

CSHG RENDA URBANA – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII
CNPJ n.º 29.641.226/0001-53

COMUNICADO AO MERCADO



A **CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.**, instituição financeira com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Leopoldo Couto de Magalhães Jr., 700, 11º andar (parte), 13º e 14º andares (parte), inscrita no CNPJ sob o nº 61.809.182/0001-30 ("Administradora"), na qualidade de administradora do fundo **CSHG RENDA URBANA – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ sob o nº 29.641.226/0001-53 ("Fundo"), informa que foi encerrada a Oferta Pública de Distribuição Primária de Cotas da 2ª (segunda) Emissão do Fundo em 3 de dezembro de 2019 ("2ª Emissão").

Os Recibos de Subscrição (**HGRU13** - BRHGRUR01M12 e **HGRE14** - BRHGRUR02M11) transformar-se-ão em cotas do Fundo (**HGRU11** – BRHGRUCTF002) na abertura dos mercados do dia 2 de janeiro de 2020, de modo que todas as cotas integralizadas durante a 2ª Emissão apenas poderão ser negociadas a partir desta data.

Adicionalmente, em 30 de dezembro de 2019, existirá um anúncio de distribuição de rendimentos para cada Recibo de Subscrição (**HGRU13** e **HGRE14**, separadamente), correspondente ao resultado de aplicação financeira destes recursos nos respectivos períodos, os quais serão pagos em 15 de janeiro de 2020.

Após o anúncio de distribuição de rendimentos que será divulgado em 30 de dezembro de 2019, todas as cotas devidamente emitidas, subscritas e integralizadas (inclusive as cotas da 2ª Emissão) farão jus a futuras distribuições de rendimentos em igualdade de condições.

São Paulo, 5 de dezembro de 2019.

CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.