melhora. Alimentação em domicílio reverteu a sequência de quedas, mas segue em patamar bastante baixo, assim como a maior parte de comercializáveis que, frente ao real mais apreciado, tiveram queda persistente ao longo de 2025. A preocupação do BC segue concentrada na resiliência dos preços de serviços, que ainda registram inflação próxima a 6% nos últimos doze meses, com forte aceleração na média anualizada de três meses.



RESULTADO E DISTRIBUIÇÃO

Reserva de lucros

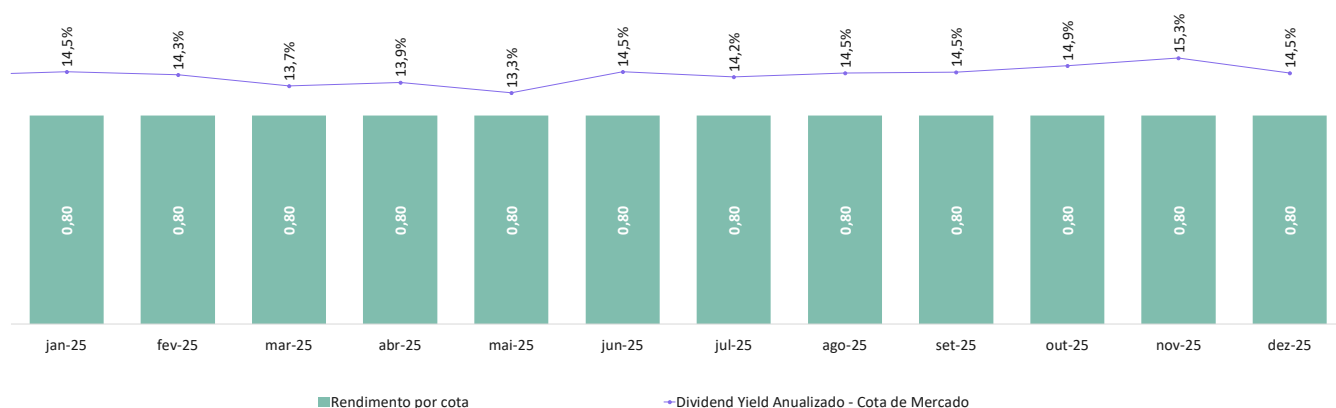
Ao final do mês a reserva do Fundo era de:

R\$0,27/cota

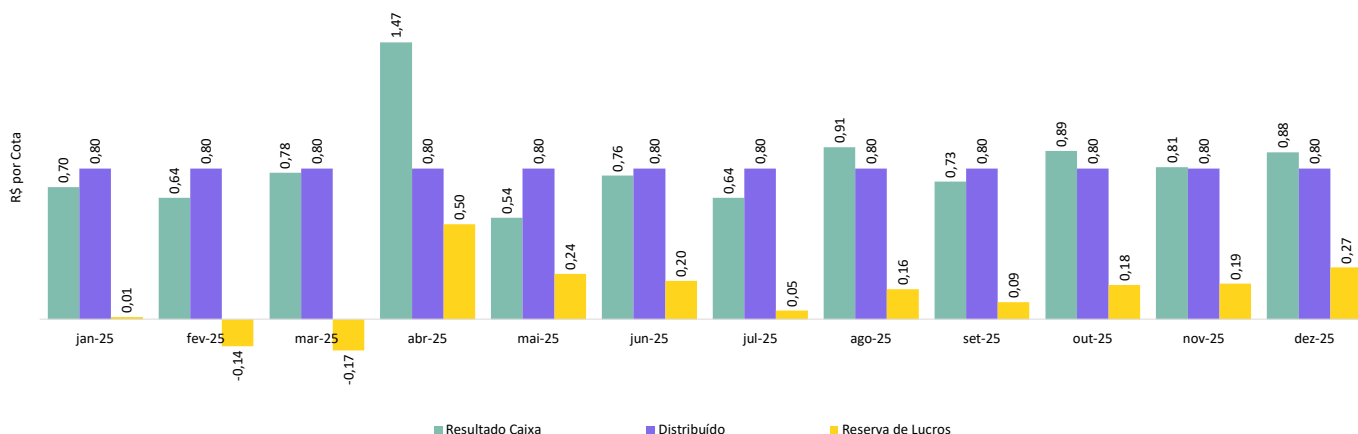
Rentabilidade e Desempenho

Data	Rendimento por cota	Dividend Yield ¹	Rentabilidade Gross-Up ²	Rentabilidade Gross-Up CDI%	Valor Cota Patrimonial	Valor Cota Mercado	Price to Book (P/B)
jan-25	0,80	0,92%	1,08%	107%	86,84	66,10	76%
fev-25	0,80	0,92%	1,09%	110%	86,65	66,93	77%
mar-25	0,80	0,93%	1,09%	113%	86,35	70,04	81%
abr-25	0,80	0,91%	1,08%	102%	87,48	69,00	79%
mai-25	0,80	0,91%	1,07%	99%	87,71	72,06	82%
jun-25	0,80	0,91%	1,07%	103%	87,66	66,08	75%
jul-25	0,80	0,93%	1,09%	85%	86,36	67,45	78%
ago-25	0,80	0,92%	1,08%	93%	86,84	66,40	76%
set-25	0,80	0,92%	1,08%	89%	86,88	66,23	76%
out-25	0,80	0,93%	1,09%	123%	86,34	64,50	75%
nov-25	0,80	0,92%	1,08%	122%	86,91	62,67	72%
dez-25	0,80	0,92%	1,09%	123%	86,51	66,38	77%
Últ. 12 Meses	9,60	11,63%	13,80%	96,44%	86,51	66,38	77%

Rendimento e Dividend Yield



Rendimento e Dividend Yield

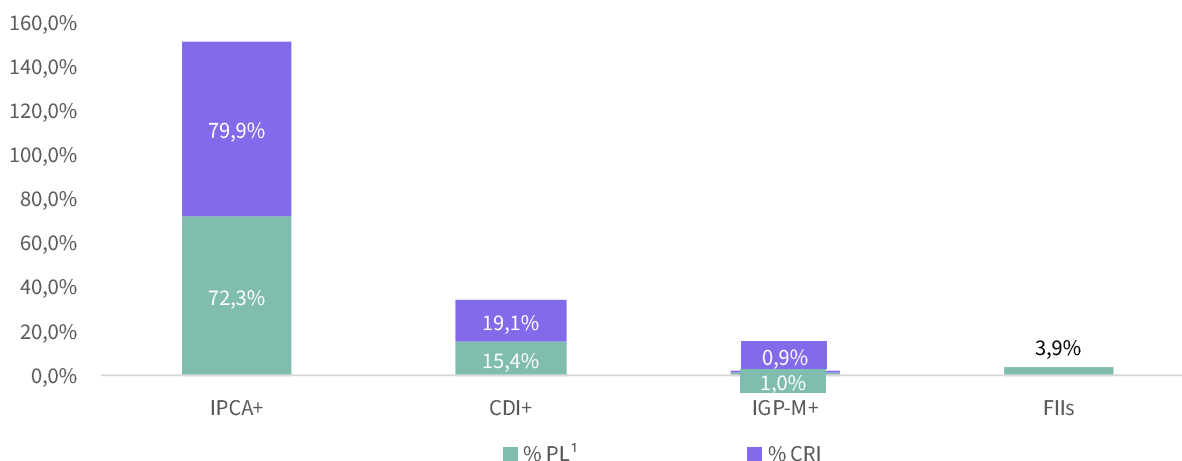


¹O Dividend Yield do Fundo é calculado através do Rendimento por Cota distribuído no mês sobre o Valor da Cota Patrimonial; ²O Rentabilidade Gross-Up é calculado através da alíquota de imposto de renda (IR) de 15%.

