



**RIZA FIAGRO**

Riza Asset Management

OBJETIVO

O Fiagro Riza seleciona ativos nas cadeias produtivas agroindustriais com foco em originação própria visando um portfólio que melhor se adequa às nossas perspectivas de risco-retorno-liquidez. Através da expertise do time de gestão no setor, fazemos uma análise criteriosa de risco de crédito junto com um jurídico especializado e um monitoramento constante dos ativos. O Fundo tem foco no território nacional, com atuação nas regiões consolidadas de produção da cadeia agroindustrial.

|                         |                       |
|-------------------------|-----------------------|
| Gestão                  | Riza Asset Management |
| Administração           | Banco Genial          |
| Consultoria Imobiliária | Não há                |
| Início das Atividades   | Outubro/2021          |
| Prazo                   | Indeterminado         |
| Público Alvo            | Investidores em Geral |
| Código de Negociação    | RZAG11                |
| Quantidade de Emissões  | 2                     |
| Quantidade de Cotas     | 68.040.425            |
| Taxa de Administração   | 1,15%                 |
| Taxa de Perfomance      | 10% acima de CDI      |

**17,38**

% Dividend Yield  
Anualizado (2023)

**5,25**

% Spread Médio  
Carteira (CDI+)

**100**

% Originação  
Própria do Ativos

**0,125**

Último Dividendo  
(R\$/Cota)

**29**

Nº de Ativos

**9,50**

Valor Patrimonial  
(R\$/Cota)

**97,68**

% Alocado do  
Patrimônio Líquido

**100**

% Dos Ativos  
Indexados ao CDI

**52.604**

Nº de Investidores

**5,94**

Prazo Médio da  
Carteira

**9,30**

Valor de Mercado  
(R\$/Cota)

**2,13**

Liquidez Média Diária  
Cota (R\$ Milhões)

