

BB FUNDO DE INVESTIMENTO DE CRÉDITO FIAGRO – IMOBILIÁRIO**CNPJ: 42.592.257/0001-20****FATO RELEVANTE**

A BB Asset, na qualidade de administradora e gestora do **BB FUNDO DE INVESTIMENTO DE CRÉDITO FIAGRO – IMOBILIÁRIO** (“BBGO11” ou “Fundo”), inscrito no CNPJ: 42.592.257/0001-20, em cumprimento ao disposto no artigo 64, da Resolução CVM nº 175/2022, e alterações posteriores, vem informar aos cotistas do Fundo e ao mercado em geral que o BBGO11, possui ativos financeiros emitidos por: **Virgo Companhia de Securitização** lastreados em direitos creditórios do agronegócio devidos pela Belagrícola Comércio e Representações de Produtos Agrícolas S.A; **True Securitizadora**, lastreados em direitos creditórios do agronegócio devidos pela Futura Agronegócios S.A.; e **Opea Securitizadora**, lastreados em direitos creditórios do agronegócio devidos pela Fiagril Ltda.

Diante da deterioração das métricas de crédito das Companhias e projeções deficitárias, com necessidade de refinanciamento das operações vigentes e o atual nível de alavancagem das referidas empresas, **a administradora efetuou a provisão sobre os ativos mencionados acima em 31.12.2024** e manterá o acompanhamento da empresa, podendo realizar eventual aumento ou reversão futura do atual provisionamento.

Por fim, colocamo-nos à disposição para prestar quaisquer outros esclarecimentos porventura necessários por meio do Serviço de Atendimento aos Cotistas no telefone 0800.729.3886.

Rio de Janeiro, 02 de janeiro de 2025.

BB Gestão de Recursos DTVM S.A.
Administradora e Gestora do Fundo

