



**ITAÚ TOTAL RETURN FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
RESPONSABILIDADE LIMITADA
CNPJ 52.270.671/0001-76**

A **INTRAG DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 62.418.140/0001-31, com sede na Avenida Brigadeiro Faria Lima, 3500, 4º Andar – Itaim Bibi, São Paulo – SP, na qualidade de Administradora do **ITAÚ TOTAL RETURN FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RESPONSABILIDADE LIMITADA**, inscrito no CNPJ sob o nº 52.270.671/0001-76, vem submeter à consulta formal eletrônica de quotistas a seguinte matéria:

(i) Aprovar as demonstrações financeiras, notas explicativas e parecer dos auditores independentes, relativas ao exercício social findo em 30 de junho de 2025. Os respectivos documentos encontram-se disponíveis para consulta no site: <https://www.intrag.com.br/pt-br/fundos/INTITAURAFII/CLASSE>

Ressaltamos que a manifestação a esta consulta formal eletrônica poderá ser realizada até o dia 27 de novembro de 2025.

Atenciosamente,

INTRAG DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

Administradora do Fundo