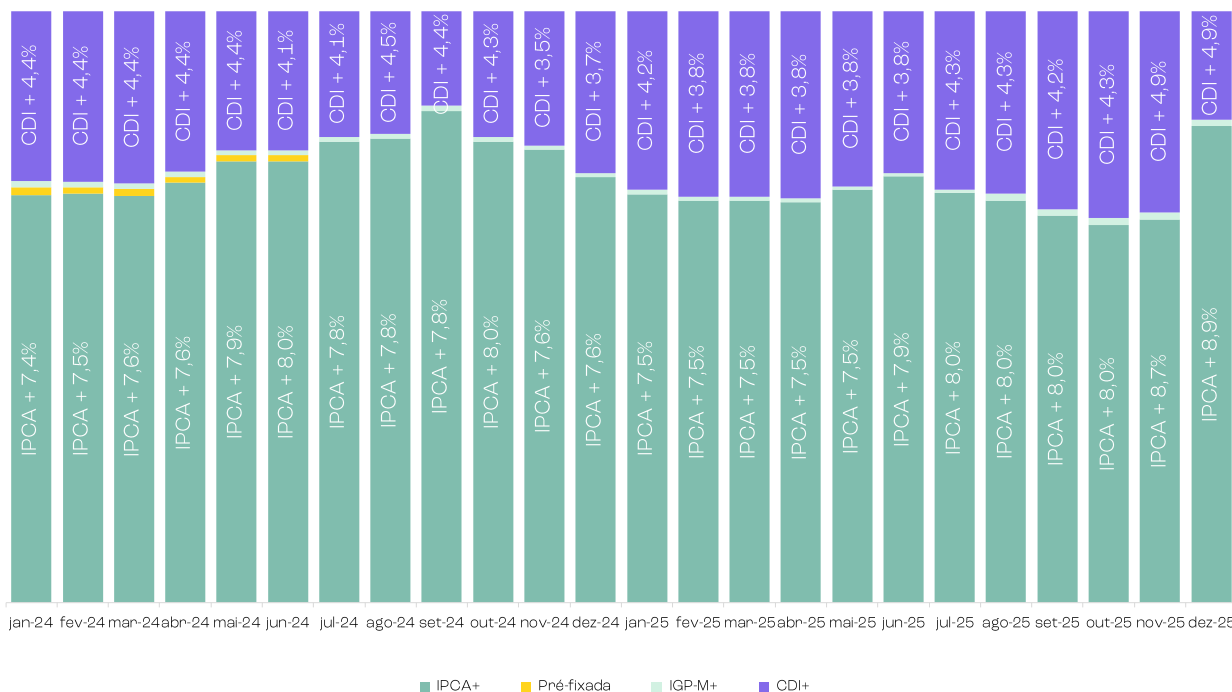
PERFORMANCE

Performance da carteira

Indexador	Volume Alocado (R\$)	% PL ¹	% CRI	Taxa Média (a.a.)	Projeção ² Encerramento 2025 (a.a.)	Rentabilidade Curto Prazo 2025 (a.a.)	Projeção ³ Longo Prazo (a.a.)	Rentabilidade Longo Prazo (a.a.)
IPCA+	135.622.531	72,3%	79,9%	9,4%	4,1%	13,8%	3,5%	13,2%
CDI+	32.445.482	15,4%	19,1%	4,7%	12,2%	17,4%	9,4%	14,5%
IGP-M+	1.768.177	0,9%	1,0%	9,0%	4,0%	13,4%	3,7%	13,0%
FII's	7.373.331	3,9%	-	-	-	-	-	-
Total	177.209.521	93%	100%	-	-	14,9%	-	13,8%



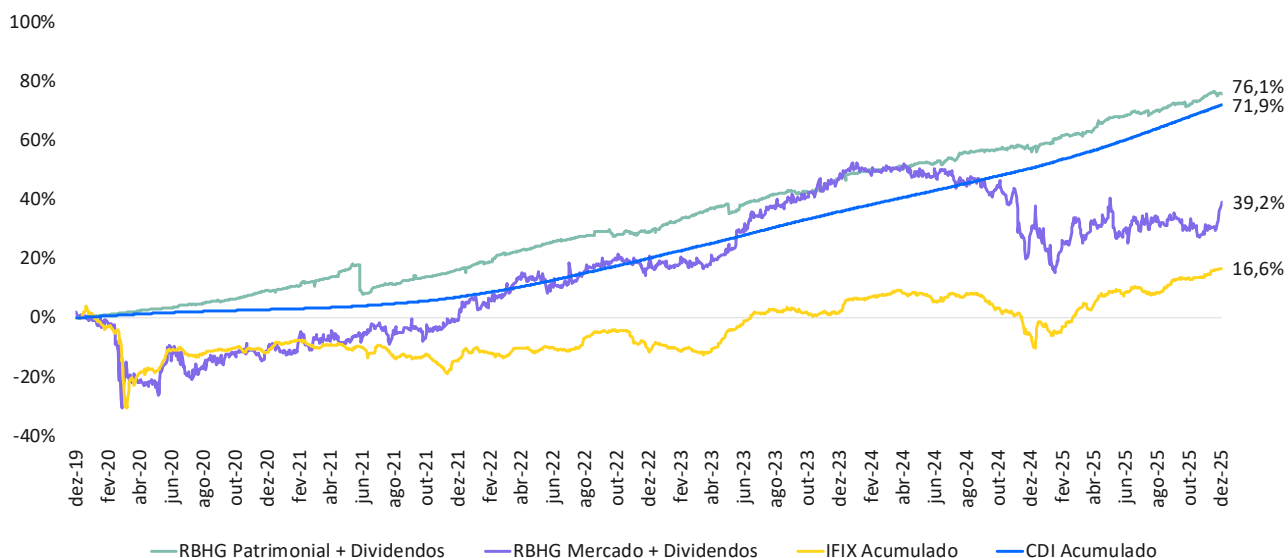
Spread Médio da carteira



¹Com base no PL do último dia do mês; ²Projeção Rio Bravo de inflação e Selic para o fechamento do ano de 2025; ³Projeção do Relatório Focus (Banco Central) divulgado em 20/06/2025 de Longo Prazo, 2028.

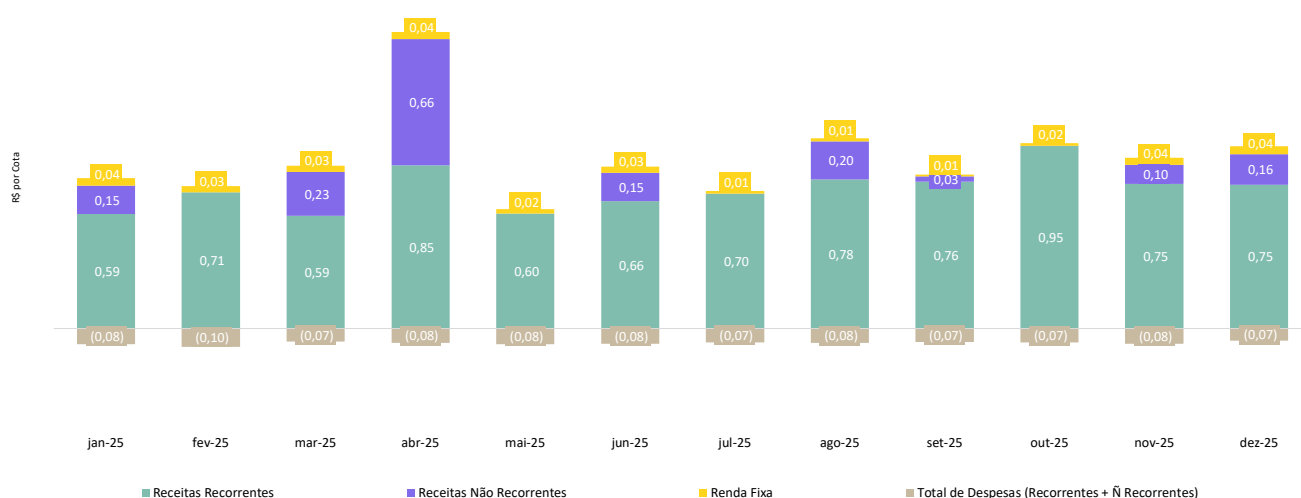
PERFORMANCE

Performance histórica



DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADOS

Resultados e despesas



¹O Dividend Yield do Fundo é calculado através do Rendimento por Cota distribuído no mês sobre o Valor da Cota Patrimonial; ²O Rentabilidade Gross-Up é calculado através da alíquota de imposto de renda (IR) de 15%. ³Com base no PL do último dia do mês;

