

COMUNICADO AO MERCADO DE ALTERAÇÃO DE CRONOGRAMA
OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO DE COTAS DA 1ª (PRIMEIRA) EMISSÃO DO
CATUAÍ VISTA FL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO DE RESPONSABILIDADE LIMITADA

CNPJ nº 60.619.575/0001-19

Registro da Oferta nº CVM/SRE/AUT/FII/PRI/2025/344, em 07 de novembro de 2025

BANCO DAYCOVAL S.A., instituição financeira, com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Avenida Paulista, nº 1.793, Bela Vista, CEP 01311-200, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas do Ministério da Fazenda (“CNPJ/MF”) sob o nº 62.232.889/0001-90, devidamente autorizada à prestação dos serviços de administração de carteira de títulos e valores mobiliários por meio do Ato Declaratório CVM nº 17.552, expedido pela Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) em 5 de dezembro de 2019, na qualidade de Administradora e coordenadora líder da oferta pública de distribuição de cotas da 1ª (primeira) emissão do **CATUAÍ VISTA FL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO DE RESPONSABILIDADE LIMITADA**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 60.619.575/0001-19 (“Fundo”, “Cotas” e “Oferta”), vem informar os Cotistas e o mercado em geral a alteração do cronograma da Oferta, divulgado no Anúncio de Início em 7 de novembro de 2025, que deverá ser considerado conforme previsto abaixo:

Ordem dos Eventos	Eventos	Data Prevista ⁽¹⁾
1	Protocolo de pedido de registro automático da Oferta junto à CVM	07/11/2025
2	Registro da Oferta Divulgação do Anúncio de Início	07/11/2025
3	Início do Primeiro e do Segundo Períodos de Subscrição	07/11/2025
4	Encerramento do Primeiro Período de Subscrição	11/11/2025
5	Data de realização do Procedimento de Alocação do Primeiro Período de Subscrição	17/11/2025
6	Data Estimada de Primeira liquidação da oferta	18/11/2025
7	Encerramento do Segundo Período de Subscrição	21/11/2025
8	Data de realização do Procedimento de Alocação do Segundo Período de Subscrição	26/11/2025
9	Data Estimada de Segunda Liquidação da Oferta	28/11/2025
10	Início do Terceiro e do Quarto Períodos de Subscrição	26/11/2025
11	Encerramento do Terceiro Período de Subscrição	27/11/2025
12	Data de realização do Procedimento de Alocação do Terceiro Período de Subscrição	03/12/2025
13	Data Estimada de Terceira Liquidação da Oferta	04/12/2025
14	Início do Quinto Períodos de Subscrição	04/12/2025
15	Encerramento do Quarto Período de Subscrição	08/12/2025

16	Data de realização do Procedimento de Alocação do Quarto Período de Subscrição	11/12/2025
17	Data Estimada de Quarta Liquidação da Oferta	12/12/2025
18	Encerramento do Quinto Período de Subscrição	12/12/2025
19	Data de realização do Procedimento de Alocação do Quinto Período de Subscrição	16/12/2025
20	Data Estimada de Quinta Liquidação da Oferta	17/12/2025
21	Data máxima para divulgação do Anúncio de Encerramento	06/05/2026

(1) As datas previstas para os eventos futuros são meramente indicativas e estão sujeitas a alterações, suspensões, prorrogações, antecipações e atrasos, sem aviso prévio, a critério da Coordenadora Líder e da Gestora.

Maiores esclarecimentos a respeito da Oferta podem ser obtidos junto à Coordenadora Líder ou à CVM.

Os termos iniciados em letra maiúscula e utilizados neste comunicado, que não estejam aqui definidos, terão o significado a eles atribuído no regulamento do Fundo e no Anúncio de Início.

O REGISTRO AUTOMÁTICO DA OFERTA FOI CONCEDIDO EM 07 DE NOVEMBRO DE 2025, SOB O Nº CVM/SRE/AUT/FII/PRI/2025/344.

FOI DISPENSADA DIVULGAÇÃO DE PROSPECTO E DA LÂMINA DA OFERTA PARA A REALIZAÇÃO DESTA OFERTA.

O REGISTRO DA PRESENTE OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO NÃO IMPLICA, POR PARTE DA CVM, GARANTIA DE VERACIDADE DAS INFORMAÇÕES PRESTADAS OU JULGAMENTO SOBRE A QUALIDADE DO EMISSOR, BEM COMO SOBRE AS COTAS A SEREM DISTRIBUÍDAS. A CVM NÃO REALIZOU ANÁLISE PRÉVIA DO CONTEÚDO DOS DOCUMENTOS DA OFERTA.

AO DECIDIR INVESTIR NAS COTAS, OS INVESTIDORES PROFISSIONAIS DEVERÃO REALIZAR SUA PRÓPRIA ANÁLISE E AVALIAÇÃO DA SITUAÇÃO FINANCEIRA DO FUNDO, DE SUAS ATIVIDADES E DOS RISCOS DECORRENTES DO INVESTIMENTO NAS NOVAS COTAS.

São Paulo, 05 de dezembro de 2025.



BancoDaycoval



Duarte
Garcia