AVISO AOS COTISTAS

TEN DESENVOLVIMENTO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO

CNPJ/MF nº 49.649.500/0001-48

VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. ("Administrador"), instituição devidamente autorizada pela CVM para o exercício da atividade de administração de carteira de valores mobiliários, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º Andar, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 22.610.500/0001-88, na qualidade de administrador do **TEN DESENVOLVIMENTO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO** ("Fundo"), vem a público por meio desta comunicar:

Conforme previsto no Regulamento do Fundo, a distribuição dos lucros auferidos pelo Fundo no término de cada semestre poderá ser antecipada pelo Administrador, em periodicidade mensal outrimestral.

Em relação ao mês de **OUTUBRO/2025**, informamos que não haverá distribuição de rendimentos pois o fundo não apresentou resultado.

Permanecemos a disposição para maiores esclarecimentos que se façam necessários.

São Paulo, 07 de novembro de 2025.

TEN DESENVOLVIMENTO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO,
representado por seu administrador **VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS DE VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**