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADOS

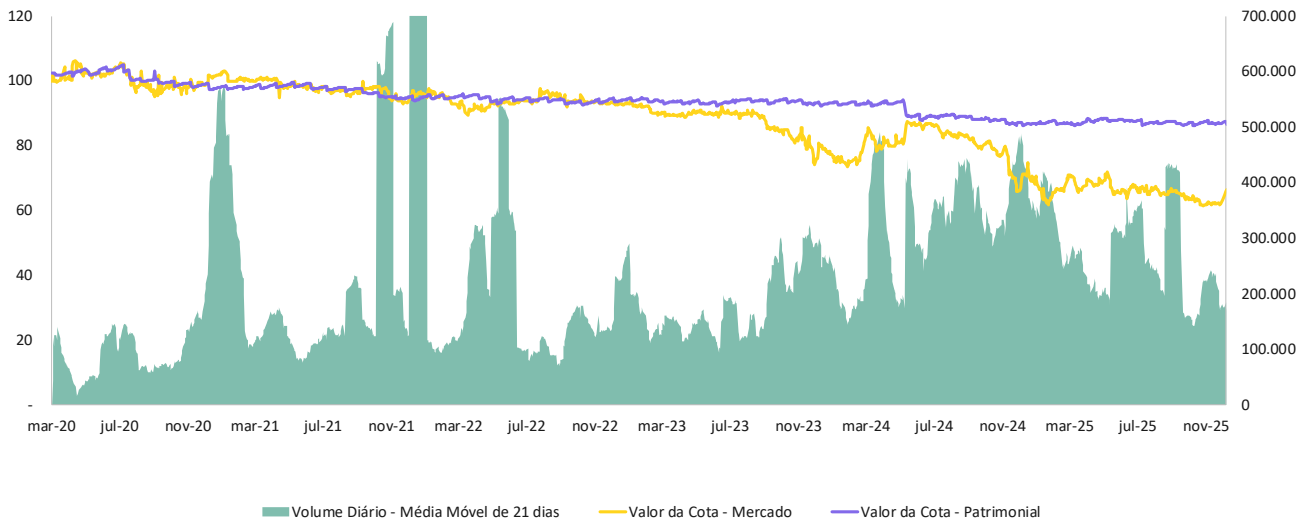
PLANILHA DE FUNDAMENTOS

DRE	out-25	nov-25	dez-25	Acumulado no 2º semestre	No ano
Resultado Financeiro	2.093.522	1.788.402	2.059.748	11.516.799	23.173.814
Juros CRIs	1.859.195	1.423.788	1.415.999	8.845.667	16.518.315
Correção Monetária CRIs	20.905	22.655	47.727	269.628	396.598
Rendimentos Fundos Imobiliários	180.753	187.550	158.939	1.060.675	1.932.805
Resultado operações CRIs	-	211.026	340.946	1.042.741	3.601.660
Resultado operações FIs	-	-	-	-	-
Outras	-	-	3.174	8.590	16.201
Renda Fixa	32.668	83.333	92.963	289.498	708.235
Despesas	(160.127)	(177.100)	(142.109)	(957.282)	(2.009.523)
Taxa de Gestão	(112.369)	(116.820)	(96.777)	(653.676)	(1.281.192)
Taxa de Administração	(19.830)	(20.615)	(17.078)	(115.354)	(226.092)
Taxa de Performance	-	-	-	-	-
Outras	(27.929)	(39.665)	(28.254)	(183.659)	(491.147)
<i>Despesas Novas Emissões¹</i>	-	-	(118.457)	(118.457)	(118.457)
Resultado	1.933.394	1.751.253	1.917.639	10.559.517	21.164.291
Rendimentos distribuídos	1.734.366	1.734.366	1.734.366	10.406.194	20.812.387
Resultado por cota	0,89	0,81	0,88	4,87	9,76
Rendimento por cota	0,80	0,80	0,80	4,80	9,60
Reserva de lucros por cota	0,18	0,19	0,27	0,94	1,59

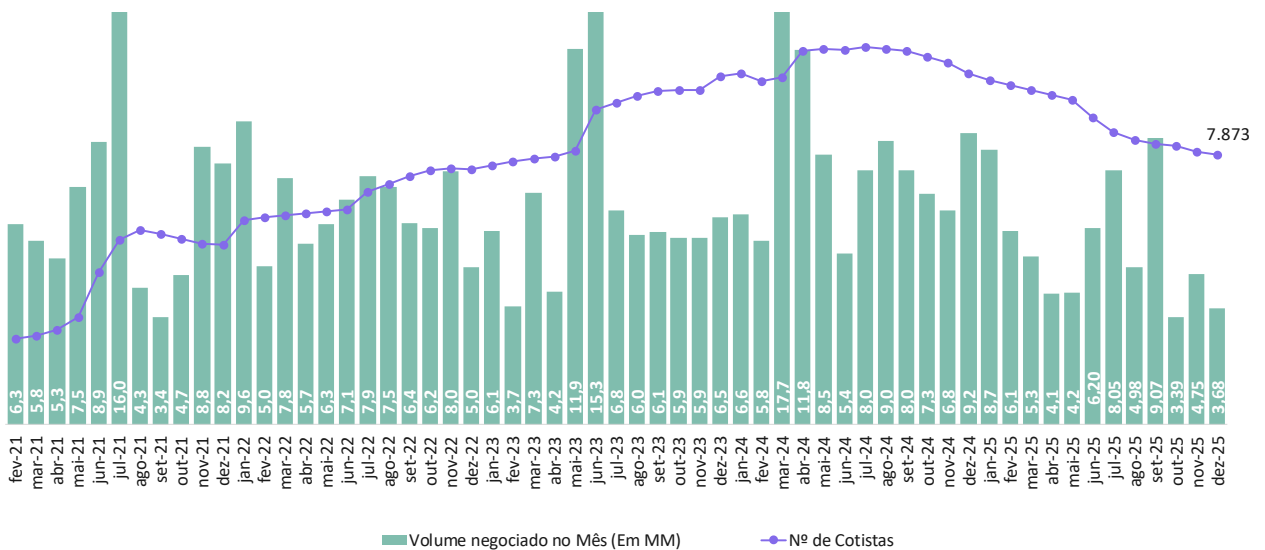
¹Despesas Novas Emissões não entra no Resultado Líquido.

LIQUIDEZ

Liquidez histórica



Volume negociado e número de cotistas



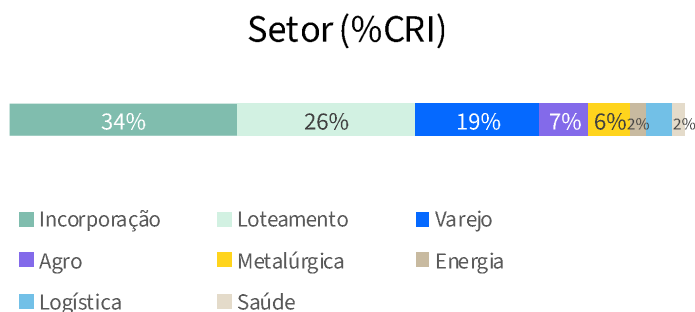
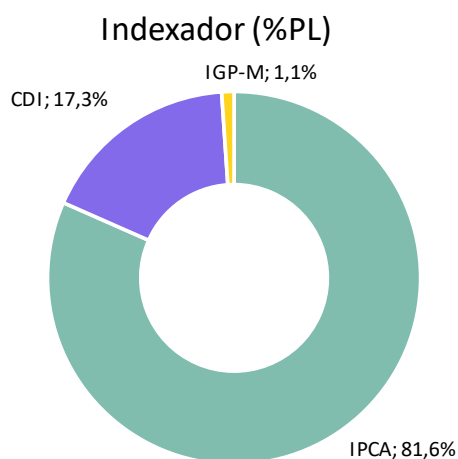
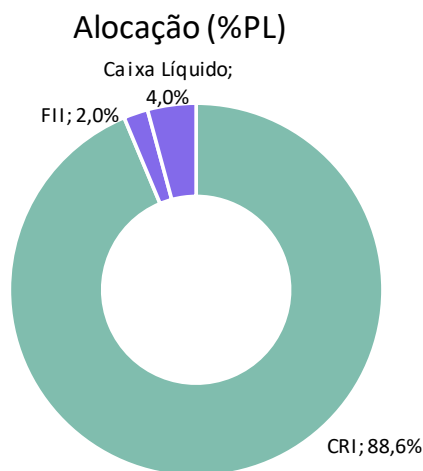
¹O Dividend Yield do Fundo é calculado através do Rendimento por Cota distribuído no mês sobre o Valor da Cota Patrimonial; ²O Rentabilidade Gross-Up é calculado através da alíquota de imposto de renda (IR) de 15%. ³Com base no PL do último dia do mês;

