

**RIO BRAVO FOR YOU FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO DE
RESPONSABILIDADE LIMITADA**

CNPJ nº 62.662.477/0001-90

Código de Negociação: RBFY11

COMUNICADO AO MERCADO

A RIO BRAVO INVESTIMENTOS – DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. (“Administradora”), na qualidade de instituição administradora do **RIO BRAVO FOR YOU FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO DE RESPONSABILIDADE LIMITADA** (“RBFY11”), comunica aos cotistas e ao mercado em geral, em complemento ao informado por meio do Comunicado ao Mercado divulgado em 13.11.2025, que:

Foi encerrado, em 14.11.2025, o leilão das 41 cotas, decorrentes do agrupamento das frações de cotas do RBFY resultantes do procedimento de rateio no âmbito da cisão do RIO BRAVO RENDA RESIDENCIAL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO DE RESPONSABILIDADE LIMITADA (“RBRS11”) (“Leilão”). O Leilão apurou o valor aproximado de R\$70,0517 (setenta e um reais e cinco centavos) por cota leiloada do RBFY11, resultando em um montante total de R\$2.872,13 (dois mil oitocentos e setenta e dois reais e treze centavos).

Os cotistas do RBFY11 que tiveram suas frações de cotas liquidadas por meio do Leilão farão jus ao reembolso proporcional de suas respectivas frações, o qual será pago aos referidos cotistas no dia 27.11.2025

Em complemento ao pagamento do valor indicado acima, será realizado, na mesma data, o reembolso referente aos rendimentos do RBFY11 (anunciados em 31.10.2025, no valor de R\$ 0,23 por cota), pagos proporcionalmente às frações de cota detidas por cada cotista.

Dessa forma, os cotistas do RBFY11 que optaram, no âmbito da cisão do RBRS11, pela migração de sua participação para o RBFY11, receberão, em 27.11.2025, tanto os valores decorrentes da venda das frações de cotas no Leilão quanto os valores objeto da distribuição de rendimentos proporcionalmente às frações de cota detidas pelo respectivo cotista.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários. O canal de RI está disponível para qualquer dúvida ou comentário: ri@riobravo.com.br ou www.riobravo.com.br/chat.

São Paulo, 24 de novembro de 2025.

**RIO BRAVO INVESTIMENTOS – DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS
LTDA.**

Administradora do RBFY11