

DCRA11

RELATÓRIO GERENCIAL

Março 2022



devantasset.com.br



Devant Asset_FlIs



11 98159-2453 | 21 99266-1681



@devantasset



devantasset

Clique e cadastre-se no mailing!

DESTAQUES

R\$ 0,13 Por cota	1,34% <i>Dividend yield</i>	145,1% <i>Dividend Yield % CDI</i>	170,7% Em rendimento equivalente tributável
94% Alocado em ativos de crédito do agronegócio	2,4 anos <i>Duration</i>	CDI + 4,7%* 72% da carteira	IPCA + 10,4%* 22% da carteira

* Spread de crédito médio da carteira ao ano.

COMENTÁRIOS DA GESTÃO

O DCRA11 distribuiu R\$ 0,13 por cota, resultando em um *dividend yield* mensal de 1,34%. O resultado equivale a uma rentabilidade líquida de CDI + 5,25% a.a., calculado sobre o valor da cota patrimonial (R\$ 9,66). Considerando o *gross up* do IR, o resultado é equivalente ao CDI + 8,23%. Após a distribuição dos resultados, o Fundo mantém R\$ 0,035 como reserva de lucros, passíveis de distribuição futura.

No encerramento do mês, os recursos captados na primeira emissão de cotas estavam 94% alocados em títulos de crédito do agronegócio. Como parte da estratégia da gestão, os demais 6% permaneceram em caixa para manutenção do Fundo e principalmente para aproveitar eventuais oportunidades no mercado, que está bastante pujante no momento (veja mais comentários em eventos subsequentes).

Ao todo, já são dez operações diversificadas em diferentes setores, culturas, regiões e grupos econômicos. A maior parcela da carteira (72%) possui remuneração indexada ao CDI, com um *spread* de crédito médio de 4,73% ao ano. O Fundo conta também com 22% da carteira alocada em IPCA com spread médio de 10,39% ao ano.

A carteira é composta 63% por cotas únicas, 28% por cotas seniores e 9% por cotas subordinadas. Sob o ponto de vista da gestão, o Fundo apresenta uma excelente relação de risco x retorno.

Para demonstrar a diversificação geográfica (localização) dos ativos, consideramos o endereço das sedes das empresas. Porém, nesses casos, a mesma empresa pode possuir operações financiadas com os recursos captados pelo CRA/ CRI em várias outras cidades da região, como é o caso da Agrofito que consideramos o endereço de sua sede em Matão/SP, mas que atua em 176 municípios em SP, TO, GO, MG e MS.

A liquidez no mercado secundário vem ganhando tração, no comparativo com o mês de fevereiro houve uma evolução de 72% no volume negociado, tendo 100% de presença nos pregões. A base de cotistas evoluiu 12% desde seu início em janeiro desse ano.

EVENTOS SUBSEQUENTES

Após o encerramento do mês base, a debênture Eldorado Brasil com remuneração de CDI + 3,0% a.a e que representava 6% do Fundo, foi 100% desinvestida. Realocamos o recurso via mercado primário, em oferta ICVM 476, no qual foi adquirida o CRA Primato (FRIMESA) com remuneração de CDI + 4,5% a.a, *duration* de 1,8 ano e vencimento em fevereiro de 2026.

Após as referidas operações, o Fundo conta atualmente com 1,8% dos recursos em caixa.

OVERVIEW DO MERCADO AGRO

O agronegócio tem sido apontado como o principal responsável por impulsionar o PIB brasileiro em 2022, além de contar com mais possibilidades devido ao aumento das fontes de financiamentos trazidas pelo mercado de capitais. Vale ressaltar que a representatividade do agronegócio no PIB brasileiro em 2021 foi a maior dos últimos 17 anos, chegando em 27,4%.

Outros setores da economia são beneficiados com o crescimento do agronegócio, além de naturalmente aumentar a força trabalhadora que hoje já é cerca de 10% dos empregos brasileiros, também beneficia os setores de logística e transporte. Observamos empresas que já atuam com a distribuição nacional de seus produtos, expandindo para distribuições no exterior.

OBJETIVO DO FUNDO

Auferir rendimentos advindos das aplicações em seus respectivos ativos alvo, principalmente Certificados de Recebíveis do Agronegócio (CRA) e Certificados de recebíveis imobiliários lastreados em créditos imobiliários das cadeias produtivas do agronegócio (CRI).