PORTFÓLIO DO FUNDO

Alocação
CRI+FII

90,6%

Composição da Carteira



Corporativo

41,5%

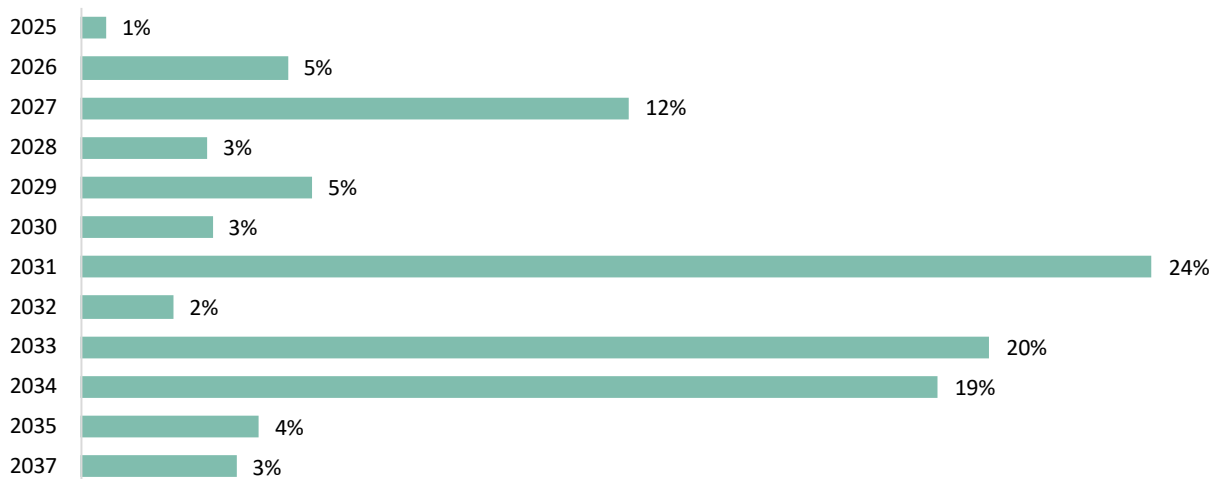
Residencial

58,5%

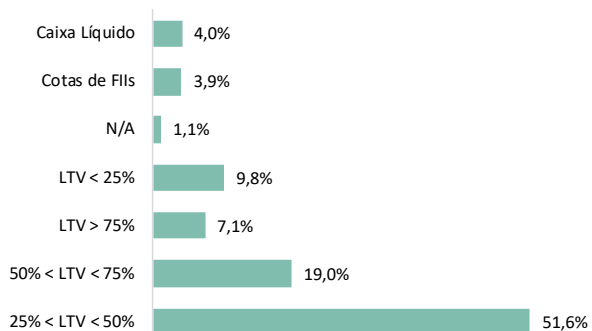
PORTFÓLIO DO FUNDO

Composição da Carteira

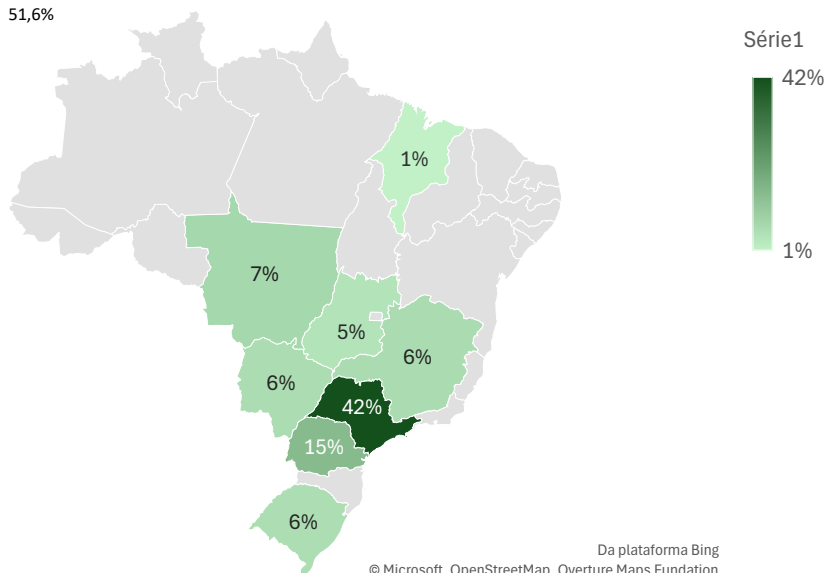
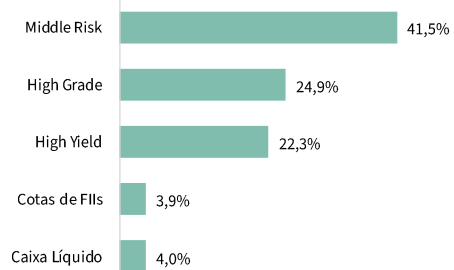
Vencimento (%CRI)



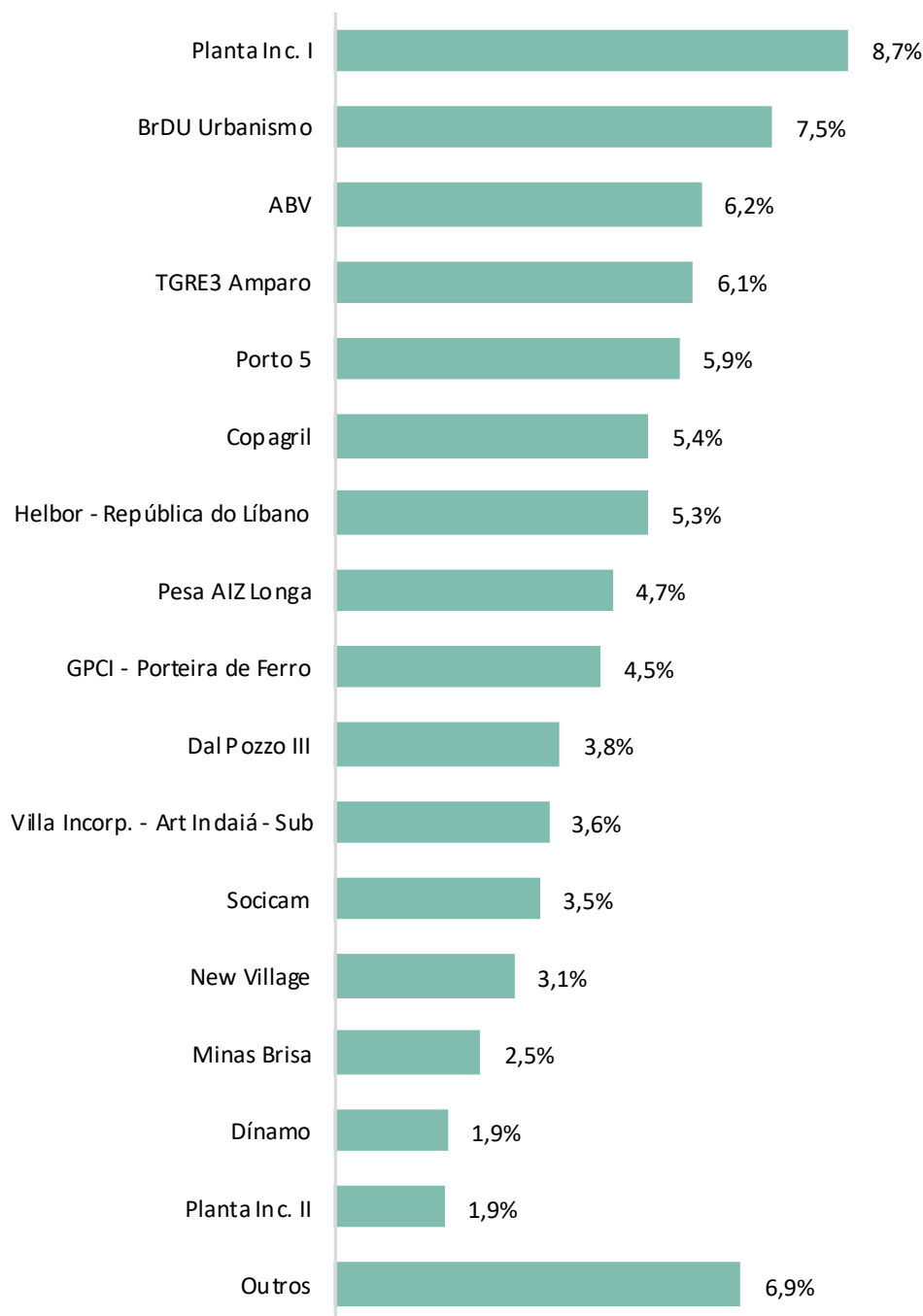
Loan to Value



Risco



Concentração da Carteira (%PL)



¹Os CRIs considerados em "Outros" representam percentuais a partir de 1,4%, sendo eles: Tecnisa, Multitrans, Sinal, Misa, Arena MRV, Pesa, Ekko, GPCI, OBA, JHSF e Fibra.