\*Avaliação realizada pela IHS Markit em setembro de 2022

**simplesmente**  
diferente

## PANORAMA

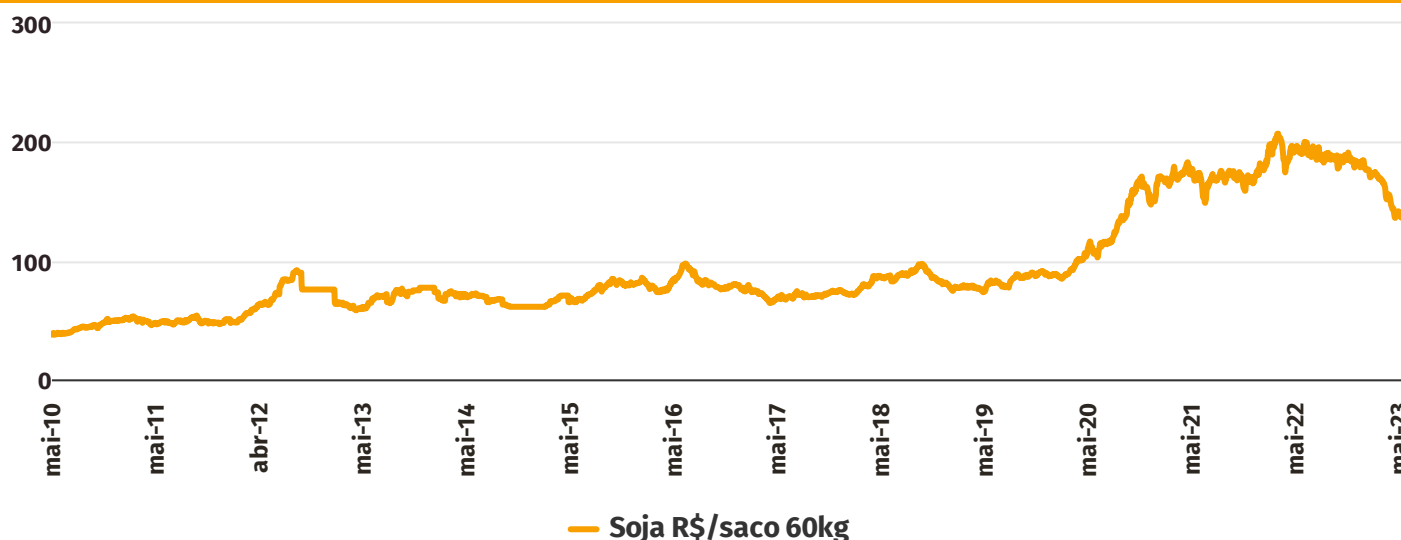
## AGRONEGÓCIO

## ANÁLISE SETORIAL DAS CULTURAS CORE QUE REPRESENTAM 70% DO PORTFÓLIO: SOJA, MILHO E ALGODÃO

## COMMODITIES AGRÍCOLAS

**Soja** | A produção recorde de soja na safra 22/23 pressionou bastante as cotações do grão no Brasil e na bolsa de Chicago. Com um início de volume de exportações fraco comparado aos últimos anos, o mês de maio reaqueceu e foi registrado como o segundo mês com maior volume de exportação mensal da história, de acordo com os dados da Secretaria de Comércio Exterior (Secex), impulsionados por uma demanda internacional tanto da China quanto dos Estados Unidos, que mesmo sendo o segundo maior produtor e exportador ficou atraído pela redução de preços da oleaginosa. A Argentina também registrou uma demanda adicional, dado que a safra sofreu com a seca na produção da soja. Segundo o último relatório semanal do USDA, a semeadura da safra dos Estados Unidos fechou o mês de maio com 83% da área plantada, comparando com o mesmo período, na safra passada esse número era de 64% e 65% na média das últimas 5 safras. Além disso, as previsões meteorológicas não apontam anomalias no clima para o próximo mês e a tendência é de fechamento do plantio dentro da janela ideal, favorecendo o desenvolvimento da cultura e boas produtividades. As cotações do índice CEPEA com referência no porto de Paranaguá fecharam o mês de maio em queda de 2,02%, cotadas a R\$134,11/sc, e o vencimento do contrato de julho/23 na bolsa de Chicago fechou em queda, cotado a U\$12,99/bu.

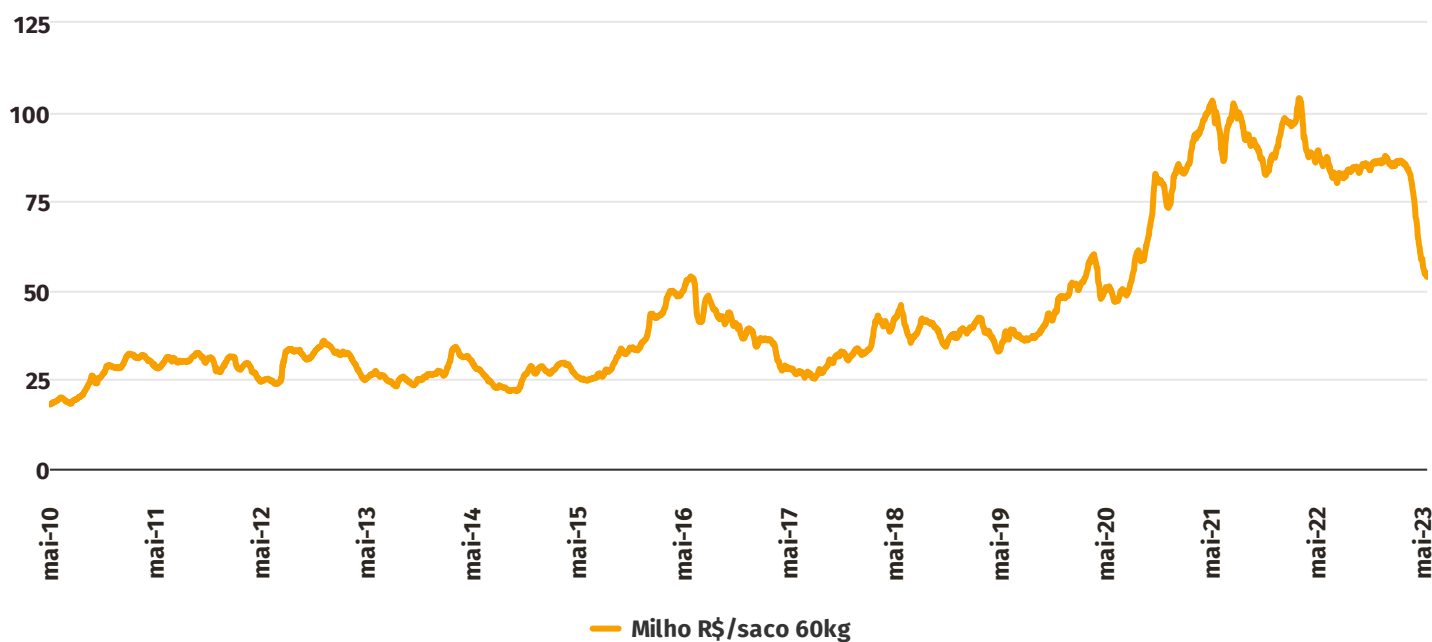
## INDICADOR SOJA CEPEA - PARANAGUÁ



**Milho** | A primeira safra 22/23 de milho teve uma produção maior em 8,1% em comparativo com a safra 21/22, segundo a CONAB. Para a safrinha de milho a perspectiva é de uma boa produção apesar do índice de lavouras plantadas fora da janela estar maior que a última safra. A comercialização continua em atraso com pressão na cotação do milho. Nos Estados Unidos, apesar do clima frio ter atrasado o início do plantio, o relatório semanal mais recente do USDA apresentou que 92% da área projetada para a cultura do milho já foi semeada, mostrando um progresso em relação à safra passada, onde no mesmo período a semeadura estava em 84%, e ainda acima da média de plantio dos últimos 5 anos. Com isso as cotações em Chicago fecharam o mês de maio em queda no contrato de vencimento em Jul/23, cotado a U\$5,94/bu. No mercado interno, as cotações fecharam o mês em baixa de 18,05%, com a saca comercializada a R\$53,77.