PÚBLICO ALVO

Investidores em Geral

INÍCIO DO FUNDO

Janeiro de 2022

PRAZO DE DURAÇÃO

Indeterminado

TIPO

Condomínio Fechado

CATEGORIA ANBIMA

Gestão Ativa | Títulos e Valores Mobiliários

CNPJ

42.888.360/0001-11

CÓDIGO ISIN

BRDCRAFT002

TICKER B3

DCRA11

QUANTIDADE DE COTAS

6.738.905

QUANTIDADE DE COTISTAS

2.691

GESTOR

Devant Asset Investimentos Ltda

ADMINISTRADOR E CUSTODIANTE

Banco Daycoval S.A

TAXA DE ADMINISTRAÇÃO E CUSTÓDIA

0,13% ao ano

TAXA DE GESTÃO

0,87% ao ano

TAXA DE PERFORMANCE

10% do que exceder 100% do CDI

TRIBUTAÇÃO

Pessoas Físicas são isentas de IR desde que detenham até 10% do total das cotas emitidas pelo Fundo e desde que o Fundo possua no mínimo 50 investidores e que suas cotas sejam negociadas em Bolsa de Valores ou Balcão Organizado.

PATRIMÔNIO LÍQUIDO

R\$ 65.144.921,03

COTA PATRIMONIAL

R\$ 9,666989

VALOR DE MERCADO

R\$ 65.502.156,60

COTA DE MERCADO

R\$ 9,72

DATA EX DIVIDENDOS

08/04/2022

DIVULGAÇÃO DE RENDIMENTOS

5º dia útil de cada mês

PAGAMENTO DOS RENDIMENTOS

10º dia útil de cada mês

Tanto os setores primários (produtores rurais, agricultores e pecuaristas), como o secundário (agroindústrias e produtores de insumos) tiveram desempenhos positivos em 2021. Em 2022, o setor terciário que inclui toda a cadeia de distribuição, comércio e exportações tem sido destaque e possui previsão de crescimento de 1,4% nesse ano. As expectativas é de que o setor contribua significativamente para o PIB brasileiro em 2022.

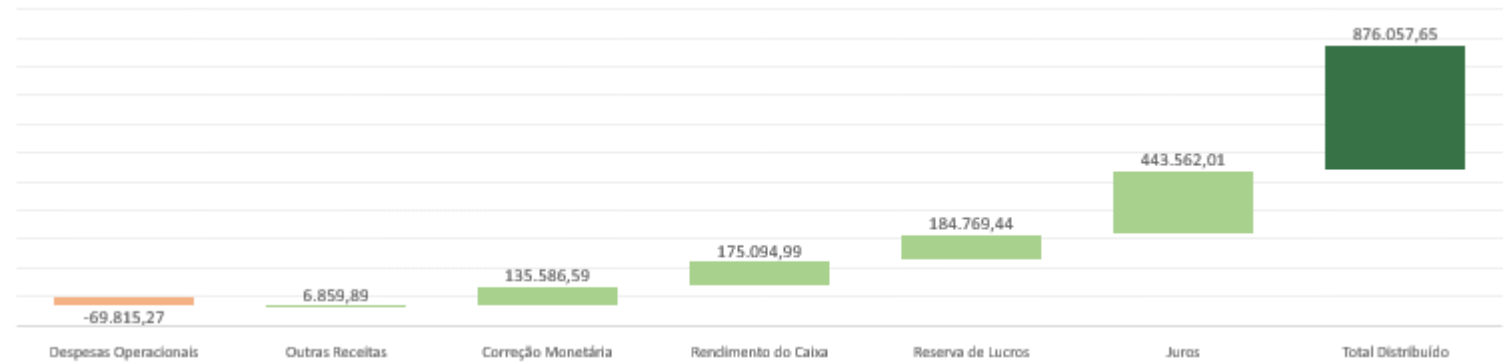
Segundo dados recentes divulgados pelo Governo Federal, os produtos relacionados ao agronegócio representaram 50% de tudo o que foi exportado pelo Brasil no mês de março, movimento alavancado pela alta recorde dos preços dos alimentos no cenário global. Os produtos mais exportados foram a carne bovina, seguida pelo complexo de soja (grão, farelo e óleo). No mês, as exportações do agronegócio atingiram um novo recorde de US \$14,53 bilhões.