Certificado de Recebíveis - CRIs

Código B3	Ativo	Nome	Securitizadora	Posição		% do PL	Vencimento	Taxa (a.a.)	Indexador	Pagamento	Duration	Lastro	Setor	LTV
24G1896218	CRI	Planta Inc. I	Provincia	R\$	16.410.165,90	8,7%	jul-34	10,00%	IPCA	Mensal	3,87	Residencial	Incorporação	0,39
21L0905775	CRI	BrDU Urbanismo	Opea/True	R\$	13.980.703,62	7,5%	nov-33	8,75%	IPCA	Mensal	2,45	Residencial	Loteamento	0,38
21K0058017	CRI	ABV	Virgo	R\$	11.689.466,36	6,2%	out-33	8,50%	IPCA	Mensal	4,05	Corporativo	Varejo	0,93
24L2429377	CRI	TGRE3 Amparo	Leverage	R\$	11.467.361,19	6,1%	dez-34	11,00%	IPCA	Mensal	3,61	Residencial	Loteamento	0,22
24J2484109	CRI	Porto 5	Canal	R\$	10.999.040,83	5,9%	jan-27	5,00%	CDI	Mensal	2,00	Residencial	Incorporação	0,45
21F0968888	CRI	Copagrill	Virgo	R\$	10.040.185,05	5,4%	jun-31	6,50%	IPCA	Mensal	2,53	Corporativo	Agro	0,47
24L2170982	CRI	Helbor - República do Líbano Bari		R\$	10.006.024,86	5,3%	dez-31	10,80%	IPCA	Mensal	3,88	Residencial	Incorporação	0,26
21F0568504	CRI	Pesa AIZ Longa	Virgo	R\$	8.866.007,56	4,7%	set-31	7,00%	IPCA	Mensal	2,68	Corporativo	Metalúrgica	0,35
24H2216619	CRI	GPCI - Porteira de Ferro	Provincia	R\$	8.491.448,56	4,5%	ago-29	10,85%	IPCA	Mensal	1,68	Residencial	Loteamento	0,52
24J4921075	CRI	Dal Pozzo III	Virgo	R\$	7.206.379,00	3,8%	mai-31	5,65%	CDI	Mensal	2,43	Corporativo	Varejo	0,40
25E1733963	CRI	Villa Incorp. - Art Indaiá - Sub	Opea/True	R\$	6.813.312,97	3,6%	jan-27	16,00%	IPCA	Mensal	0,99	Residencial	Incorporação	0,72
20I0135149	CRI	Socicam	Opea/True	R\$	6.545.782,32	3,5%	set-35	8,50%	IPCA	Mensal	4,20	Corporativo	Varejo	0,43
21E0517062	CRI	New Village	Opea/True	R\$	5.728.480,29	3,1%	mai-37	10,20%	IPCA	Mensal	4,68	Residencial	Loteamento	0,62
21I0912120	CRI	Minas Brisa	Ourinvest	R\$	4.677.176,73	2,5%	set-26	4,50%	CDI	Mensal	0,71	Residencial	Incorporação	0,36
23H1104566	CRI	Brasol - Série Sênior	Canal	R\$	3.840.991,53	2,0%	jul-33	9,00%	IPCA	Mensal	3,45	Corporativo	Energia	0,69
20K0549411	CRI	Dinamo	Opea/True	R\$	3.610.394,28	1,9%	nov-28	8,75%	IPCA	Mensal	1,43	Corporativo	Logística	0,29
25H4328913	CRI	Planta Inc. II	Provincia	R\$	3.499.999,98	1,9%	jul-34	3,75%	CDI	Mensal	1,25	Residencial	Incorporação	0,43
21F0950009	CRI	OBA Hortifrut - 279ª Série/4ª Emissão	Virgo	R\$	3.310.671,19	1,8%	jun-33	6,40%	IPCA	Mensal	3,49	Corporativo	Varejo	0,16
19K0981679	CRI	Localfrio - Série Sênior	Virgo	R\$	3.088.651,34	1,6%	dez-31	6,00%	IPCA	Mensal	2,82	Corporativo	Logística	0,54
23F1242736	CRI	BRK Laboratório II	Opea/True	R\$	2.933.220,79	1,6%	jun-30	13,50%	IPCA	Mensal	1,89	Corporativo	Saúde	0,54
25F2199910	CRI	Fibra	Provincia	R\$	1.912.624,28	1,0%	jul-30	2,50%	CDI	Mensal	3,06	Corporativo	Incorporação	0,52
20E0896474	CRI	GPCI - Ary Attab 3	Virgo	R\$	1.768.177,04	0,9%	mai-27	9,00%	IGP-M	Mensal	0,71	Residencial	Loteamento	0,25
20K0866670	CRI	Sinal	Virgo	R\$	1.714.664,71	0,9%	dez-32	7,00%	IPCA	Mensal	3,22	Corporativo	Varejo	0,60
22B0945202	CRI	Multitrans	Virgo	R\$	1.710.294,88	0,9%	mar-32	9,50%	IPCA	Mensal	2,78	Corporativo	Agro	0,79
21F0569265	CRI	Pesa AIZ Curta	Virgo	R\$	1.602.774,94	0,9%	ago-26	5,50%	IPCA	Mensal	0,34	Corporativo	Metalúrgica	N/A
21B0544455	CRI	Tecnisa S.A. I	Virgo	R\$	1.316.614,14	0,7%	fev-26	5,94%	IPCA	Mensal	0,12	Residencial	Incorporação	0,13
22B0555800	CRI	EKKO Group - 48ª Série/1ª Emissão	Ourinvest	R\$	1.047.176,21	0,6%	fev-28	9,00%	IPCA	Mensal	1,08	Residencial	Loteamento	0,58
22B0555782	CRI	EKKO Group - 47ª Série/1ª Emissão	Ourinvest	R\$	960.002,49	0,5%	mai-25	9,00%	IPCA	Mensal	2,00	Residencial	Loteamento	0,47
JHSFA3	CRI	JHSF Participações	N/A	R\$	505.365,37	0,3%	dez-27	2,20%	CDI	Mensal	3,05	Corporativo	Incorporação	N/A
21F0950228	CRI	OBA Hortifrut - 315ª Série/4ª Emissão	Virgo	R\$	448.135,76	0,2%	jun-33	6,40%	IPCA	Mensal	3,49	Corporativo	Varejo	0,17

Fundos Imobiliários - FIIs

Ativo	Ticker	Nome	Gestora	Posição	% do PL
FI	SAO BENEDITO FI DE RESP LIMITADA	SAO BENEDITO FI DE RESP LIMITADA	ID	R\$ 3.644.895,61	1,9%
FI	PVBI11	VBI Prime Properties	VBI Real Estate	R\$ 3.171.022,00	1,7%
FI	IRIM11	Iridium	Iridium Gestão	R\$ 304.912,00	0,2%
FI	VRTM11	Fator Veritá Multiestratégia	Fator Adm	R\$ 252.501,52	0,1%



riobravo.com.br

ANEXOS

Certificado de Recebíveis - CRIs

GPCI - Ary Attab 3



Devedor	GPCI Empreendimentos e Partc. Ltda.
Taxa	IGPM + 9,00%
% PL	0,9%
Vencimento	25/05/2027

Garantia(s)	(i) Cessão fiduciária; (ii) Alienação Fiduciária de Imóveis e cotas da SPE; (iii) Aval dos acionistas e holding; (iv) Fundo de Reserva; e (v) Fundo de Obras.
Localização	São José do Rio Preto - SP

Localfrio - Série Sênior



Devedor	Localfrio S.A.
Taxa	IPCA + 6,00%
% PL	1,6%
Vencimento	16/12/2031

Garantia(s)	(i) Alienação Fiduciária de 2 galpões; (ii) Cessão fiduciária dos contratos de locação com a Localfrio S.A.; (iii) Fundo de reserva; e (iv) Aval dos sócios.
Localização	São Paulo - SP e Itajaí - SC

Dínamo



Devedor	Dínamo Inter-Agrícola Ltda.
Taxa	IPCA + 8,75%
% PL	1,9%
Vencimento	27/11/2028

Garantia(s)	(i) Alienação fiduciária de imóvel; (ii) Cessão fiduciária dos recebíveis; (iii) Fundo de Reserva; (iv) Fiança e; (v) Seguros Patrimoniais.
Localização	Santos - SP (3x) e Machado - MG (1x)

Tecnisa S.A.



