

**RESUMO DAS DECISÕES DA ASSEMBLEIA GERAL DE COTISTAS DO NEST EAGLE FUNDO DE INVESTIMENTO
IMOBILIÁRIO DE RESPONSABILIDADE LIMITADA**

CNPJ/ME: 54.422.883/0001-57

O **BANCO DAYCOVAL S.A.**, na qualidade de Administrador do **NEST EAGLE FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO DE RESPONSABILIDADE LIMITADA**, inscrito no CNPJ sob o n. **54.422.883/0001-57** ("Fundo"), em cumprimento ao disposto no artigo 79 da Parte Geral da Resolução CVM nº 175 de 23 de dezembro de 2022, conforme alterada ("RCVM 175"), comunica aos cotistas do Fundo, que na Assembleia Geral de Cotistas do Fundo ("Assembleia"), realizada no dia **25 de novembro de 2025 às 10h00min**, por meio do sistema eletrônico de votação, os cotistas do Fundo, por meio de manifestações de voto, reprovaram as deliberações, conforme disposto no Termo de Apuração.

O Termo de Apuração da Assembleia ficará disponível no site do Administrador (www.daycoval.com.br), bem como no site da CVM (www.cvm.gov.br).

São Paulo/SP, 01 de dezembro de 2025.

BANCO DAYCOVAL S.A.

