

FATO RELEVANTE

INTER LOGÍSTICO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII

CNPJ/MF nº 34.598.181/0001-11

Código de negociação na B3: INLG11

INTER DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., instituição financeira autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) para o exercício profissional de administração de carteiras de valores mobiliários, por meio do Ato Declaratório nº 13.432, de 9 de dezembro de 2013, com sede na cidade de Belo Horizonte, estado de Minas Gerais, na Av. Barbacena, 1.219, 21º andar, Santo Agostinho, CEP 30190-131, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda (“CNPJ/MF”) sob nº 18.945.670/0001-46 (“Administradora” ou “Inter DTVM”), na qualidade de Administradora do **INTER LOGÍSTICO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, fundo de investimento imobiliário, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 34.598.181/0001-11 (“Fundo”), comunica aos cotistas do Fundo (“Cotistas”) e ao Mercado em geral que assinou, nesta data, um novo “*Instrumento Particular de Contrato de Locação de Imóvel para Finalidade Comercial*” para locação de 4.737,89m² (“Contrato”) do ativo “**CONDOMÍNIO LOG I BUSINESS PARK**” (“Imóvel Contagem”), localizado na Rua Simão Antônio nº 149, Bairro Cincão, na cidade de Contagem, estado de Minas Gerais.

Conforme mencionado no Relatório Gerencial de outubro de 2024, publicado no dia 19 de novembro de 2024, com a saída de um inquilino do Imóvel Contagem, a vacância física do Fundo passou a ser de 1,9% (um inteiro e nove décimos por cento) da sua Área Bruta Locável (“ABL”) total. A locação acima citada ocupa toda a área vaga, zerando novamente a vacância do portfólio.

O prazo do Contrato é de 36 (trinta e seis) meses e seu valor está em linha com o praticado no mercado.

Belo Horizonte, 12 de dezembro de 2024.

INTER DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

Administradora