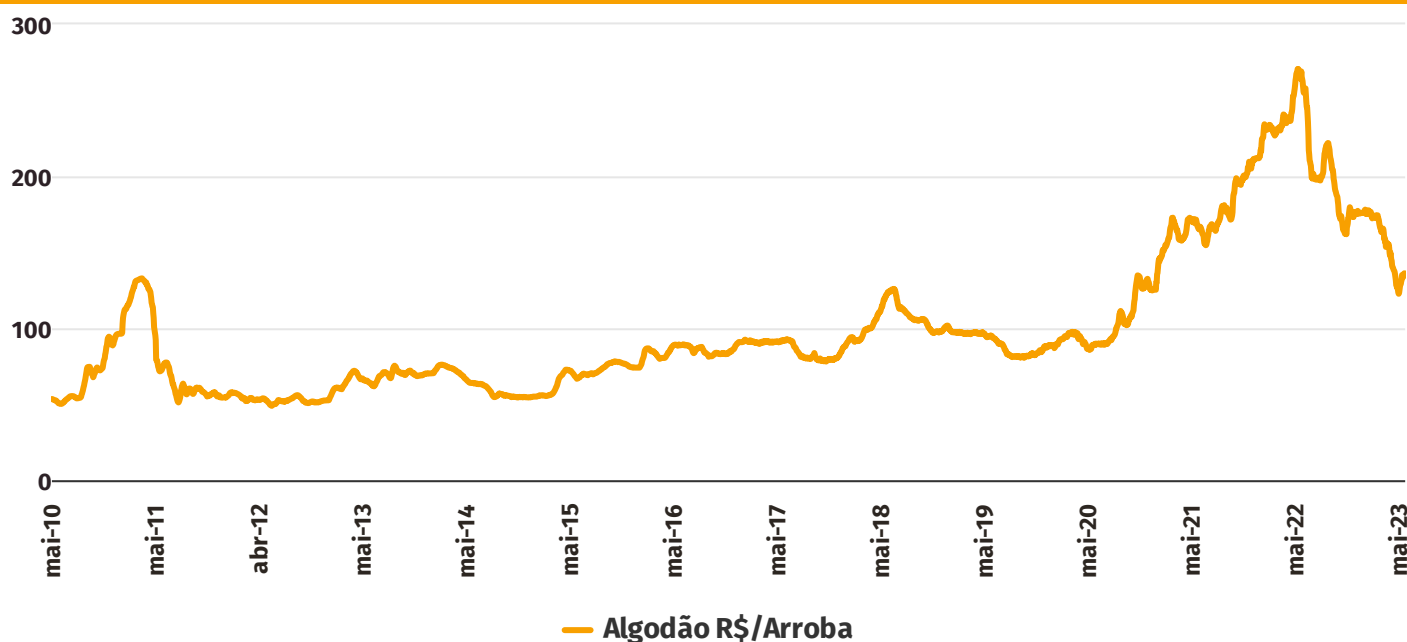


## INDICADOR MILHO ESALQ/BM&amp;F BOVESPA



**Algodão** | Durante o mês de maio o progresso sobre a economia global continua em questionamento, principalmente com risco de recessão nos Estados Unidos e zona do Euro, impactando a demanda de pluma para menor do que o esperado. A produção brasileira continua com expectativa recorde de safra, com uma boa produtividade em função do regime de chuvas e bom manejo da lavoura. Segundo o último reporte do USDA, a semeadura da safra norte americana atingiu 60% da área total projetada, acompanhando o percentual da última safra e 66% e em linha com a média dos últimos 5 anos. As cotações em NY fecharam o mês com a libra do primeiro vencimento cotada a U\$0,8348. Nos indicadores do mercado interno, uma pequena recuperação de 3,40%, com a arroba sendo negociada a R\$136,00.