Fontes: Governo Federal, CNA, FGV

DRE GERENCIAL

	mar/22	fev/22	Acumulado
Receitas Totais	761.103,48	438.713,43	1.199.816,91
Juros	443.562,01	52.844,34	496.406,35
Correção Monetária	135.586,59	-	135.586,59
Rendimento do Caixa	175.094,99	385.869,09	560.964,08
Outras Receitas	6.859,89	-	6.859,89
Despesas Totais	(69.815,27)	(17.316,47)	(87.131,74)
Despesas Operacionais	(69.815,27)	(17.316,47)	(87.131,74)
Provisões	-	-	-
Reserva de Lucros	184.769,44	(421.396,96)	(236.627,52)
Total Distribuído	876.057,65	-	876.057,65
Quantidade de Cotas	6.738.905	6.738.905	6.738.905
Distribuição por Cota	0,13	-	0,13
Reserva por Cota	0,04	0,06	0,04
Cota Patrimonial	9,67	9,61	9,67
Dividend Yield Mensal	1,34%	-	1,34%

COMPOSIÇÃO DO RESULTADO MENSAL

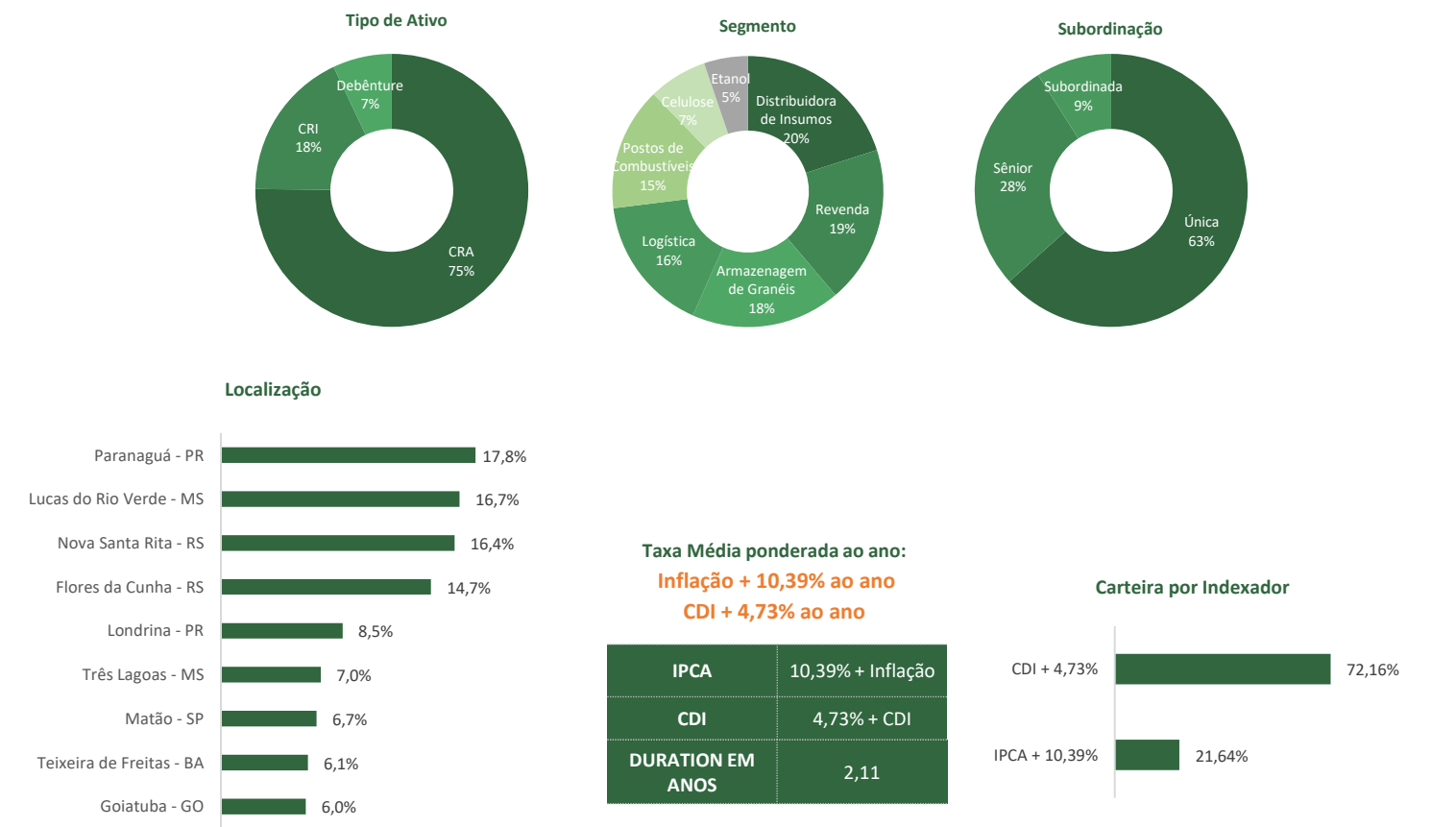


HISTÓRICO DE RENDIMENTOS

Mês de Referência	Distribuição por Cota	Cota Patrimonial	Dividend Yield
Mar/22	0,13	9,67	1,35%
Fev/22	-	9,61	-

CARTEIRA DE ATIVOS

Tipo de Ativo	Nome	Segmento	Subordinação	Remuneração ao Ano	% PL do Fundo	Duration (anos)	IF
CRA	Reiter	Logística	Única	CDI + 4,5%	15,4%	2,45	CRA0220020C
CRA	Grupo Sim	Postos de Combustíveis	Única	CDI + 4,5%	13,8%	1,89	CRA022002XU
CRA	Fiagril	Distribuidora de Insumos	Única	CDI + 5,0%	10,8%	2,10	CRA021005M0
CRI	Toex	Armazenagem de Granéis	Subordinada	IPCA + 13,0%	8,4%	3,32	22B0939310
CRI	Toex	Armazenagem de Granéis	Sênior	IPCA + 9,0%	8,3%	2,37	22B0939300
CRA	Belagícola	Distribuidora de Insumos	Única	CDI + 5,0%	8,0%	2,17	CRA021002SU
Debênture	Eldorado Brasil	Celulose	Única	CDI + 3,0%	6,6%	2,08	ELDC14
CRA	Agrofito	Cadeia de Insumos / Revenda	Sênior	CDI + 5,6%	6,3%	2,84	CRA022000GS
CRA	Nutrimaq	Cadeia de Insumos / Revenda	Sênior	CDI + 5,0%	5,7%	2,80	CRA021005QL
