



COMUNICADO AO MERCADO
RB CAPITAL OFFICE INCOME FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
CNPJ/ME n.º 31.894.369/0001-19

A **RB CAPITAL ASSET MANAGEMENT LTDA.** sociedade com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Av. Brigadeiro Faria Lima, n.º 4.440, 11º Andar, CEP 04538-132, inscrita no CNPJ/ME sob n.º 07.981.934/0001-09 ("Gestora"), na qualidade de gestora do **RB CAPITAL OFFICE INCOME FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII ("FUNDO")**, inscrito no CNPJ/ME sob o n.º 31.894.369/0001-19 e a **BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.** com sede na Rua Iguatemi, nº 151, 19º andar, Itaim Bibi, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 13.486.793/0001-42 ("Administradora"), na qualidade de administradora do Fundo, informam aos cotistas e ao mercado a regularização do débito referente ao aluguel do mês de novembro pela **AGÊNCIA NACIONAL DE SAÚDE SUPLEMENTAR - ANS** com sede na Rua Bela Cintra, número 986, 5º e 9º andares, cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, CEP 01415-002, inscrita no CNPJ/MF sob nº 03.589.068/0001-46 ("Locatário").

O contrato de locação mantido entre o Fundo e a Locatária representa aproximadamente 15.20% (quinze virgula vinte por cento) da receita imobiliária total do Fundo (base – dezembro/2019). O recebimento ora informado representa aproximadamente R\$0,14 (catorze centavos) por cota nos rendimentos a serem distribuídos pelo Fundo referentes ao resultado caixa do mês de janeiro.

Atenciosamente,

São Paulo, 31 de janeiro de 2020

RB CAPITAL ASSET MANAGEMENT LTDA.
Gestora do **RB CAPITAL OFFICE INCOME FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**

BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., Administradora do **RB CAPITAL OFFICE INCOME FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**