

RIO BRAVO MULTISTRATÉGIA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO DE RESPONSABILIDADE LIMITADA
CÓDIGO NEGOCIAÇÃO B3: RBFF11

FATO RELEVANTE

APROVAÇÃO DA CONSULTA FORMAL E ALTERAÇÕES SIGNIFICATIVAS PARA O FUNDO

Conforme Termo de Apuração divulgado e [disponível aqui](#), os cotistas aprovaram, em quórum qualificado, i) a alteração da Política de Investimento e Objeto do Fundo, que **passa a se tornar um fundo de multiestratégia imobiliária** e deve ter sua denominação alterada para **RIO BRAVO MULTISTRATÉGIA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO DE RESPONSABILIDADE LIMITADA** (o novo ticker, RBFM11, deve ser alterado em breve, com uma comunicação subsequente aos cotistas); ii) a nova metodologia de cálculo da Taxa de Performance do Fundo, com a consequente renúncia da Taxa de Performance atualmente provisionada na carteira do Fundo até o encerramento da Consulta Formal, o que deve, por ato contínuo da gestão, **gerar um pagamento extraordinário aos cotistas estimado em R\$ 0,51/cota**, a ser anunciado em 30 de dezembro de 2025, junto ao pagamento ordinário de dezembro; além de outros itens da matéria. Sugerimos a leitura na íntegra no Termo de Apuração.

Também foi aprovado, em quórum simples, o **desdobramento de cotas na proporção de 5 para 1**, de forma que, depois do desdobramento, cada cota existente passará a ser representada por 5 cotas. Mais informações sobre a operacionalização desse desdobramento serão fornecidas tempestivamente pela Rio Bravo.

O canal de RI está disponível para qualquer dúvida ou comentário: ri@riobravo.com.br ou www.riobravo.com.br/chat. Sua opinião é importante para nós. [Avalie esta comunicação aqui](#).

São Paulo, 17 de dezembro de 2025

RIO BRAVO INVESTIMENTOS - DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.,

instituição administradora, e

RIO BRAVO INVESTIMENTOS LTDA.,

instituição gestora do

RIO BRAVO MULTISTRATÉGIA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO DE RESPONSABILIDADE LIMITADA

CNPJ/MF n.º 17.329.029/0001-14

ISIN Cotas: BRRBFFCTF008