## INDICADOR ALGODÃO EM PLUMA CEPEA



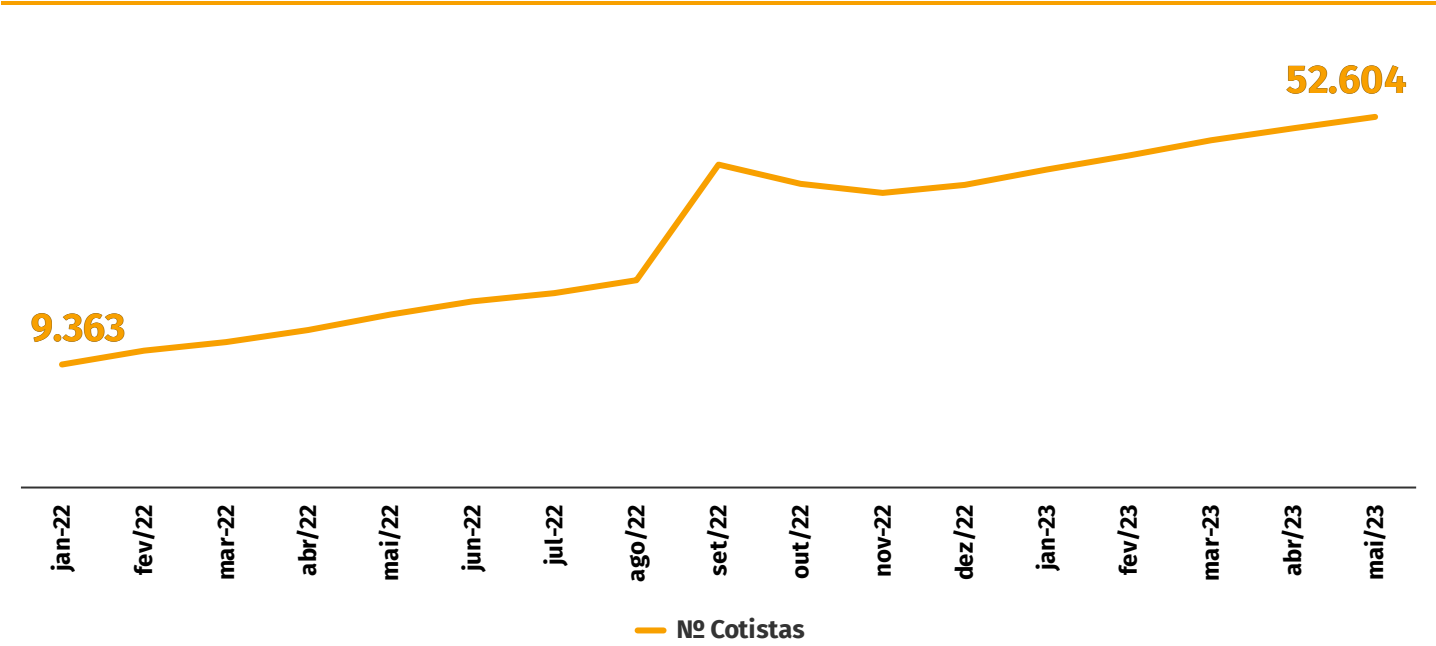


RESULTADOS

RETORNOS

O Fiagro Riza distribuiu R\$ 0,125 reais por cota equivalente à um dividend yield de 1,34%. A cota no mercado secundário variou de R\$ 9,07 para R\$ 9,30 reais, uma variação mensal positiva de 2,54%.

Nº DE COTISTAS DO RZAG11 NOS ULTIMOS 12 MESES

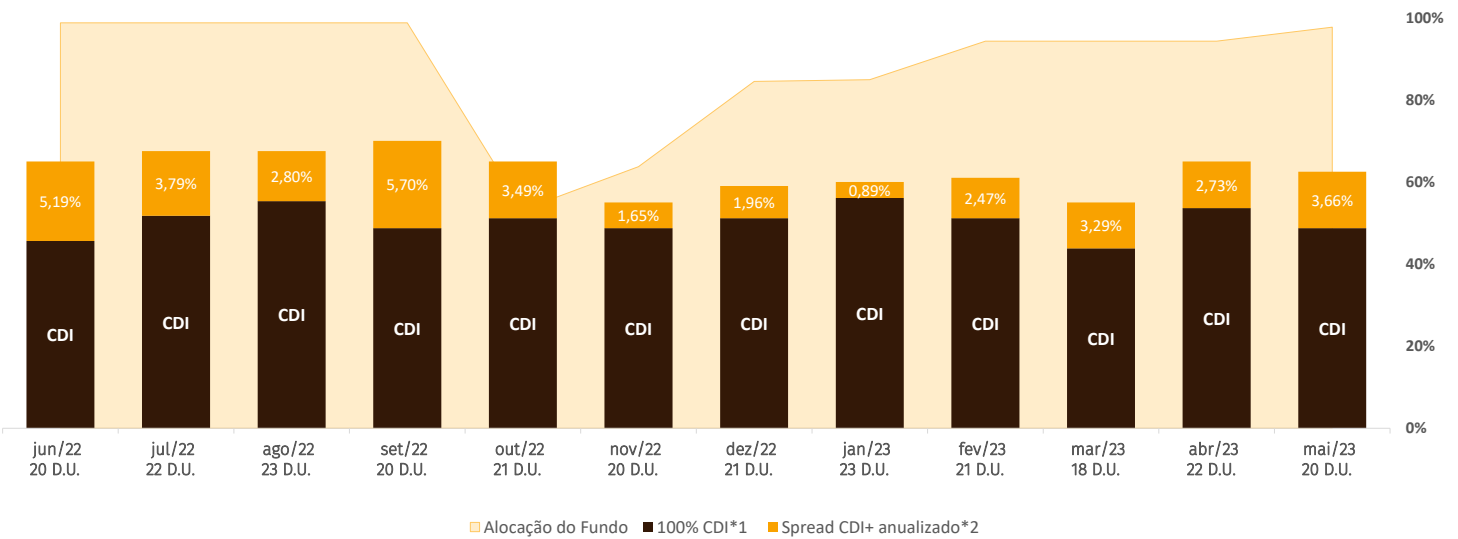


DRE

| Resultado - R\$                    | mar/23    | abr/23    | mai/23    | Início      |
|------------------------------------|-----------|-----------|-----------|-------------|
| Total Receitas                     | 8.197.446 | 9.720.782 | 9.282.260 | 104.311.988 |
| Total Despesas                     | -712.999  | -882.190  | -765.218  | -8.963.746  |
| Resultado Fundo                    | 7484.447  | 8.838.592 | 8.517.042 | 95.348.242  |
| Resultado/Cota                     | 0,11      | 0,13      | 0,125     | 2,095       |
| Rendimento Distribuído/Cota        | 0,11      | 0,13      | 0,125     | 2,086       |
| Rendimento Distribuído/Rend. Total | 100%      | 100%      | 100%      | 100%        |