Devedor	Tecnisa S.A.
Taxa	IPCA + 5,94%
% PL	0,7%
Vencimento	15/02/2026

Garantia(s)	(i) Terrenos no estado de São Paulo, avaliado com base no valor de venda forçada (ii) Cotas da SPE Windsor, avaliadas com base no seu Net Asset Value (NAV). Somadas <50% de LTV.
Localização	São Paulo - SP

Socicam



Devedor	Socicam Adm. Projetos e Repre. Ltda.
Taxa	IPCA + 8,50%
% PL	3,5%
Vencimento	11/09/2035

Garantia(s)	(i) Overcollateral mínimo de 140% do fluxo de recebíveis do aluguel; (ii) Fundo de Liquidez; (iii) Coobrigação da Socicam; e (iv) Fiança dos acionistas pessoas físicas.
Localização	São Paulo - SP

New Village



Devedor	WB Construtora e Incorporadora LTDA.
Taxa	IPCA + 10,20%
% PL	3,1%
Vencimento	25/05/2037

Garantia(s)	(i) Alienação Fiduciária de Cotas; (ii) Cessão dos Créditos Atuais; (iii) Cessão Fiduciária do Estoque; (iv) Fundo de Reserva; e (v) Aval dos Sócios PFs.
Localização	Abadia de Goiás - GO

CARTEIRA DE ATIVOS

Certificado de Recebíveis - CRIs

OBA Hortifruti



Devedor	CABEF Empreendimentos e Partic. Ltda.
Taxa	IPCA + 6,40%
% PL	2,0%
Vencimento	27/06/2033

Garantia(s)	(i) Alienação Fiduciária de 4 Imóveis; (ii) Cessão Fiduciária; (iii) Fundo de Obra; (iv) Fundo de Liquidez; (v) Fundo de Despesas; (vi) Fiança; e (vii) Coobrigação.
Localização	Barueri, Campinas, S.B. do Campo e S.J. Rio Preto - SP

Pesa AIZ Longa



Devedor	AIZ Indústria Máquinas e Implementos Ltda.
Taxa	IPCA + 7,00%
% PL	4,7%
Vencimento	22/09/2031

Garantia(s)	(i) Alienação Fiduciária de Imóvel; (ii) Cessão Fiduciária; (iii) Aval/Fiança e (iv) Coobrigação.
Localização	São José dos Pinhais - PR

Copagril



Devedor	Cooperativa Agroindustrial Copagril
Taxa	IPCA + 6,50%
% PL	5,4%
Vencimento	16/06/2031

Garantia(s)	(i) Alienação Fiduciária de 4 Imóveis; (ii) Fundo de Reserva; (iii) Fundo de Despesas; e (vi) Aval/Fiança.
Localização	Marechal Cândido Rondon - PR

Pesa AIZ Curta



Devedor	AIZ Indústria Máquinas e Implementos Ltda.
Taxa	IPCA + 5,50%
% PL	0,9%
Vencimento	20/08/2026

Garantia(s)	(i) Cessão Fiduciária; (ii) Aval/Fiança e (iii) Coobrigação.
Localização	São José dos Pinhais - PR

Minas Brisa



Devedor	SPE Brisa 14 Emp. Imob.LTDA
Taxa	IPCA + 7,50%
% PL	2,5%
Vencimento	23/09/2026

Garantia(s)	(i) Alienação Fiduciária do imóvel e Cotas da SPE; (ii) Cessão Fiduciária; (iii) Aval Empresas e Sócios PFs; (iv) Fundos de Reserva, Obra e Despesas.
Localização	Nova Lima - MG

CARTEIRA DE ATIVOS

Certificado de Recebíveis - CRIs

BrDU Urbanismo



Devedor	BrDU Urbanismo S.A.	Garantia(s)	(i) Cessão fiduciária; (ii) Alienação Fiduciária das cotas das SPEs; (iii) Aval da BRDU S.A.; e (iv) Fundo de Reserva.
Taxa	IPCA + 8,75%	Localização	Mato Grosso (2x); São Paulo; Goiás
% PL	7,5%		
Vencimento	14/11/2033		

Abevê



Devedor	ABV Comércio e Alimentos LTDA	Garantia(s)	(i) Cessão fiduciária; (ii) Alienação Fiduciária de Imóveis (iii) Aval dos sócios PF; e (iv) Fundo de Reserva.
Taxa	IPCA + 8,50%	Localização	Dourados - MS
% PL	6,2%		
Vencimento	17/10/2033		

EKKO Group



Devedor	São Camilo II Emp. Imob SPE Ltda.	Garantia(s)	(i) Seguro Garantia; (ii) Fundo de Despesas; (iii) Fundo de Liquidez; (iv) Alienação Fiduciária de Imóveis e Ações; (v) Coobrigação; (vi) Aval; e (vii) Fiança.
Taxa	IPCA + 9,00%	Localização	Granja Viana - SP
% PL	1,1%		
Vencimento	24/05/2025		

JHSF Participações

JHSF

Devedor	JHSF Participações S/A	Garantia(s)	Clean
Taxa	CDI + 2,20%	Localização	São Paulo - SP
% PL	0,3%		
Vencimento	20/12/2027		

CARTEIRA DE ATIVOS

Certificado de Recebíveis - CRIs

Sinal



Devedor	Grupo Sinal	Garantia(s)	(i) Fiança dos Créditos Imobiliários; (ii) Fiança do Contrato de Cessão; (iii) Fundo de Reserva; e (iv) Alienação fiduciária de imóvel.
Taxa	IPCA + 7,00%	Localização	São Caetano do Sul - São Paulo
% PL	0,9%		
Vencimento	15/12/2032		

Multitrans



Devedor	Multitrans - Transportes e Armazéns Ltda	Garantia(s)	(i) Alienação Fiduciária dos Imóveis; (ii) Fundo de Reserva; (iii) Cessão Fiduciária de Recebíveis; e (iv) Aval dos Acionistas.
Taxa	IPCA + 9,50%	Localização	São Luís - Maranhão
% PL	0,9%		
Vencimento	15/03/2032		

Brasol - Série Sênior



Devedor	Brasol Soluções Energéticas Ltda	Garantia(s)	(i) Alienação Fiduciária de Imóvel (direito real de uso de superfície); (ii) Penhor de equipamentos; (iii) Fundo de Reserva; (iv) Fundo de Despesas; e (v) Cessão fiduciária de recebíveis.
Taxa	IPCA + 9,00%	Localização	Cuiabá e Poconé - MT
% PL	2,0%		
Vencimento	28/07/2033		

Planta Inc.



Devedor	Plantas São Paulo S/A	Garantia(s)	(i) Alienação Fiduciária de Imóvel, considerando LTV Máximo de 70%;
Taxa	IPCA + 10,00%	Localização	São Paulo - SP
% PL	8,7%		
Vencimento	31/07/2034		

Fibra



Devedor	Fibra	Garantia(s)	(i) Aval; (ii) Alienação fiduciária de imóvel; (iii) Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios; (iv) Fundo de reserva.
Taxa	CDI + 2,50%	Localização	São Paulo-SP
% PL	1,0%		
Vencimento	30/07/2030		

CARTEIRA DE ATIVOS

Certificado de Recebíveis - CRIs

FII São Benedito



Devedor São Benedito Participações Ltda.

