



São Paulo, 14 de abril de 2020.

URCA PRIME RENDA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII

CNPJ/ME n.º 34.508.872/0001-87

Código ISIN: BRURPRCTF002

COMUNICADO AO MERCADO

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., instituição financeira, com sede na Cidade e Estado de São Paulo, localizada à Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 2277, 2º andar, conjunto 202, Jardim Paulistano, CEP 01.452-000, Brasil, e inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas do Ministério da Economia ("CNPJ/ME") sob o nº 22.610.500/0001-88, na qualidade de instituição administradora ("Administradora") do **URCA PRIME RENDA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, constituído de acordo com a Lei nº 8.668, de 25 de junho de 1993, e posteriores alterações, a instrução da CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada ("Instrução CVM 472") e demais disposições legais e regulamentares aplicáveis, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 34.508.872/0001-87 ("Fundo"), informa que, por questões operacionais da Administradora, (i) o pagamento da distribuição de rendimentos divulgado para ocorrer nesta data ocorrerá no **dia 15/04/2020** (décimo dia útil do mês de abril), e (ii) retificar o valor do rendimento a ser distribuído para R\$ 0,189473684 por cota.

A Administradora permanece à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos que se façam necessários.

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

Administradora