

**BLUECAP LOG FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**  
CNPJ/MF nº 49.592.781/0001-40

**COMUNICADO AO MERCADO**

A **XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CÂMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, sociedade anônima, com sede na cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro, na Avenida Ataulfo de Paiva, 153, sala 201, Leblon, CEP 22440-032, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda (“**CNPJ**”) sob o nº 02.332.886/0001-04, devidamente autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários (“**CVM**”) para o exercício profissional de administração de carteira de títulos e valores mobiliários, por meio do Ato Declaratório expedido pela CVM nº 10.460, de 26 de junho de 2009, na qualidade de administradora (“**Administradora**”) do **BLUECAP LOG FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, vem, por meio deste, comunicar que não haverá distribuição de rendimentos para detentores de cotas referente ao mês de outubro de 2025.

Rio de Janeiro, 11 de dezembro de 2025.

**XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CÂMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**  
Administrador

**SUNO GESTORA DE RECURSOS LTDA.**  
Gestora