HISTORICO DE RENTABILIDADE



RESUMO

|                             | mar/23     | abr/23     | mai/23     | Acum.23    | Acum.22    |
|-----------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| Cotas                       |            |            |            |            |            |
| Emitidas                    | 68.040.425 | 68.040.425 | 68.040.425 | 68.040.425 | 68.040.425 |
| Mercado   Início do Período | R\$ 9,73   | R\$ 9,34   | R\$ 9,07   | R\$ 9,50   | R\$ 9,80   |
| Mercado   Final do Período  | R\$ 9,34   | R\$ 9,07   | R\$ 9,30   | R\$ 9,07   | R\$ 9,50   |
| Cota Contábil               | R\$ 9,52   | R\$ 9,58   | R\$ 9,50   | R\$ 9,50   | R\$ 9,73   |
| Rentabilidade               |            |            |            |            |            |
| Rendimento (R\$/cota)       | R\$ 0,11   | R\$ 0,13   | R\$ 0,13   | R\$ 0,48   | R\$ 1,48   |
| Dividend Yield (% a.a.)     | 1,18%      | 1,43%      | 1,34%      | 5,31%      | 15,57%     |
| Retorno Total Bruto         | -2,79%     | -3,14%     | 2,63%      | -1,12%     | 11,91%     |
| CDI                         | 1,17%      | 0,92%      | 1,12%      | 4,20%      | 12,39%     |
| CDI+                        | -3,92%     | -4,02%     | 1,49%      | -5,10%     | -0,43%     |

PORTFÓLIO

POSICIONAMENTO ATUAL

A estratégia de alocação proposta pela equipe de gestão do Fiagro Riza está sendo executada conforme as perspectivas iniciais e atualmente estamos com 97,68% do PL alocado.