CRA	Spaço	Cadeia de Insumos / Revenda	Sênior	CDI + 5,8%	5,6%	2,80	CRA021005LT
CRA	FS BIO	Etanol	Única	IPCA + 8,3%	4,9%	2,18	CRA021004NL



CRA REITER



Fundada em 2008 na cidade de Nova Santa Rita/RS, tem como atividade preponderante a prestação de serviços logísticos com operação de transporte e logística rodoviário de cargas em território nacional e internacional. O grupo possui 14 unidades e mais de 1.600 ativos em toda sua operação. Além da distribuição nacional, realiza transportes internacionais de carga viva para países do Oriente Médio, como Líbano, Turquia, Egito e Arábia Saudita.

- Transporte: Cargas secas, refrigeradas, florestal e carga viva;
- Distribuição: Operação de logística combinada ao uso de armazéns em locais estratégicos;
- Logística Verde: Solução em transporte sustentável com redução de emissões de CO².

GARANTIAS: Contratos de Prestação de Serviços com empresas AAA; e Aval do acionista.

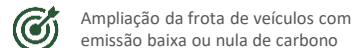
SEGMENTO:



LOCALIZAÇÃO DA SEDE:



OBJETIVO DO CAPTAÇÃO:



WEBSITE DA EMPRESA



CRA GRUPO SIM



Fundado em 1985 em Flores da Cunha - RS como Ditreto Comércio e Representações, o Grupo possui 147 unidades em operação na rede de postos, distribuídas nos estados do Rio Grande do Sul, Santa Catarina e Paraná. É a maior rede varejista de postos e conveniências do Brasil e a maior de bandeira BR, além de possuir unidades de bandeiras SIM (43 unidades em dez/21), Ipiranga e Shell. O Grupo é composto por 5 empresas, sendo essas 2 operacionais, englobando a operação de postos de gasolina e distribuidora de combustíveis, 1 empresa patrimonial, detentora de 38 imóveis, dos quais, 36 estão locados para a Rede de Postos, além da Vinícola Luiz Argenta.

GARANTIAS: Cessão Fiduciária de recebíveis e Aval dos Sócios.

SEGMENTO:

 Posto de Combustíveis

LOCALIZAÇÃO DA SEDE:

 Flores da Cunha/ RS

OBJETIVO DA CAPTAÇÃO:

 Capital de giro para a expansão da rede de postos e da distribuidora

CRA FIAGRIL



Fundada há mais de 33 anos, a FIAGRIL é uma empresa mato-grossense, principal estado brasileiro do agronegócio. Iniciou suas atividades como uma pequena fornecedora de insumos agrícolas em Lucas do Rio Verde. Hoje conta com 21 unidades distribuídas nos estados de Mato Grosso, Tocantins e Amapá, e é referência do agronegócio brasileiro na originação de grãos, distribuição de insumos agrícolas e assistência técnica ao produtor e fabricação de biodiesel. Atualmente, a comercialização é feita através de negociações no mercado interno e também com exportações diretas para Europa e Ásia.

Grãos: Mais de 615 toneladas de capacidade de armazenamento , em 4 cidades nos estados de MS e TO. O segmento representa ~60% da receita bruta da cia em 2021.

08 armazéns próprios, 615 mil toneladas de capacidade, atuação em 4 cidades estratégicas.

Insumos: Representante das maiores empresas de Sementes e fertilizantes. O segmento representa ~30% da receita bruta da empresa.

Comercializa anualmente mais de 700 mil hectares de sementes de soja, milho, algodão e forrageiras, mais de 200 mil toneladas de fertilizantes e corretivos de solo.

Biodiesel: Fábrica própria com produção de combustível a partir do óleo de soja, algodão e milho. O segmento representa ~10% da receita bruta da cia.

GARANTIAS: Alienação Fiduciária de imóveis e Cessão Fiduciária de Recebíveis Performados.

SEGMENTO:

 Distribuidora de Insumos

LOCALIZAÇÃO DA SEDE:

 Lucas do Rio Verde/ MT

OBJETIVO DA CAPTAÇÃO:

 Capital de giro

WEBSITE DA EMPRESA

 <https://www.fiagril.com.br/>

CRI TOEX



Focada na recepção, armazenagem e expedição de graneis sólidos de origem vegetal, a empresa está sediada no complexo do Corredor de Exportação do Porto de Paranaguá. Associado à Associação dos Operadores Portuários do Corredor de Exportação do Porto de Paranaguá (AOCEP), o TOEX está em operação desde o ano de 2020, movimentando soja em grãos e farelo de soja por meio do silo público da Portos do Paraná. Neste formato de operação pelo silo público, o TOEX utiliza 03 berços com 02 *shiploaders* cada, totalizando 06 *shiploaders* de carregamento, com capacidade total de 9.000 toneladas por hora.

GARANTIAS: Alienação fiduciária do imóvel, alienação fiduciária de 100% das ações da empresa Toex e Cessão fiduciária de 100% dos recebíveis dos contratos de movimentação de carga com cláusula *Take-or-Pay* com uma das maiores empresas de agronegócio do mundo, uma multinacional americana cuja atividade é a produção e o processamento de alimentos (Cargill).

SEGMENTO:

 Armazenagem de Granéis

LOCALIZAÇÃO DA SEDE:

 Paranaguá/ PR

OBJETIVO DA CAPTAÇÃO:

 Construção parcial de um armazém próprio com capacidade estática de 92.500 mil toneladas.

WEBSITE DA EMPRESA

 <https://www.toex.com.br/>

CRA BELAGRÍCOLA



Fundada em 1985 em Bela Vista do Paraíso, no norte do Paraná, a Belagrícola evoluiu de uma revenda de produtos agrícolas para se tornar um dos maiores distribuidores de insumos agrícolas e comercializadores de grãos do Brasil.

Os produtos e serviços prestados pela empresa são: sementes, fertilizantes, nutrição foliar, proteção de cultivo.

