

PERSONALE I FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RESPONSABILIDADE LIMITADA

CNPJ/ME n.º 14.056.001/0001-62

Código ISIN BRPRSNCTF005

Código de Negociação B3: PRSN11B

FATO RELEVANTE

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., na qualidade de administradora (“Administradora”) e a **KYMAS GESTÃO DE RECURSOS LTDA.**, na qualidade de gestora (“Gestora”) do **PERSONALE I FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RESPONSABILIDADE LIMITADA**, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 14.056.001/0001-62 (“Fundo”), comunicam aos cotistas e ao mercado, nos termos do artigo 64, §1º, da Instrução CVM nº 175, de 23 de dezembro de 2022, que:

Em Consulta Formal realizada pelo Fundo em 20 de outubro de 2025, cujo Termo de Apuração foi divulgado nesta data, cotistas representando 1,21% do total das cotas emitidas pelo Fundo aprovaram o novo grupamento de cotas do Fundo, na proporção de 10/1, de forma que cada 10 (dez) cotas do Fundo passarão a corresponder a 1 (uma) cota. Também conforme deliberado, serão adotados os seguintes procedimentos:

- (i) os cotistas que possuem cotas em quantidade diferente de múltiplos de 10 (dez) terão prazo para ajustar suas posições até 05/12/2025;
- (ii) as cotas do Fundo serão negociadas até 05/12/2025, inclusive, na condição de não grupadas;
- (iii) as cotas passarão a ser negociadas grupadas, a partir de 08/12/2025, inclusive;
- (iv) os cotistas que não ajustarem suas posições terão suas frações de cotas vendidas em leilão a ser realizado na B3, sendo creditado nas contas correntes destes cotistas o valor líquido das frações de cotas vendidas.

Sendo o que tínhamos para o momento, permanecemos à disposição para quaisquer esclarecimentos que se façam necessários.

Rio de Janeiro, 05 de novembro de 2025.

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

Administradora

KYMAS GESTÃO DE RECURSOS LTDA.

Gestora