



## **FATO RELEVANTE**

### **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO MACAM SHOPPING – FII**

**CNPJ:** 16.685.929/0001-31

**Código de Negociação B3:** BLUE11

Em cumprimento ao disposto na Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada, e à Resolução CVM nº 44, de 23 de agosto de 2021, a Blue Malls Empreendimentos e Participações S.A. (nova denominação da LA Shopping Centers S.A.) (“**Companhia**”), sociedade controlada pelo FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO MACAM SHOPPING (“**FII MACAM**”), informa aos seus acionistas, cotistas e ao mercado em geral que, em 29 de setembro de 2025, foi celebrado o **Segundo Aditivo ao Instrumento de Dação em Pagamento e Outras Avenças** entre: Allos S.A. e Pátio Londrina Empreendimentos e Participações Ltda. (“**Allos**”), e LA Shopping Centers S.A., com a interveniência e anuência da 2008 Empreendimentos Comerciais S.A. e da LA BSB Empreendimentos Imobiliários S.A.

Concluída de forma satisfatória a *Due Diligence*, conforme o referido instrumento, além da amortização integral do saldo devedor em aberto com a Allos, foram definidos:

- (i) novos prazos para o Fechamento da transação;
- (ii) renúncia expressa do direito de preferência na eventual aquisição de participação indireta de 9,8% do Shopping Boulevard Brasília detida por terceiros pela Allos; e
- (iii) exclusão da opção de recompra anteriormente previsto.

A Gestora e a Administradora manterão o mercado informado acerca da evolução deste processo e permanecem à disposição para eventuais esclarecimentos.

Atenciosamente,

São Paulo, 03 de outubro de 2025.

**MASTER CCTVM**

(Administradora do Fundo)

**BLUEMAC ASSET MANAGEMENT**

(Gestora do Fundo)