Taxa CDI + 4,25%

% PL 1,9%

Vencimento 21/10/2029

(i) Alienação Fiduciária de Imóvel.

Garantia(s)

Localização Cuiabá - MT

Dal Pozzo III



Devedor Dal Pozzo Adm de Bens Móveis e Imóveis LTDA

Taxa CDI + 5,65%

% PL 3,8%

Vencimento 14/05/2031

(i) Alienação Fiduciária de Imóvel; (ii) Fundo de Reserva; (iii) Fiança e coobrigação da cedente e da Holding; (iv) Aval dos sócios.

Garantia(s)

Localização Guarapuava - PR

Porto 5



Devedor Porto5 Investimentos Imobiliários S.A.

Taxa CDI + 5,00%

% PL 5,9%

Vencimento 20/01/2027

(i) Alienação Fiduciária de Imóvel (2 Empreendimentos); (ii) Cessão Fiduciária de Recebíveis; (iii) Fundo de Reserva ; (iv) Fundo de Juros; (v) Fundo de Obra; e (vi) Aval de PF.

Garantia(s)

Localização Rio Grande e Pelotas - RS

Villa Incorp. - Art Indaiá - Sub



Devedor Villa Art Indaiá Empreendimento SPE LTDA.

Taxa IPCA + 16,00%

% PL 3,6%

Vencimento 25/01/2027

(i) Alienação Fiduciária de Imóvel; (ii) Alienação Fiduciária das Cotas da SPE; (iii) Cessão Fiduciária dos Créditos Atuais e Futuros (Estoque); (iv) Hipoteca do 2º Grau; (v) Fundo de Reserva ; (vi) Fundo de Obra; e (vii) Fiança de PF e PJ.

Garantia(s)

Localização Caraguatatuba - SP

GPCI - Porteira de Ferro



Devedor Porteira de Ferro Residencial Emp. Imob. SPE

Taxa IPCA + 10,85%

% PL 4,5%

Vencimento 16/08/2029

(i) Alienação Fiduciária de Imóvel; (ii) Alienação Fiduciária das Cotas da SPE; (iii) Cessão Fiduciária dos Créditos Atuais e Futuros (Estoque); (iv) Fundo de Reserva ; (v) Fundo de Despesas; e (vi) Aval de PF e PJ.

Garantia(s)

Localização Indaiatuba - SP


CARTEIRA DE ATIVOS

Certificado de Recebíveis - CRIs


BrDU Urbanismo

	Devedor	CRI BrDU URBANISMO	Garantia(s)	(i) Cessão fiduciária de 100% dos recebíveis presentes e futuros integrantes de cada SPE; (ii) Alienação Fiduciária de cotas da SPE proprietária do empreendimento; (iii) Aval da BrDU Urbanismo S.A.; (iv) Fundo de Reserva equivalente a 1,0% do saldo devedor do CRI.
	Taxa	IPCA+8,75%		
	% PL	7,5%		
	Vencimento	14/11/2033		
	Localização	Goiânia - GO		


TGRE3 AMPARO

	Devedor	Morada da Baroneza SPE (SPE 1), Altiplano SPE (SPE 2) e Nova Iaciara SPE (SPE 3)	Garantia(s)	(i) Alienação Fiduciária das Cotas das SPE 1, SPE 2 e SPE 3; (ii) Cessão fiduciária dos Créditos Atuais e Estoque; (iii) Fundo de Reserva (2 PMTs); (iv) Fiança da Holding.
	Taxa	IPCA+11,00%		
	% PL	6,1%		
	Vencimento	20/12/2034		
	Localização	Goiânia - GO		

Helbor - República do Líbano

	Devedor	Helbor Empreendimentos S.A (60%) e Toledo Ferrari (40%)	Garantia(s)	(i) Alienação Fiduciária do Terreno Helbor República do Líbano até a contratação do Plano Empresário; (ii) Alienação Fiduciária de 100% das cotas de capital da SPE REC até eventual necessidade de liberação, parcial ou total, para contratação do Plano Empresário; (iii) Cessão Fiduciária de recebíveis provenientes das vendas das unidades residenciais do empreendimento Helbor República do Líbano com Cash Sweep de 48,0% do fluxo, até a quitação do plano empresário, e 100,0%, após sua quitação. ("Cessão Fiduciária Vendas Residenciais"); e (iv) Fundo de Despesas (R\$173.251,96 R\$ 86.652,98 -mínimo).
	Taxa	IPCA+8,75%		
	% PL	5,3%		
	Vencimento	24/12/2031		
	Localização	São Paulo - SP		

Dal Pozzo III

	Devedor	Dal Pozzo Administradora de Bens Móveis e Imóveis LTDA	Garantia(s)	(i) Alienação Fiduciária - Razão mínima de 150%, venda forçada; (ii) Fundo de reserva (3 PMTs); (iii) Fiança e coobrigação da cedente e da Holding; (iv) Aval dos sócios.
	Taxa	IPCA+8,75%		
	% PL	3,8%		
	Vencimento	14/05/2031		
	Localização	Curitiba - PR		

BRK Laboratório II

	Devedor	BRK Laboratórios Ltda.	Garantia(s)	(i) Alienação Fiduciária de Imóvel totalizando R\$28.750.000,00 19.790.000,00; (ii) Fundo de Reserva no equivalente ao mínimo de 3 parcelas de pagamento ("PMT"); (iii) Fundo de Despesa no valor inicial de R\$100.000,00, com mínimo de R\$ 50.000,00; e (iv) Fiança: (a) Diego Mendes Rocha; (b) BRK Laboratórios Eireli; e (c) Baruk Laboratórios Ltda..
	Taxa	IPCA+8,75%		
	% PL	1,6%		
	Vencimento	24/06/2030		
	Localização	Goiânia - GO		

PEER GROUP

Análise geral dos pares

O time de Gestão do Fundo, com o intuito de analisar os pares de mercado, elaborou uma comparação entre os principais fundos do mercado que possuem a mesma política de investimento do RBHG11. Como premissa, utilizamos o *dividend yield* de mercado e patrimonial realizados nos últimos 12 meses (dezembro/24 até novembro/25). Vale ressaltar que utilizamos as informações com um mês de defasagem, tendo em vista que alguns fundos divulgam a sua distribuição em datas diferentes do RBHG11.

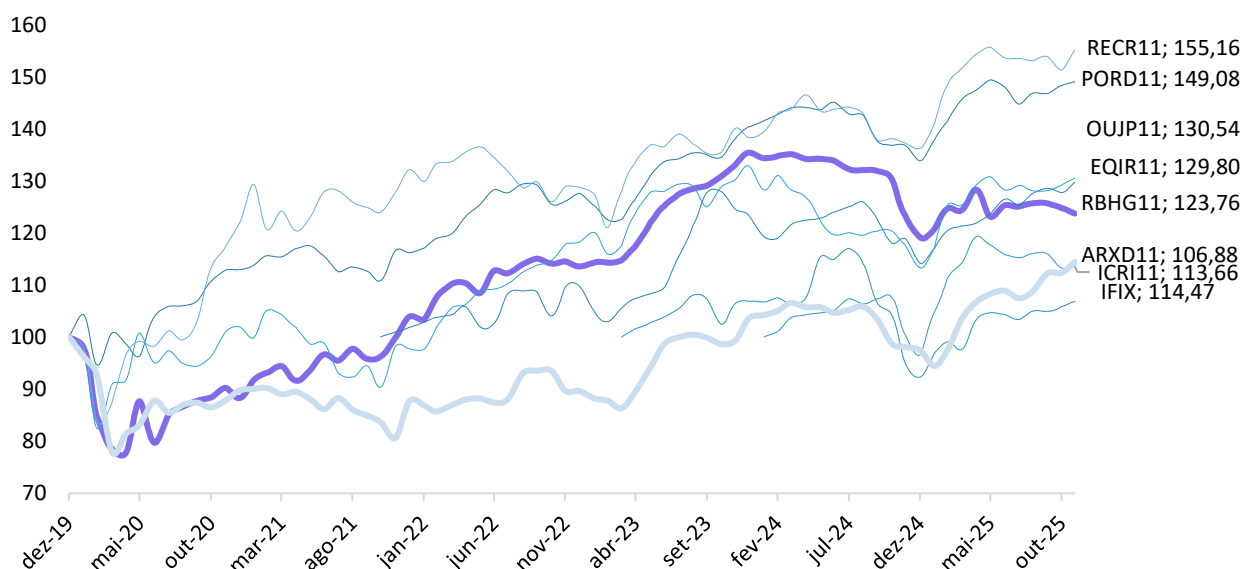
DY Mercado	Total	Média	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25	out-25	nov-25
OUIP11 1º Peer	16,8%	1,40%	1,82%	1,27%	1,17%	1,21%	1,28%	1,39%	1,71%	1,28%	1,31%	1,60%	1,40%	1,32%
ARXD11 2º Peer	15,7%	1,31%	1,42%	1,35%	1,33%	1,38%	1,30%	1,29%	1,31%	1,35%	1,34%	1,22%	1,22%	1,21%
EQIR11 3º Peer	15,5%	1,29%	1,35%	1,31%	1,27%	1,27%	1,28%	1,27%	1,37%	1,28%	1,26%	1,26%	1,29%	1,27%
RBHG11	14,5%	1,21%	1,29%	1,20%	1,14%	1,16%	1,11%	1,21%	1,19%	1,20%	1,21%	1,22%	1,26%	1,29%
RECR11 4º Peer	14,4%	1,20%	1,43%	1,35%	1,15%	1,36%	1,59%	1,22%	1,22%	1,16%	0,97%	0,92%	1,04%	1,02%
ICRI11 5º Peer	13,8%	1,15%	1,77%	1,14%	1,06%	1,20%	1,11%	1,08%	1,17%	1,19%	1,03%	0,93%	1,14%	0,98%
PORD11 6º Peer	13,8%	1,15%	1,21%	1,03%	1,12%	1,07%	1,06%	1,05%	1,20%	1,13%	1,24%	1,20%	1,19%	1,28%

