



TERMO DE ENCERRAMENTO

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO VERA CRUZ CRI RESIDENCIAL HIGH GRADE –
RESPONSABILIDADE LIMITADA

CNPJ/MF Nº 55.633.339/0001-17

Pelo presente instrumento particular, a **BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, sociedade com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Rua Alves Guimarães, nº 1.212, Pinheiros, CEP 05.410-002, inscrita no CNPJ sob o nº 13.486.793/0001-42, autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) para o exercício profissional de administração de fundos de investimento e gestão de carteiras, por meio do Ato Declaratório nº 11.784, de 30 de junho de 2011 (“Administradora”), na qualidade de instituição administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO VERA CRUZ CRI RESIDENCIAL HIGH GRADE – RESPONSABILIDADE LIMITADA**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 55.633.339/0001-17 (“Fundo”).

CONSIDERANDO QUE:

- (i) a Administradora, por ato particular datado de 20 de junho de 2024 (“Instrumento Particular de Constituição”), deliberou, dentre outras: (a) a constituição do Fundo, sob a forma de condomínio fechado, nos termos da Instrução CVM nº 175/2022; e (b) aprovação do regulamento do Fundo (“Regulamento”);
- (ii) até a presente data o Fundo não teve suas cotas distribuídas, não possui patrimônio e não iniciou suas atividades, cabendo exclusivamente à Administradora deliberar acerca dos atos relativos ao Fundo.

RESOLVE:

1. Promover o encerramento do Fundo, sendo certo que tomará todas as providências cabíveis para o encerramento do Fundo perante as autoridades competentes, incluindo, mas não se limitando, a Comissão de Valores Mobiliários e a Receita Federal do Brasil. O Fundo estará dispensado da contratação de auditor independente para emissão de parecer sobre as demonstrações financeiras.

São Paulo, 18 de dezembro de 2025.

DocuSigned by:

Rogério de Oliveira Ferreira

D33F2BF0697442A...

Assinado por:

CAROLINA BELLEBE VIANA RODRIGUES

10B07692A8024F0...

BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

Administradora