

MULTI SHOPPINGS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - RESPONSABILIDADE LIMITADA

Rentabilidade no exercício de 2025

| Mês / Ano | RENTABILIDADE PATRIMONIAL |                        |                      |                            |                           |                                | RENTABILIDADE DE MERCADO |                             |                        |                                |                                |
|-----------|---------------------------|------------------------|----------------------|----------------------------|---------------------------|--------------------------------|--------------------------|-----------------------------|------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
|           | Valor Patrimonial da Cota | Rendimentos (R\$/Cota) | Variação Patrimonial | Dividend Yield Patrimonial | Rentabilidade Patrimonial | Rentabilidade Acumulada no Ano | Valor de Mercado da Cota | Variação da Cota de Mercado | Dividend Yield Mercado | Rentabilidade de Mercado Total | Rentabilidade Acumulada no Ano |
| jan/2025  | 28,77                     | 0,00                   | 0,00%                | 0,00%                      | 0,00%                     | 0,00%                          | 28,77                    | 0,00%                       | 0,00%                  | 0,00%                          | 0,00%                          |
| fev/2025  | 28,76                     | 0,00                   | -0,04%               | 0,00%                      | -0,04%                    | -0,04%                         | 28,76                    | -0,04%                      | 0,00%                  | -0,04%                         | -0,04%                         |
| mar/2025  | 28,75                     | 0,00                   | -0,07%               | 0,00%                      | -0,07%                    | -0,10%                         | 28,75                    | -0,07%                      | 0,00%                  | -0,07%                         | -0,10%                         |
| abr/2025  | 33,06                     | 0,00                   | 15,01%               | 0,00%                      | 15,01%                    | 14,89%                         | 33,06                    | 15,01%                      | 0,00%                  | 15,01%                         | 14,89%                         |
| mai/2025  | 33,57                     | 0,00                   | 1,55%                | 0,00%                      | 1,55%                     | 16,67%                         | 33,57                    | 1,55%                       | 0,00%                  | 1,55%                          | 16,67%                         |
| jun/2025  | 30,40                     | 0,00                   | -9,46%               | 0,00%                      | -9,46%                    | 5,63%                          | 30,40                    | -9,46%                      | 0,00%                  | -9,46%                         | 5,63%                          |
| jul/2025  | 31,13                     | 0,00                   | 2,42%                | 0,00%                      | 2,42%                     | 8,20%                          | 31,13                    | 2,42%                       | 0,00%                  | 2,42%                          | 8,20%                          |
| ago/2025  | 30,87                     | 0,00                   | -0,86%               | 0,00%                      | -0,86%                    | 7,27%                          | 30,87                    | -0,86%                      | 0,00%                  | -0,86%                         | 7,27%                          |
| set/2025  | 30,54                     | 0,00                   | -1,05%               | 0,00%                      | -1,05%                    | 6,14%                          | 30,54                    | -1,05%                      | 0,00%                  | -1,05%                         | 6,14%                          |
| out/2025  | 30,59                     | 0,00                   | 0,16%                | 0,00%                      | 0,16%                     | 6,31%                          | 30,59                    | 0,16%                       | 0,00%                  | 0,16%                          | 6,31%                          |
| nov/2025  | 30,47                     | 0,00                   | -0,41%               | 0,00%                      | -0,41%                    | 5,88%                          | 30,47                    | -0,41%                      | 0,00%                  | -0,41%                         | 5,88%                          |
| dez/2025  | 31,96                     | 0,00                   | 4,90%                | 0,00%                      | 4,90%                     | 11,06%                         | 31,96                    | 4,90%                       | 0,00%                  | 4,90%                          | 11,06%                         |

**Definições**

**Variação Patrimonial:** Cota Patrimonial do mês corrente /Cota Patrimonial do mês anterior-1. **Dividend Yield Patrimonial:** Rendimentos anunciados no mês/ Cota Patrimonial do mês anterior. **Rentabilidade Patrimonial:** Variação Patrimonial + Dividend Yield Patrimonial. **Variação da Cota de Mercado:** Fechamento da cota na B3 do último dia útil do mês corrente / Fechamento da cota na B3 do mês anterior-1. **Dividend Yield Mercado:** [1/ (1- Rendimentos anunciados no mês / Fechamento da cota na B3 do último dia útil do mês anterior)] -1. **Rentabilidade de Mercado Total:** (1 + Variação da Cota de Mercado) \* (1+ Dividend Yield Mercado)