

ITAÚ TOTAL RETURN FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ nº 52.270.671/0001-76

COMUNICADO AO MERCADO

A **ITAÚ UNIBANCO ASSET MANAGEMENT**, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, 3.500, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica ("CNPJ") sob o nº 40.430.971/0001-96, neste ato representada na forma de seu Contrato Social, na condição de gestora da carteira ("Gestora"), **ITAÚ TOTAL RETURN FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, fundo de investimento imobiliário, organizado sob a forma de condomínio fechado, pela Lei nº 8.668, de 25 de junho de 1993, conforme alterada ("Lei nº 8.668/93"), pela Instrução da CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada ("Instrução CVM nº 472/08") e pelas demais disposições legais e regulamentares que lhe forem aplicáveis, inscrito no CNPJ sob o nº 52.270.671/0001-76 ("Fundo"), convida os cotistas e o mercado em geral para o *webinar* com a Gestora que ocorrerá no dia **24 de outubro de 2024, às 18:00h.**

Link para cadastrar-se no *webinar*:

<https://meu.itaui/liveitri>

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

Atenciosamente,

São Paulo, 23 de outubro de 2024.

ITAÚ UNIBANCO ASSET MANAGEMENT