COMUNICADO AO MERCADO

SERRA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ N° 32.388.168/0001-02

A **SINGULARE CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 1355, 5º andar, Jardim Paulistano, CEP 01452-919, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica ("CNPJ") sob o nº 62.285.390/0001-40, sociedade devidamente autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") a prestar serviços de administração de recursos de terceiros na categoria de administrador fiduciário, por meio do Ato Declaratório nº 1.498, de 28 de agosto de 1990, na qualidade de administrador do **SERRA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO** ("Fundo") vem, por meio deste, informar que houve uma alteração em nosso endereço eletrônico institucional.

A partir de agora, nossos novos e-mails para contato institucional são:

- **fii.adm@qitech.com.br**

Em caso de dúvidas ou para mais informações, nossa equipe está à disposição para atendê-los pelo telefone **(11) 2827-3500**.

Agradecemos a compreensão e permanecemos à disposição para quaisquer esclarecimentos.

Atenciosamente,
SINGULARE CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

São Paulo, 02 de outubro de 2025.