Intrag
Administração Fiduciária

COMUNICADO AO MERCADO

ITAÚ CRÉDITO ESTRUTURADO ALPES III CHAMADA DE CAPITAL FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS RESPONSABILIDADE LIMITADA

CNPJ nº 62.014.120/0001-03

INTRAG DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., sociedade limitada, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.500, 4º andar, inscrita no CNPJ sob o nº 62.418.140/0001-31 ("Administrador"), na qualidade de instituição administradora do **ITAÚ CRÉDITO ESTRUTURADO ALPES III CHAMADA DE CAPITAL FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS RESPONSABILIDADE LIMITADA**, fundo de investimento imobiliário, inscrito no CNPJ sob o nº 62.014.120/0001-03 ("Fundo"), vem comunicar aos cotistas e ao mercado em geral que realizou a 1ª chamada de capital de Cotas da 1ª Emissão do Fundo ("1ª Chamada de Capital").

Na 1ª Chamada de Capital, houve a integralização de 300.000 (trezentas mil cotas) Cotas da 1ª Emissão, tendo como base o Valor da Cota da 1ª Emissão (conforme definido nos Boletins de Subscrição), calculado nos termos dos compromissos de investimento, equivalente a R$ 100,00 (cem reais) por Cota da 1ª Emissão para a 1ª Chamada de Capital, totalizando o montante de R$ 30.000.000,00 (trinta milhões de reais), com liquidação em 14/11/2025 ("Data de Liquidação").

São Paulo, 17 de novembro de 2025.

INTRAG DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.