

À

B3 S.A. – BRASIL, BOLSA, BALCÃO (“B3”)

Praça Antonio Prado, nº 48, 2º andar São Paulo - SP

CEP: 01010-901

At.: Superintendência de Listagem e Supervisão de Emissores Sra. Ana Lucia Pereira

B3 11/2026-SLE de 15/01/2026 - Solicitação de esclarecimentos sobre oscilação atípica

A BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM, instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, à Praia de Botafogo, nº 501, 5º andar, parte, Torre Corcovado, Botafogo, CEP 22250- 040, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23 (“Administradora”), na qualidade de instituição administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO BTG PACTUAL AGRO LOGISTICA**, inscrito no CNPJ sob o nº 36.642.244/0001-15 (“Fundo”), constituído sob a forma de condomínio fechado, vem, respeitosamente, à presença de V.Sas., em atendimento ao Ofício datado de 15 de janeiro de 2026 (“Ofício”), encaminhado pela B3 S.A. – Brasil. Bolsa, Balcão (“B3”), apresentar esclarecimentos à B3.

A B3, por meio do Ofício, pediu informações à Administradora, nos seguintes termos:

“Tendo em vista as últimas oscilações registradas com as cotas de emissão do fundo, o aumento do número de negócios e da quantidade negociada, conforme demonstrado abaixo, vimos solicitar que nos seja informado até 18/06/2025, se há algum fato do conhecimento dessa administradora que possam justificá-las.”

Cotas									
Data	Abertura	Mínimo	Máximo	Médio	Último	Oscil. %	Nº neg.	Quantidade	Volume (R\$)
02/01/2026	84,83	83,40	84,98	84,12	84,50	0,61	990	7.138	600.454,81
05/01/2026	84,50	84,50	85,00	84,81	84,90	0,47	720	5.086	431.366,89
06/01/2026	84,83	84,82	85,05	84,96	84,90	0,00	474	5.957	506.123,85
07/01/2026	84,94	84,47	85,00	84,82	84,95	0,06	696	4.794	406.627,95
08/01/2026	84,80	84,55	85,46	85,00	85,46	0,60	2.360	6.040	513.429,17
09/01/2026	85,07	84,35	85,47	85,08	84,52	-1,10	2.004	11.773	1.001.648,45
12/01/2026	84,60	84,60	85,21	84,96	85,00	0,57	655	3.998	339.674,34
13/01/2026	85,00	84,97	85,98	85,40	85,98	1,15	564	5.699	486.673,41
14/01/2026	85,98	85,90	86,94	86,21	86,00	0,02	2.401	9.726	838.505,30
15/01/2026*	86,00	85,99	89,97	88,91	89,97	4,62	2.606	15.407	1.369.903,19

Em atenção ao Ofício, a Administradora esclarece que não tem conhecimento de ato ou fato relevante que possa justificar a variação do valor da cota do Fundo no mercado secundário de bolsa da B3 – Brasil, Bolsa e Balcão e que não tenha sido tempestivamente divulgado aos cotistas e ao mercado. Ressalta-se, adicionalmente, que todas as informações relevantes e que possam influir de modo ponderável na decisão dos investidores de comprar, vender, manter ou exercer quaisquer direitos inerentes à sua condição de titulares de cotas emitidas pelo Fundo, são divulgadas tempestivamente ao mercado em atenção ao disposto na regulamentação pertinente e encontram-se disponíveis no site da Administradora e no portal Fundos.Net, mantido pela CVM e pela B3.

A Administradora permanece à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM

Administradora