

WARREN SECURITIES FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII
CNPJ N° 43.440.579/0001-16
FATO RELEVANTE

O **WARREN SECURITIES FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**, Fundo de Investimento Imobiliário, inscrito no CNPJ sob o n.º 43.440.579/0001-16 ("**Fundo**"), representado por sua administradora **VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, sociedade com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Gilberto Sabino, n° 215, 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, inscrita no CNPJ sob o n° 22.610.500/0001-88 ("**Administradora**"), neste ato comunica aos seus cotistas e ao mercado em geral que, em conformidade com o "**Termo de Apuração da Consulta formal do Warren Securities Fundo de Investimento Imobiliário**", por meio do qual restou aprovada a consulta formal encaminhada aos cotistas do Fundo em 04 de abril de 2025 ("**Consulta Formal**"), que deliberou pela substituição da atual gestora do Fundo, a **WARREN BRASIL GESTÃO E ADMINISTRAÇÃO DE RECURSOS LTDA.**, ("**Gestor**") pela **AMW ASSET MANAGEMENT LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o n°. 26.737.584/0001-76, devidamente credenciada na CVM como administradora de carteira, de acordo com o Ato Declaratório n° 15.796, expedido em 21 de julho de 2017 ("**Nova Gestora**"), com a consequente alteração do Regulamento para exclusão das menções à Gestora e inserção dos dados da Nova Gestora, de modo que a denominação social do Fundo e o código de negociação das cotas das cotas ("Ticker") permanecerão os mesmos.

A transferência da gestão do Fundo ocorrerá no fechamento de 23 de abril de 2025

Atenciosamente,

WARREN SECURITIES FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, neste ato representado por sua administradora, **VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**



OUVIDORIA

0800 887 0456 | DE SEGUNDA A SEXTA-FEIRA, DAS 9H ÀS 18H | OUVIDORIA@VORTX.COM.BR



VORTX.COM.BR



RUA GILBERTO SABINO, 215, 4º ANDAR | 05425-020 | PINHEIROS | SÃO PAULO | SP