



CAPITANIA AGRO STRATEGIES - FIAGRO-IMOBILIÁRIO
CNPJ nº 42.537.579/0001-76 – Código de negociação na B3: CPTR11
("Fundo")

FATO RELEVANTE

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, com sede na Praia de Botafogo, nº 501 - 5º andar, parte na Cidade e Estado do Rio de Janeiro, e inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23, devidamente credenciada na Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") como administradora de carteira, de acordo com o Ato Declaratório CVM nº 8695, de 20 de março de 2006, na qualidade de administradora do Fundo, vem por meio deste comunicar aos cotistas e ao mercado em geral que:

Conforme notícias veiculadas na imprensa ontem, e fato relevante divulgado pela **AGROGALAXY PARTICIPAÇÕES S.A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 21.240.146/0001-84 ("Agrogalaxy"), a Agrogalaxy anunciou o pedido de recuperação judicial ("Recuperação Judicial").

O Fundo possui o ativo CRA022009KI, de emissão da Agrogalaxy, que em 16 de setembro de 2024, representava 7,08% (sete inteiros e oito centésimos por cento) do seu patrimônio líquido.

Dessa forma, em atenção aos recentes acontecimentos, a Administradora está levantando mais informações em relação ao pedido de Recuperação Judicial para monitorar de perto as medidas adotadas pela companhia. Qualquer atualização envolvendo a remarcação no ativo e impactos ao Fundo será comunicada aos cotistas e ao mercado em geral.

A Administradora permanece à disposição para esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

Rio de Janeiro, 19 de setembro de 2024.
BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM