

**RB CAPITAL DESENVOLVIMENTO RESIDENCIAL IV FUNDO DE
INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII – RESP. LTDA.**

CNPJ N.º 31.161.410/0001-48

Código ISIN: BRRBIRCTF007

FATO RELEVANTE

RB ASSET MANAGEMENT LTDA, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 07.981.934/0001-09, com sede na Av. Brigadeiro Faria Lima, 1663, 14º andar (parte), Jardim Paulistano, São Paulo/SP, CEP 01.452-001, na qualidade de gestora (“Gestora”) do RB CAPITAL DESENVOLVIMENTO RESIDENCIAL IV FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII – RESP. LTDA. (“Fundo”), e **OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira com sede na Cidade e Estado do Rio de Janeiro, localizada à Avenida das Américas, 3434, bloco 07, sala 201, CEP 22640-102, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 36.113.876/0001-91, devidamente autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) para o exercício profissional de administração de carteira de títulos e valores mobiliários, nos termos do Ato Declaratório CVM nº 6.696, de 21 de fevereiro de 2002, na qualidade instituição administradora (“Administradora”) do Fundo, vem, por meio do presente, informar aos cotistas e ao mercado que, por exclusiva deliberação da Gestora e da RB ASSET OPERAÇÕES E CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA. (“Consultora”), a remuneração mensal devida pelo Fundo à Gestora e à Consultora, a partir de 01 de janeiro de 2026, será reduzida de 1,815% para 1,350% ao ano sobre o Patrimônio Líquido do Fundo.

Rio de Janeiro, 11 de dezembro de 2025.

RB ASSET MANAGEMENT LTDA

**OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS
S.A.**