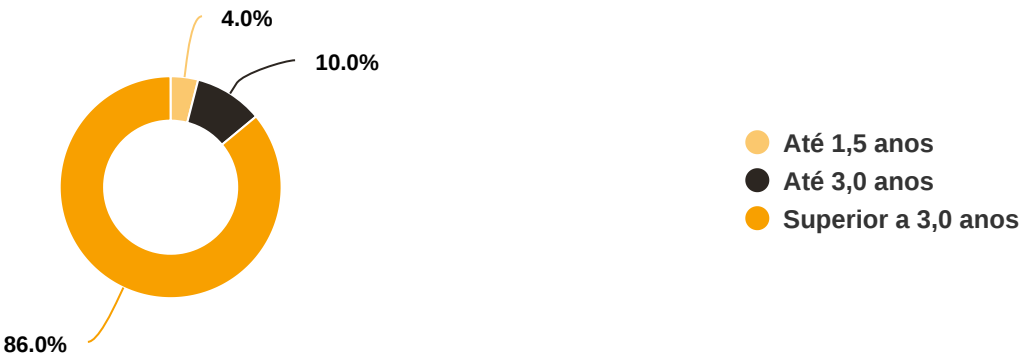
PORTFÓLIO POR INDEXADOR



PORTFÓLIO POR GARANTIA



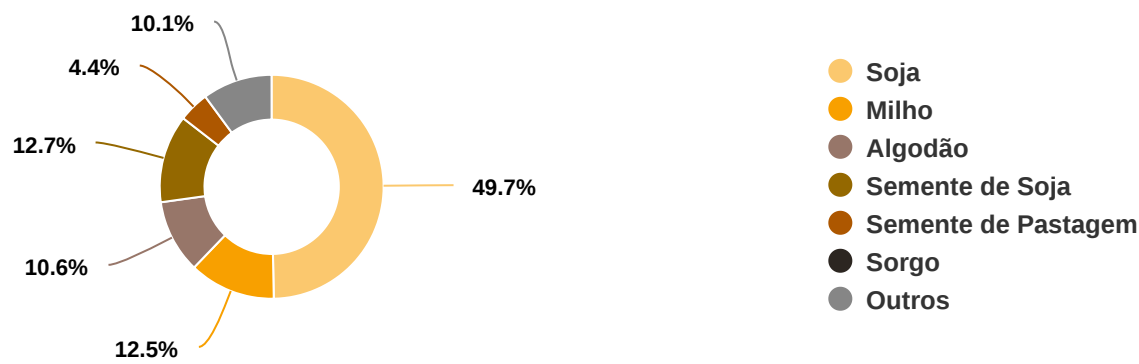
PORTFÓLIO POR PRAZO







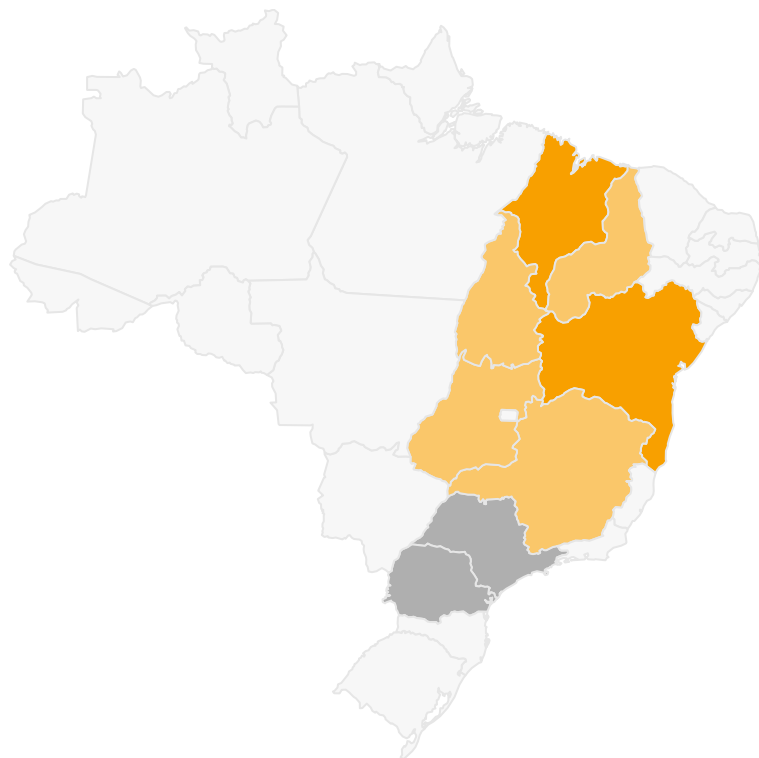
PORTFÓLIO POR CULTURA



PORTFÓLIO POR ESTRATÉGIA



PORTFÓLIO POR REGIÃO





## PERSPECTIVAS

Com um cenário desfavorável a queda da taxa de juros ao longo do ano de 2023, muitos empresários do setor agropecuário optaram por retrain investimentos e diminuir o endividamento das companhias, a fim de reduzir a despesa financeira o que limita a originação de operações com bom perfil de risco e retornos adequados. A alocação do fundo está concluída em 97,7% e a gestão está monitorando os ativos.



## DISCLAIMER

Fundos de investimento não contam com garantia do administrador do fundo, do gestor da carteira, de qualquer mecanismo de seguro ou, ainda, do Fundo Garantidor de Créditos - FGC. A rentabilidade obtida no passado não representa garantia de rentabilidade futura. A rentabilidade divulgada não é líquida de impostos. É recomendada a leitura cuidadosa do formulário de informações complementares, lâmina de informações essenciais e do regulamento do fundo de investimento pelo investidor ao aplicar seus recursos. Os investidores devem estar preparados para aceitar os riscos inerentes aos diversos mercados em que os fundos de investimento atuam e, conseqüentemente, possíveis variações no patrimônio investido. O Administrador não se responsabiliza por erros ou omissões neste material, bem como pelo uso das informações nele contidas. Adicionalmente, o Administrador não se responsabiliza por decisões dos investidores acerca do tema contido neste material nem por ato ou fato de profissionais e especialistas por ele consultados.

### NOME DO FUNDO

RIZA TERRAX FII

### CNPJ

36.501.128/0001-86

### ADMINISTRADORA

PLURAL S.A. BANCO MÚLTIPLO

[www.bancoplural.com](http://www.bancoplural.com)





ANEXO I

Ao final do mês de maio, o fundo apresentava os seguintes ativos em sua carteira:

| Devedores CRA Pulverizado: |
|----------------------------|
| Grupo Horita               |
| Francisco Pugliesi Neto    |
| Wienfried Matthias Leh     |
| KPS Agropecuária           |
| Safrá Sul                  |

| Ativo | Código      | Emissor | Devedor                      | Produto Financeiro | Lastro | Estratégia                  | Indexador | Taxa   | Tipo Ativo  | Garantia                                   | Data Vencimento | Volume (R\$ '000) | % PL |
|-------|-------------|---------|------------------------------|--------------------|--------|-----------------------------|-----------|--------|-------------|--------------------------------------------|-----------------|-------------------|------|
| 1     | CRA0210046Z | Virgo   | Atafona   Sementes Produtiva | CPR-F              | Soja   | Investimento de Longo Prazo | CDI +     | 4,50%  | Mezanino    | Aval + AF de terras                        | set-31          | 16.000            | 2,5% |
| 2     | CRA02100470 | Virgo   | Atafona   Sementes Produtiva | CPR-F              | Soja   | Investimento de Longo Prazo | CDI +     | 11,50% | Subordinada | Aval + AF de terras                        | set-31          | 16.000            | 2,5% |
| 3     | CRA02100473 | Virgo   | Atafona   Sementes Produtiva | CPR-F              | Milho  | Investimento de Longo Prazo | CDI +     | 4,50%  | Mezanino    | Aval + AF de terras                        | set-31          | 16.000            | 2,5% |
| 4     | CRA02100474 | Virgo   | Atafona   Sementes Produtiva | CPR-F              | Milho  | Investimento de Longo Prazo | CDI +     | 11,50% | Subordinada | Aval + AF de terras                        | set-31          | 16.000            | 2,5% |
| 5     | CRA0210041H | Virgo   | KPS Agropecuária             | CPR-F              | Soja   | Investimento de Longo Prazo | CDI +     | 2,50%  | Sênior      | Aval + AF de terras                        | set-31          | 27.000            | 4,2% |
| 6     | CRA0210041I | Virgo   | KPS Agropecuária             | CPR-F              | Soja   | Investimento de Longo Prazo | CDI +     | 3,50%  | Sênior      | Aval + AF de terras                        | set-31          | 27.000            | 4,2% |
| 7     | CRA0210041J | Virgo   | KPS Agropecuária             | CPR-F              | Soja   | Investimento de Longo Prazo | CDI +     | 4,50%  | Mezanino    | Aval + AF de terras                        | set-31          | 18.000            | 2,8% |
| 8     | CRA0210041K | Virgo   | KPS Agropecuária             | CPR-F              | Soja   | Investimento de Longo Prazo | CDI +     | 11,50% | Subordinada | Aval + AF de terras                        | set-31          | 18.000            | 2,8% |
| 9     | CRA02100477 | Virgo   | KPS Agropecuária             | CPR-F              | Milho  | Investimento de Longo Prazo | CDI +     | 4,50%  | Mezanino    | Aval + AF de terras                        | set-31          | 18.000            | 2,8% |
| 10    | CRA02100478 | Virgo   | KPS Agropecuária             | CPR-F              | Milho  | Investimento de Longo Prazo | CDI +     | 11,50% | Subordinada | Aval + AF de terras                        | set-31          | 18.000            | 2,8% |
| 11    | CRA021004YP | Virgo   | Pulverizado                  | CPR-F              | n.a.   | Investimento de Longo Prazo | CDI +     | 5,06%  | Sênior      | Aval + AF de terras                        | nov-25          | 21.050            | 3,2% |
| 12    | CRA021004YQ | Virgo   | Pulverizado                  | CPR-F              | n.a.   | Investimento de Longo Prazo | CDI +     | 5,06%  | Sênior      | Aval + AF de terras                        | nov-25          | 21.050            | 3,2% |
| 13    | CRA021004YR | Virgo   | Pulverizado                  | CPR-F              | n.a.   | Investimento de Longo Prazo | CDI +     | 5,06%  | Sênior      | Aval + AF de terras                        | nov-25          | 21.050            | 3,2% |
| 14    | CRA021004YS | Virgo   | Pulverizado                  | CPR-F              | n.a.   | Investimento de Longo Prazo | CDI +     | 5,06%  | Sênior      | Aval + AF de terras                        | nov-25          | 21.050            | 3,2% |
| 15    | CRA02200AND | Virgo   | Celini                       | CPR-F              | Soja   | Investimento de Longo Prazo | CDI +     | 3,00%  | Sênior      | Aval + AF de terras                        | abr-27          | 48.130            | 7,4% |
| 16    | CRA02200ANE | Virgo   | Celini                       | CPR-F              | Soja   | Investimento de Longo Prazo | CDI +     | 16,00% | Subordinada | Aval + AF de terras                        | abr-27          | 12.033            | 1,9% |
| 17    | CRA02200BVT | Virgo   | Pulverizado                  | CPR-F              | n.a.   | Investimento de Longo Prazo | CDI +     | 3,00%  | Sênior      | Aval + AF de terras                        | abr-27          | 54.400            | 8,4% |
| 18    | CRA02200BVU | Virgo   | Pulverizado                  | CPR-F              | n.a.   | Investimento de Longo Prazo | CDI +     | 16,00% | Subordinada | Aval + AF de terras                        | abr-27          | 13.600            | 2,1% |
| 19    | CRA02200ENT | Virgo   | Gaps Agronegócios            | CPR-F              | Soja   | Investimento de Longo Prazo | CDI +     | 3,00%  | Sênior      | Aval + Penhor de grãos + Cessão Fiduciária | abr-25          | 52.000            | 8,0% |
| 20    | CRA02200ENU | Virgo   | Gaps Agronegócios            | CPR-F              | Soja   | Investimento de Longo Prazo | CDI +     | 10,50% | Subordinada | Aval + Penhor de grãos + Cessão Fiduciária | abr-25          | 13.000            | 2,0% |



ANEXO I

Ao final do mês de maio, o fundo apresentava os seguintes ativos em sua carteira:

| Ativo | Código      | Emissor            | Devedor                      | Produto Financeiro | Lastro | Estratégia                  | Indexador | Taxa   | Tipo Ativo  | Garantia                                   | Data Vencimento | Volume (R\$ '000) | % PL |
|-------|-------------|--------------------|------------------------------|--------------------|--------|-----------------------------|-----------|--------|-------------|--------------------------------------------|-----------------|-------------------|------|
| 21    | CRA020003PS | Eco Securitizadora | Amaggi   O telhar            | CPR-F              | Soja   | Investimento de Longo Prazo | CDI +     | 5,25%  | Única       | Aval + Penhor de grãos + Cessão Fiduciária | nov-24          | 2.602             | 0,4% |
| 22    | CRA0210046Y | Virgo              | Atafona   Sementes Produtiva | CPR-F              | Soja   | Investimento de Longo Prazo | CDI +     | 3,50%  | Sênior      | Aval + AF de terras                        | set-31          | 24.000            | 3,7% |
| 23    | CRA02100472 | Virgo              | Atafona   Sementes Produtiva | CPR-F              | Milho  | Investimento de Longo Prazo | CDI +     | 3,50%  | Sênior      | Aval + AF de terras                        | set-31          | 24.000            | 3,7% |
| 24    | CRA02100476 | Virgo              | KPS Agropecuária             | CPR-F              | Milho  | Investimento de Longo Prazo | CDI +     | 2,50%  | Sênior      | Aval + AF de terras                        | set-31          | 27.000            | 4,2% |
| 25    | CRA02100475 | Virgo              | KPS Agropecuária             | CPR-F              | Milho  | Investimento de Longo Prazo | CDI +     | 3,50%  | Sênior      | Aval + AF de terras                        | set-31          | 27.000            | 4,2% |
| 26    | CRA023003PD | Virgo              | Irmãos Gatto                 | CPR-F              | Soja   | Investimento de Longo Prazo | CDI +     | 3,00%  | Sênior      | Aval + AF de terras                        | jun-30          | 32.000            | 4,9% |
| 27    | CRA023003PE | Virgo              | Irmãos Gatto                 | CPR-F              | Soja   | Investimento de Longo Prazo | CDI +     | 11,25% | Subordinada | Aval + AF de terras                        | jun-30          | 8.000             | 1,2% |
| 28    | CRA023004XT | Virgo              | Lermen                       | CPR-F              | Soja   | Investimento de Longo Prazo | CDI +     | 3,00%  | Sênior      | Aval + AF de terras                        | dez-27          | 17.600            | 2,7% |
| 29    | CRA023004XU | Virgo              | Lermen                       | CPR-F              | Soja   | Investimento de Longo Prazo | CDI +     | 13,90% | Subordinada | Aval + AF de terras                        | dez-27          | 4.400             | 0,7% |
| Caixa | Caixa       |                    |                              |                    |        | Caixa                       |           |        |             |                                            |                 | 15.035            | 2,3% |
| Total |             |                    |                              |                    |        |                             |           | 5,33%  |             |                                            |                 | 648.999           | 100% |



ANEXO II

Ao final do mês de maio o fundo apresentava os seguintes ativos em sua carteira:

| Devedor                      | Descrição                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Atafona   Sementes Produtiva | Grupo de Produção Rural com mais de 40 anos na atividade agrícola com atuação diversificada na Bahia, Minas Gerais, Tocantins e Goiás. Gestão profissionalizada e com atuação da primeira e segunda geração da família no negócio. Produção em mais de 40 mil hectares ao ano especializados em semente de soja (mais de 10 anos no mercado), soja grão, milho, algodão, arroz e feijão.                                                                                                                                                                            |
| KPS Agropecuária             | Grupo de Produção Rural com mais de 30 anos na atividade agrícola com atuação na Bahia e Maranhão. Gestão profissionalizada e com atuação da segunda geração da família no negócio. Produção em mais de 16 mil hectares ao ano especializados em soja grão, algodão e milho.                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Grupo Horita                 | Grupo de Produção Rural com mais de 35 anos na atividade agrícola e atualmente o maior produtor da Bahia. Gestão profissionalizada e com atuação da família no negócio. Produção em mais de 106 mil hectares ao ano, é um dos maiores produtores de algodão do Brasil e produz também soja grão e milho.                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Francisco Pugliesi Neto      | Grupo de Produção Rural com mais de 50 anos na atividade agrícola com atuação no Maranhão e interior de São Paulo. Gestão profissionalizada e com atuação da segunda geração no negócio. Produção em mais de 9 mil hectares ao ano especializados em soja grão, milho e cana de açúcar.                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Wienfried Matthias Leh       | Grupo de Produção Rural com mais de 60 anos na atividade agrícola e com atuação em Guarapuava no Paraná e Piauí. Gestão profissionalizada e atuação da segunda geração no negócio. Produção em mais de 12 mil hectares ao ano especializados em suinocultura, soja grão, milho e pecuária.                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Celini                       | Grupo de Produção Rural com mais de 20 anos na atividade agrícola e com atuação em Cristalina no Goiás. Gestão profissionalizada e especializados em soja, feijão e milho com produção em mais de 7 mil hectares ao ano.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Safra Sul                    | Grupo de Produção Rural com 40 anos na atividade agrícola e atuação em Flores de Goiás em Goiás e Formoso em Minas Gerais. Gestão profissionalizada e especializados em sementes de pastagem, soja e feijão, produção em mais de 5 mil hectares ao ano.                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| GAPS                         | Grupo de Produção Rural com mais de 40 anos na atividade agrícola com atuação regional diversificada no Maranhão, Tocantins e Goiás. Gestão profissionalizada e especializados em soja e milho safrinha, produção em quase 36 mil hectares ao ano.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Amaggi   Otelhar             | Companhia O telhar foi adquirida pela Amaggi em 2021, empresa consolidada do setor. Atua em quatro áreas de negócios, logística e operações, agronegócio, commodities e energia e esta presente de forma integrada e sinérgica em todas as etapas da cadeia produtiva do agronegócio desde a produção de soja, milho, algodão e sementes de soja até o processamento de soja e comercialização de grãos e algodão, insumos, energia elétrica e operações portuárias. Rating internacional Fitch BB e Moodys Ba3. Spread atrativo e operação com garantia de terras. |
| Irmãos Gatto                 | Grupo de Produção Rural com mais de 40 anos na atividade agrícola e atuação em Barreiras no oeste Bahia. Gestão profissionalizada e com atuação da segunda geração da família no negócio. Especializados em sementes de soja, soja grão e milho em mais de 45 mil hectares ao ano.                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Grupo Lermen                 | Grupo de Produção Rural com mais de 45 anos na atividade agrícola e atuação em Nova Ubiratã no Mato Grosso. Gestão profissionalizada e com atuação da segunda geração da família no negócio. Especializados em soja, algodão e milho em mais de 37 mil hectares ao ano.                                                                                                                                                                                                                                                                                             |