DY Patrimônio	Total	Média	dez-24	jan-25	fev-25	mar-25	abr-25	mai-25	jun-25	jul-25	ago-25	set-25	out-25	nov-25
RECR11 1º Peer	13,1%	1,09%	1,16%	1,14%	1,06%	1,29%	1,52%	1,18%	1,14%	1,08%	0,88%	0,84%	0,90%	0,92%
OUIP11 2º Peer	12,9%	1,07%	1,27%	0,92%	0,94%	0,96%	1,06%	1,15%	1,34%	1,00%	1,00%	1,20%	1,04%	0,99%
EQIR11 3º Peer	12,8%	1,06%	1,08%	1,07%	1,07%	1,07%	1,05%	1,04%	1,15%	1,05%	1,05%	1,05%	1,05%	1,04%
ICRI11 4º Peer	12,7%	1,05%	1,48%	1,02%	1,01%	1,16%	1,10%	1,05%	1,10%	1,10%	0,95%	0,85%	0,99%	0,84%
ARXD11 5º Peer	12,7%	1,06%	1,06%	1,05%	1,08%	1,08%	1,08%	1,09%	1,09%	1,10%	1,10%	0,99%	0,99%	0,99%
PORD11 6º Peer	11,6%	0,97%	0,95%	0,84%	0,94%	0,94%	0,94%	0,94%	1,04%	0,94%	1,05%	0,99%	0,99%	1,06%
RBHG11	11,1%	0,93%	0,99%	0,92%	0,92%	0,93%	0,91%	0,91%	0,91%	0,93%	0,92%	0,92%	0,93%	0,92%

Total Return

Variação da Cota de Mercado + Dividendos Distribuídos

Utilizamos as informações com um mês de defasagem, tendo em vista que alguns fundos divulgam a sua distribuição em datas diferentes do RBHG11.



Na Mídia

CM Capital (21/05/2025)



BM&C NEWS (04/12/2024)



Clube FII (22/11/2024)



CANAL FII FÁCIL (12/11/2024)



Liberdade é Logo Ali (04/11/2024)



Café com FII & REITcast (12/06/2024)






Este material foi elaborado pela Rio Bravo Investimentos Ltda. (“Rio Bravo Investimentos”), inscrita no CNPJ sob nº. 03.864.607/0001-08, e não deve ser considerado um relatório de análise para fins. Este material tem caráter meramente informativo, não constitui e nem deve ser interpretado como sendo material promocional, solicitação de compra ou venda, oferta ou recomendação de qualquer ativo financeiro, investimento, sugestão e alocação ou adoção de estratégias por parte dos destinatários. Os prazos, taxas e condições aqui contidos são meramente indicativos. As informações contidas nesse material foram consideradas razoáveis na data em que ele foi divulgado e foram obtidas de fontes públicas consideradas confiáveis. A Rio Bravo Investimentos não dá nenhuma segurança ou garantia, seja de forma expressa ou implícita, sobre a integridade, confiabilidade ou exatidão dessas informações. Este relatório também não tem a intenção de ser uma relação completa ou resumida dos mercados ou desdobramentos nele abordados. Os ativos, operações, fundos e/ou instrumentos financeiros discutidos nesse material podem não ser adequados para todos os investidores. Este material não leva em consideração os objetivos de investimento, situação financeira ou necessidades específicas de qualquer investidor. Os investidores devem obter orientação financeira independente, com base em características pessoais, antes de tomar uma decisão de investimento. Caso os ativos, operações, fundos e/ou instrumentos financeiros sejam expressos em uma moeda que não a do investidor, qualquer alteração na taxa de câmbio pode impactar adversamente o preço, valor ou rentabilidade. A Rio Bravo Investimentos não se responsabiliza por decisões de investimentos que venham a ser tomadas com base nas informações divulgadas e se exime de qualquer responsabilidade por quaisquer prejuízos, diretos ou indiretos, que venham a decorrer da utilização deste material ou seu conteúdo. Este material é destinado à circulação exclusiva para a rede de relacionamentos da Rio Bravo Investimentos, podendo ser divulgado também em seu site. Fica proibida a reprodução ou redistribuição para qualquer pessoa, no todo ou em parte, qualquer que seja o propósito, sem o prévio consentimento expresso da Rio Bravo Investimentos. Para maiores informações sobre os produtos, tabelas de custos operacionais, acesse www.riobravo.com.br. LEIA O MATERIAL ANTES DE INVESTIR. RENTABILIDADE PASSADA NÃO REPRESENTA GARANTIA DE RENTABILIDADE FUTURA. A RENTABILIDADE DIVULGADA NÃO É LÍQUIDA DE IMPOSTOS. FUNDOS DE INVESTIMENTO NÃO CONTAM COM GARANTIA DO ADMINISTRADOR, DO GESTOR, DE QUALQUER MECANISMO DE SEGURO OU FUNDO GARANTIDOR DE CRÉDITO FGC. ESTE FUNDO TEM MENOS DE 12 (DOZE) MESES. PARA AVALIAÇÃO DA PERFORMANCE DE UM FUNDO DE INVESTIMENTO, É RECOMENDÁVEL A ANÁLISE DE, NO MÍNIMO, 12 (DOZE) MESES. A RENTABILIDADE DIVULGADA NÃO É LÍQUIDA DE IMPOSTOS E TAXA. AS INFORMAÇÕES PRESENTES NESTE MATERIAL TÉCNICO SÃO BASEADAS EM SIMULAÇÕES E OS RESULTADOS REAIS PODERÃO SER SIGNIFICATIVAMENTE DIFERENTES. A RENTABILIDADE AJUSTADA CONSIDERA O REINVESTIMENTO DOS DIVIDENDOS, JUROS SOBRE CAPITAL PRÓPRIO OU OUTROS RENDIMENTOS ADVINDOS DE ATIVOS FINANCEIROS QUE INTEGREM A CARTEIRA DO FUNDO REPASSADOS DIRETAMENTE AO COTISTA. DESCRIÇÃO DO TIPO ANBIMA DISPONÍVEL NO FORMULÁRIO DE INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES. ESTA INSTITUIÇÃO É ADERENTE AO CÓDIGO ANBIMA DE ADMINISTRAÇÃO DE RECURSOS DE TERCEIROS.

SAC / Ouvidoria: 0800 722 9910 | ouvidoria@riobravo.com.br.



 RIO BRAVO

Aqui, o futuro é concreto.

 **RIO BRAVO**

riobravo.com.br

Av. Chedid Jafet, 222 - Bloco B, 3o andar, CJ.32
04551-065, São Paulo - SP - Brasil
+55 11 3509 6600 | +55 11 2107 6600

