

FATO RELEVANTE

VBI TR FARIA LIMA 4440 FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ/MF nº 50.808.042/0001-21

Código de Negociação na B3: FLFL11

A **VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição financeira, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Gilberto Sabino, nº 215, Pinheiros, 4º andar, CEP 05425-020, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 22.610.500/0001-88, habilitada para administração de fundos de investimento conforme o ato declaratório expedido pela Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 1.820, de 08 de janeiro de 2016, neste ato devidamente representada nos termos dos seus respectivos atos societários, na qualidade de instituição administradora ("Administradora") do **VBI TR FARIA LIMA 4440 FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, fundo de investimento imobiliário, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 50.808.042/0001-21 ("Fundo"), em cumprimento ao quanto disposto no inciso VII do parágrafo 1º do artigo 41 da Instrução da CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada ("Instrução CVM nº 472/08"), vem comunicar aos cotistas do Fundo ("Cotistas") e ao mercado em geral o quanto segue:

Em linha com a deliberação da Assembleia Geral de Cotistas realizada em 15 de maio de 2024, a Administradora informa que a partir do fechamento do pregão de 27 de maio de 2024, as cotas do Fundo serão retiradas do ambiente de negociação do mercado organizado administrado pela B3 S.A. - Brasil, Bolsa, Balcão ("B3"), nos termos do item 8.1.2. do Manual do Emissor da B3 e Parágrafo Único do Artigo 28 do Regulamento.

Sendo o que nos cumpria ao momento, permanecemos à disposição para sanar eventuais dúvidas adicionais que se façam necessárias.

São Paulo, 27 de maio de 2024.

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

Administradora



(11) 3030-7177
Ouvidoria: 0800 887 0456



vortex.com.br



Rua Gilberto Sabino, 215, 4º andar
05425-020 | Pinheiros - São Paulo, SP