GARANTIAS: Cessão Fiduciária dos direitos creditórios, fundo de reservas, fiança.

SEGMENTO:



Distribuidora de Insumos

LOCALIZAÇÃO DA SEDE:



Londrina/ PR

OBJETIVO DA CAPTAÇÃO:



Capital de Giro

WEBSITE DA EMPRESA



<https://belagricola.com.br/>

DEBÊNTURE ELDORADO BRASIL



A Eldorado Brasil destaca-se por ter uma das maiores e mais modernas fábrica de celulose do mundo, competitiva por seu novo modelo de negócios: da base florestal altamente produtiva à logística inovadora.

É uma empresa brasileira, com atuação global, que leva a celulose nacional de alta qualidade para todo o mundo. Seu complexo industrial e áreas de plantio estão localizados no Mato Grosso do Sul e está operando em ritmo de 1,7 milhão de toneladas de celulose por ano. A Companhia já construiu caminhos de valores, com base em seus pilares de competitividade, inovação, sustentabilidade e valorização das pessoas.

SEGMENTO:



Celulose

LOCALIZAÇÃO DA SEDE:



Três Lagoas/ MS

OBJETIVO DA CAPTAÇÃO:



Capital de Giro

WEBSITE DA EMPRESA



<https://eldoradobrasil.com.br/>

CRA AGROFITO



Fundada em março de 1977, na cidade de Matão – SP, a Agrofito é uma empresa parceira de produtores rurais. A Família Toledo tem a tradição em Agricultura desde 1870, sempre morando no campo e vivendo da lavoura. Está presente em mais de 176 municípios em SP, TO e GO, MG e MS, possui diversificação em mais de 20 culturas, como: café, cana-de-açúcar, soja, amendoim, milho, feijão, trigo, citrus e hortifruti.

GARANTIAS: Cessão Fiduciária de recebíveis e Aval da totalidade dos Sócios da Agrofito.

SEGMENTO:



Cadeia de Insumos / Revenda

LOCALIZAÇÃO DA SEDE:



Matão/ SP

OBJETIVO DA CAPTAÇÃO:



Financiar a venda de insumos / capital de giro

WEBSITE DA EMPRESA



<https://www.agrofito.com.br/sobre-a-agrofito/>

CRA NUTRIMAQ



Fundada em 1991 em Teixeira de Freitas – BA, possui 400 mil hectares de abrangência que atendem BA, ES e MG e seis lojas distribuídas em BA e ES, mais de 5.000 clientes ativos. Atua com a bandeira Syngenta e tem como carro-chefe o fornecimento de defensivos agrícolas.

Conta com diversificação de culturas, como: algodão, café, hortifruti, milho e soja.

GARANTIAS: Cessão Fiduciária de recebíveis e Aval da totalidade dos Sócios da Nutrimaq.

SEGMENTO:



Cadeia de Insumos / Revenda

LOCALIZAÇÃO DA SEDE:



Teixeira de Freitas/ BA

OBJETIVO DA CAPTAÇÃO:



Financiar a venda de insumos / capital de giro

WEBSITE DA EMPRESA



<https://nutrimaq.com.br/site/>

CRA SPAÇO



Com 20 anos de atuação nas regiões sul e sudoeste de Goiás, a Espaço Agrícola é referência no mercado de distribuição de insumos agrícolas e está presente em mais de 29 municípios de Goiás. Sua revenda atende cerca de 1,7 milhões de hectares de grãos.

Adubos: Foliar e Granulado
Defensivos: Inseticida, Adjuvante, Herbicida, Fungicida
Sementes: Soja, milho, sorgo, girassol e crotalárias

GARANTIAS: Cessão Fiduciária de recebíveis e Aval da totalidade dos Sócios da Espaço.

SEGMENTO:



Cadeia de Insumos / Revenda

LOCALIZAÇÃO DA SEDE:



Goiatuba/ GO

OBJETIVO DA CAPTAÇÃO:



Financiar a venda de insumos / capital de giro

WEBSITE DA EMPRESA



<https://www.spacoagricola.com.br/>

CRA FS BIO



A FS é a primeira produtora de etanol do Brasil 100% a partir do milho. Iniciou suas operações em 2017 e hoje, com duas unidades fabris, em Lucas do Rio Verde e Sorriso, em Mato Grosso, e escritório em São Paulo. Além do etanol, a companhia possui tecnologia de ponta para a fabricação de produtos para Nutrição Animal, óleo de milho e energia elétrica.

GARANTIAS: Aval outorgado pelos Avalistas em favor da Credora, Cessão Fiduciária dos direitos creditórios de titularidade dos Devedores, presentes e/ou futuros, e Penhor sobre madeira de eucalipto que decorrer das florestas de Eucalipto.

SEGMENTO:



Etanol

LOCALIZAÇÃO DA SEDE:



Lucas do Rio Verde / GO

OBJETIVO DA CAPTAÇÃO:



Cultivo e produção de Eucalipto

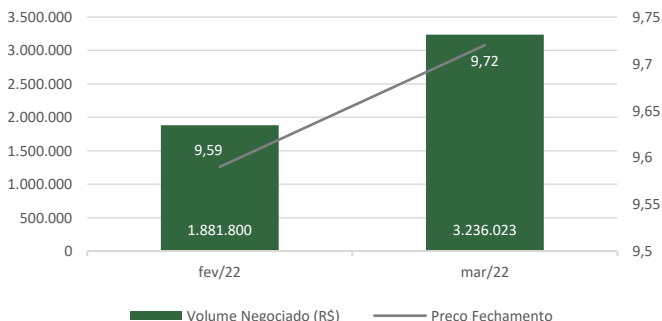
WEBSITE DA EMPRESA



<https://www.fs.agr.br/>

LIQUIDEZ

Volume Negociado x Preço de Fechamento – R\$



Presença nos Pregões	100%
Volume Negociado	R\$ 3,2 milhões
Qtd de Cotas Negociadas	328.930
Valor de Mercado	R\$ 65,5 milhões
Giro	4,9%

Este conteúdo foi preparado pela Devant Asset para fins meramente informativos e não deve ser entendido como análise de valor mobiliário, material promocional, solicitação de compra ou venda, oferta ou recomendação de qualquer ativo financeiro ou investimento. As referências aos produtos e serviços são meramente indicativas e não consideram os objetivos de investimento, a situação financeira ou necessidades individuais e particulares do investidor.

A Devant Asset não comercializa nem distribui cotas de fundos de investimento ou qualquer outro ativo financeiro. Este documento não constitui uma oferta de serviço pela Devant Asset, tem caráter meramente informativo e é para uso exclusivo de seu destinatário, não devendo ser utilizado para quaisquer outros fins.

Recomendamos uma análise específica e personalizada antes de sua decisão sobre quais os produtos e serviços adequados à sua situação e objetivos. Adicionalmente, recomendamos consulta a profissionais especializados e independentes antes de decidir sobre investimentos no exterior, investimentos imobiliários, tributação e sucessão. A Devant Asset não se responsabiliza por decisões do cliente acerca destes temas nem por ato ou fato dos profissionais por ele consultados. As informações veiculadas, valores e taxas são referentes às datas e condições indicadas no material e não serão atualizadas.

A Devant Asset se reserva o direito de alterar qualquer condição, valor e taxas mencionados neste material a qualquer tempo e sem a necessidade de comunicação ou notificação. A Devant Asset poderá estabelecer, a seu exclusivo critério, requisitos e procedimentos específicos para abertura de contas e acesso a produtos. Os produtos e serviços mencionados estão sujeitos à disponibilidade e condições estabelecidas pela Devant Asset e serão prestados conforme autorizações legais concedidas às diferentes empresas integrantes do grupo.

O investimento em determinados ativos financeiros pode sujeitar o investidor a significativas perdas patrimoniais. Ao investidor, cabe a responsabilidade de informar-se sobre todos os riscos previamente à tomada de decisão sobre investimentos. Fundos de investimento não contam com garantia do administrador do fundo, do gestor da carteira, de qualquer mecanismo de seguro, ou, ainda, do Fundo Garantidor de Crédito-FGC. A rentabilidade obtida no passado não representa garantia de rentabilidade futura. É recomendada a leitura cuidadosa do prospecto e regulamento do fundo de investimento pelo investidor ao aplicar seus recursos. As informações contidas neste documento são confidenciais e não devem ser divulgadas a terceiros sem o prévio e expresso consentimento da Devant Asset.